



PRACOWNIA PROJEKTOWA

**D o b r o L**

Józef Dobrowolski  
10-686 Olsztyn ul. Wilczyńskiego 25c/25  
tel/fax 895333040 NIP 739-010-33-48  
e-mail: [dobrol@mailbox.olsztyn.pl](mailto:dobrol@mailbox.olsztyn.pl)  
tel.kom. 604083604

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ROZBUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI KISINY, GMINA  
DZIAŁDOWO

**Obiekt :** Sieć kanalizacji sanitarnej

**Adres :** **Gmina 280302\_2 Działdowo**  
obręb 0009 Kisiny  
dz. nr: **666/36; 666/17; 665/20; 666/21; 665/21; 666/41;  
666/25; 665/28; 665/10; 666/32; 550/3**

**Inwestor :** **GMINA DZIAŁDOWO**  
ul. Księżodworska 10  
13-200 Działdowo

**Branża :** sanitarna

**Kat. ob. :** XXVI

Stanowisko:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień :	Podpis:
<b>Projektant :</b>			
Br. sanitarna	Józef Dobrowolski	115/75/OL i nr 100/91/OL §13 ust.1 pkt.4a,b	
<b>Sprawdzający :</b>			
Br. sanitarna	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/0132/POOS/11	

Olsztyn, wrzesień 2023 r.

# **S P I S   T R E Ś C I**

## **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Strona tytułowa .....	<b>1</b>
2. Spis treści .....	<b>2</b>
3. Część opisowa .....	<b>3</b>
4. Opis Techniczny .....	<b>4</b>
- Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .....	<b>4</b>
- Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu .....	<b>4</b>
- Projektowane zagospodarowanie terenu .....	<b>4</b>
- Zestawienie powierzchni - długości .....	<b>14</b>
- Informacje i dane .....	<b>14</b>
- Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	<b>16</b>
- Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego .....	<b>16</b>
- Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	<b>24</b>
- Uwagi końcowe .....	<b>24</b>
5. Część Graficzna .....	<b>26</b>
- Projekt Zagospodarowania – Rys. S-1 .....	<b>27</b>
- Profile podłużne – Rys. S-2 .....	<b>28</b>
- Profile podłużne – Rys. S-3 .....	<b>29</b>
- Projekt Zagospodarowania Terenu tłoczni – Rys. S-4 .....	<b>30</b>
- Szczegół tłoczni ścieków – Rys. S-5 .....	<b>31</b>
- Szczegół tłoczni ścieków – Rys. S-6 .....	<b>32</b>
- Szczegół łapacza piasku – Rys. S-7 .....	<b>33</b>
- Szczegół studni betonowych – Rys. S-8 .....	<b>34</b>
- Szczegół studni rozprężnej – Rys. S-9 .....	<b>35</b>
6. Załączniki .....	<b>36</b>
- Uprawnienia Budowlane - Józef Dobrowolski .....	<b>37</b>
- Zaświadczenie - Józef Dobrowolski .....	<b>38</b>
- Uprawnienia Budowlane - Marcin Bukowski .....	<b>39</b>
- Zaświadczenie - Marcin Bukowski .....	<b>41</b>
- Oświadczenie .....	<b>42</b>

# C Z Ę Ś Ć O P I S O W A

# **O P I S   T E C H N I C Z N Y**

## **do projektu zagospodarowania terenu**

Na podstawie Art. 34. Ust. 3b Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie opracowuje się Projektu architektoniczno-budowlanego oraz Projektu Technicznego, gdyż całość problematyki zostaje przedstawiona w Projekcie Zagospodarowania Terenu.

### **1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest Projekt Budowlany zagospodarowania terenu rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny, gmina Działdowo, powiat działdowski, województwo warmińsko-mazurskie.

Celem niniejszego opracowania jest opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej, następnie uzyskanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę oraz realizację przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego - wykonanie robót budowlano-montażowych, związanych z ww. zadaniem budowlanym.

### **2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Inwestorem przedsięwzięcia, polegającego na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej jest Gmina Działdowo. Przedmiotowy teren inwestycji znajduje się w centralnej części gminy Działdowo i zakresem obejmuje część obrębu Kisiny. Kisiny jest to miejscowości o charakterze zabudowy jednorodzinnej. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się również grunty orne oraz tereny zielone.

Działki, na której planowana jest inwestycja znajduje się w centralno-zachodniej części miejscowości. Na terenie, objętym niniejszym projektem, występuje uzbrojenie podziemne w postaci: lokalnej kanalizacji sanitarnej, kabli energetycznych oraz sieci wodociągowej i sieci gazowej. Istniejące uzbrojenie podziemne pokazane zostało w części graficznej projektu, na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej. W przypadku odkrycia uzbrojenia niewykazanego na mapach syt-wys, przed zasypaniem wykopów, należy dokonać jego inwentaryzacji geodezyjnej.

Na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych znajduje się aktualna, na dzień przyjęcia mapy do zasobów geodezyjnych, inwentaryzacja geodezyjna istniejącego uzbrojenia. Jednak może okazać się, że podczas aktualizacji map nie wszyscy użytkownicy i gestorzy uzbrojenia podziemnego zgłosili je do zainwentaryzowania.

Obecnie na rozpatrywanym obszarze, na którym planowana jest realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, znajdują się wyodrębnione geodezyjnie działki budowlane oraz drogi gminne. Terenami przyległymi do obszaru realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, są: zabudowa jednorodzinna, tereny zielone.

Dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego nie występują żadne obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Planowane przedsięwzięcie jest częścią ogólnego planu uporządkowania gospodarki ściekowej w gminie Działdowo, które polegać będzie na odprowadzeniu ścieków socjalno-bytowych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej a docelowo do odbiornika - istniejącej oczyszczalni ścieków. Ponadto realizacja planowanego zadania pozwoli na przygotowanie – uzbrojenie terenu pod planowane przyszłe inwestycje na terenie gminy.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne ma na celu przede wszystkim stworzenie warunków technicznych do podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nieruchomości w miejscowości Kisiny i podniesienie standardu sanitarnego mieszkańców.

Objętą niniejszym opracowaniem budowę infrastruktury technicznej projektuje się z materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, spełniających wymagania sanitarne i ekologiczne. Rurociągi zaprojektowano jako szczelny system kanałów z rur PE/PP PVC. Przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-technologiczne gwarantują szczelność, niezawodność i trwałość całego układu. Wszelkie materiały powinny posiadać odpowiedni atest i ważną aprobatę techniczną. Sieć kanalizacyjna jest obiektem infrastruktury podziemnej. Na poziomie terenu znajdują się jedynie włazy do studzienek.

Budowa zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej jest rozwiązaniem korzystnym dla środowiska. Gwarantuje odbiór i odpowiednie, zgodne z wymaganiami prawnymi, oczyszczenie całej objętości ścieków. Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy stanu wód powierzchniowych, podziemnych i gleby.

Realizacja niniejszego zamierzenia inwestycyjnego umożliwi bezproblemowe i bezawaryjne odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych z rejonu miejscowości Kisiny do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Po zakończeniu realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego i wykorzystany zgodnie ze swoim przeznaczeniem.



### **3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI**

W ramach przedmiotowego zadania planuje się budowę:

- sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej;
- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej;
- tłoczni ścieków;

### **3.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

Ścieki z rozpatrywanego obszaru odprowadzane będą projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej do projektowanej przepompowni ścieków, a następnie projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej tłocznej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i kolejno docelowo do istniejącej oczyszczalni ścieków.

### **3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Projektowane zadanie inwestycyjne polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej, dlatego układ komunikacyjny pozostaje bez zmian.

### **3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Dojazd do projektowanej tłoczni ścieków odbywać się będzie z gminnej drogi (dz. o numerze ewidencyjnym 666/36) poprzez bramę wjazdową.

### **3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU**

#### **INFORMACJE OGÓLNE**

Obliczeń oraz doboru średnic projektowanej sieci oraz uzbrojenia dokonano w oparciu i na podstawie: istniejących średnic rurociągów, danych uzyskanych od Zleceniodawcy oraz eksploatatora sieci, mając na uwadze istniejące zagospodarowanie terenów (działek) oraz możliwości lokalizacyjne.

Całość przyjętych w dokumentacji projektowej rozwiązań materiałowych, przewidzianych do zastosowania, i technologii gwarantują szczelność, wytrzymałość i bezawaryjność całego systemu oraz są obojętne ekologicznie, a w trakcie eksploatacji nie powodują zanieczyszczenia środowiska, jak również nie powodują negatywnego oddziaływania na nie.

Przebieg projektowanych sieci pokazany został w części graficznej projektu, na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej.

Projektowane rurociągi należy układać zgodnie z profilami podłużnymi. Przewody wykonywane w wykopach otwartych, należy ułożyć na podsypce piaskowej gr. 15 cm i obsypać piaskową obsypką gr. 30 cm. Wykopy w terenach zabudowanych wykonywać w szalunkach! Włączeń do istniejących sieci należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez gestora sieci.

Montażu przewodów należy dokonać zgodnie z: warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych/kanalizacyjnych, instrukcją i wytycznymi producenta rur, warunkami technicznymi, warunkami uzgodnień oraz z wymogami norm i przepisów. Rurociągi i kształtki muszą być wolne od wszelkich wad i uszkodzeń, które mogą powodować ich niewłaściwe działanie. Wszystkie rurociągi i kształtki muszą posiadać odpowiedni atest higieniczny oraz ważną aprobatę techniczną.

Obliczenia hydrauliczne i średnice rurociągów kanalizacyjnych dobrano dla przepływów ścieków bytowo-gospodarczych.

### **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ**

Docelowym odbiornikiem sieci kanalizacji sanitarnej jest istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny. Zaprojektowano przewody z rur PE100 PN10 o średnicy Ø110mm o połączeniach zgrzewanych elektrooporowo lub doczołowo, które posiadają odpowiedni atest higieniczny.

Zaprojektowano sieć wykonaną z PE100 PN16/10 Ø110mm. Do montażu sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej należy zastosować trójwarstwową rurę, wykonaną z polietylenu PE100, materiału posiadającego udokumentowaną wysoką odporność na powolny wzrost pęknięć i obciążeń punktowych, wykonaną z dziewiczego surowca. Materiał na rury powinien spełniać wymogi testów karbu, punktowego obciążenia test kuli). Rury i kształtki przeznaczone do rurociągów kanalizacyjnych muszą bezwzględnie posiadać Aprobatę Techniczną oraz Świadectwo Odbioru. Rura produkowana metodą współwytłaczania, z warstwą środkową barwy czarnej, stanowiącą nie mniej niż 40% całkowitej grubości ścianki rury, oraz warstwą wewnętrzną i zewnętrzną. Zarówno warstwa zewnętrzna jak i wewnętrzna powinna stanowić nie mniej niż 25% całkowitej grubości ścianki rury.

Jako armaturę zaporową na przewodzie kanalizacyjnym projektuje się zasuwy odcinające (nożowe) z żeliwa sferoidalnego PN10 równoprzelotowe, kołnierzone, przystosowane do montażu bezpośrednio w gruncie, przyłącznie kołnierzone zgodnie z PN-EN 1092-2. Zasuwy powinny posiadać gładki i wolny od zagłębień przelot. Nakrętka klina zamocowana na stałe i bez luzu zapobiegającego powstawaniu wibracji klina w trakcie eksploatacji zasuwy. Trzpień niewznoszący ze stali nierdzewnej, z gwintem walcowanym, zabezpieczony nakrętką oporową. Klin zawulkanizowany wewnątrz i zewnątrz mieszanką gumową, odpowiednio wyprofilowany i zabezpieczony prowadnicami przed obrotem. Śruby pokrywki wpuszczone i zalane masą na gorąco, całkowicie chronione przed korozją. Zabezpieczenie wewnętrzne i zewnętrzne przed korozją farbą proszkową epoksydową RAL 5005 o grubości 250 µm. Obudowy zasuw z trzpieniem teleskopowym producenta zasuw. Skrzynki uliczne z żeliwa lub polietylenu HDPE, obciążenie 40 T. Podstawa pod skrzynkę z HDPE o

nośności 40 T. Trzpienie zasuw dopasowane do powierzchni terenu pod wymiar, montując na nich skrzynki do zasuw. Teren wokół skrzynek umocnić za pomocą prefabrykowanych płytek betonowych. Lokalizację zasuw należy oznakować za pomocą tabliczek informacyjnych. Tabliczki umieścić w punktach widocznych w pobliżu sieci wodociągowej na słupkach osadzonych w gruncie. Wysokość umieszczenia tabliczki 1,4 m nad terenem.

#### **PRÓBA CIŚNIENIOWA**

W celu sprawdzenia szczelności i wytrzymałości połączeń przewodów, należy przeprowadzić próbę ciśnieniową. Próbę należy przeprowadzić po ułożeniu rurociągów i wykonaniu warstwy ochronnej piaszczystym gruntem (najwcześniej 48 godzin po zasypaniu), po całkowitym montażu i wzrokowym sprawdzeniu połączeń. Wszystkie złącza muszą pozostać odsłonięte, w celu umożliwienia ich kontroli. Następnie należy zaślepić końce testowanego odcinka. Po ułożeniu, połączeniu i zakotwieniu rurociąg wolno i ostrożnie (aby uniknąć uderzeń wodnych) napęlić wodą w najniższym punkcie sieci, w ten sposób, aby przez jego górną część umożliwić jego odpowietrzenie. Po całkowitym napęleniu i odpowietrzeniu rurociągu należy pozostawić go na kilka godzin dla ustabilizowania. Ciśnienie do prób przyjąć 9 atmosfer. Musi ono być utrzymywane przez co najmniej 30 minut, bez spadku ciśnienia o więcej niż 0.2 bara. Podczas próby złącza rur należy poddawać oględzinom w celu sprawdzenia, czy nie występują przecieki. Po przeprowadzeniu próby należy sporządzić protokół z jej wykonania. Po zakończeniu próby ciśnieniowej należy w sposób kontrolowany zmniejszyć ciśnienie wody a następnie opróżnić przewód. Wyniki próby szczelności każdego odcinka i całego przewodu powinny być ujęte w dzienniku budowy i protokołach podpisanych przez przedstawiciela nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy i użytkownika. Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności, należy przewód poddać płukaniu tak, aby przepływ wody umożliwił usunięcie wszystkich zanieczyszczeń. Po płukaniu należy przeprowadzić proces dezynfekcji.

#### **PLUKANIE**

Po zakończeniu prób Wykonawca zobowiązany jest dokładnie oczyścić rurociąg poprzez płukanie za pomocą wody i innych mediów tak, aby usunąć wszelkie zanieczyszczenia, kamienie, kawałki drewna itp., które mogły się dostać do wnętrza rurociągów podczas montażu.

#### **UWAGA!**

Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do selektywnego gromadzenia odpadów budowlanych na terenie budowy. Wodę zużytą do płukania i dezynfekcji rurociągu należy bezwzględnie odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.

### **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ**

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej planuje się „sprowadzić” w najniższy punkt rozpatrywanego terenu, gdzie planuje się lokalizację tłoczni ścieków - działka o numerze ewidencyjnym 666/36. Zaprojektowano przewody z rur PPØ200mm SN8/10 o połączeniach kielichowych, które posiadają odpowiedni atest higieniczny.

Do montażu sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej należy zastosować rury:

- PPØ200mm o sztywności obwodowej SN8/10, trójwarstwowe (zewnątrzna lita powierzchnia tworzy twardą ochronę przed uszkodzeniami, środkowa warstwa nadaje jej sztywność obwodową, wewnętrzną trudnościaralna zapewnia korzystne parametry hydrauliczne), wykonane z polipropylenu z gładką ścianką zewnętrzną i wewnętrzną, w kolorze zewnętrznym pomarańczowym, natomiast ścianka wewnętrzna rury powinna być w kolorze jasnym, ułatwiającym inspekcję. Łączenie odbywa się metodą łączenia kielichowego, dwukielichowego z uszczelką wargową wbudowaną w wewnętrzną część kielicha;

Niedopuszczalne jest zastosowanie rur o karbowanej powierzchni zewnętrznej, która uniemożliwia dokładne wykonanie zagęszczania obsypki wzdłuż i wokół rury z punktu widzenia długotrwałej i bezawaryjnej pracy rurociągu oraz jednakową ochronę warstwy przewodzącej medium na całej długości rury.

Na kanałach kanalizacji sanitarnej zaprojektowano betonowe studnie rewizyjne, o średnicy DN1200mm, wykonane z betonu C35/45, o wodoszczelności W-8 i nasiąkliwości <5%. Studnie betonowe składają się z:

- A - pierścienia wyrównującego - służącego do regulowania wysokości studzienki do poziomu terenu;
- B - zwężki stożkowej - jest to element zwieńczający studzienkę, wyposażona w stopnie żłazowe;
- C - kręgi betonowe - służą do budowania komory roboczej w studni, wyposażone w stopnie żłazowe;
- D - dennice z kinetą - monolityczny element studni, wraz z zamontowanymi fabrycznie przejściami szczelnymi oraz fabrycznie wykonaną kinetą - z betonu tej samej klasy co studnia.

Każda studnia fabrycznie musi być wyposażona w stopnie żłazowe (jako pełen pręt stalowy w otulinie tworzywowej), przejścia szczelne oraz betonowe kinety. Dla studni zaprojektowano włazy żeliwne, drogowe, z zamknięciem zatraskowym, typu ciężkiego D400 o średnicy Ø600mm. Rzędne włazów studni zostały pokazane w części graficznej. W przypadku rozbieżności projektowane rzędne włazów dostosować do projektowanego poziomu jezdni/chodnika.

Półki w studni ze spadkiem do kanału 3 ÷ 5%. Szpary na łączenia kręgów wewnątrz i zewnątrz studni spoinowane na gładko. Miejsca spoinowania izolowane materiałem płynnym do izolacji.

#### **WSZYSTKIE ELEMENTY STUDNI ŁĄCZONE ZA POMOCĄ USZCZELEK ELASTOMEROWYCH WBUADOWANYCH!**

#### **PRÓBA CIŚNIENIOWA**

W celu sprawdzenia szczelności i wytrzymałości połączeń przewodów, należy przeprowadzić próbę ciśnieniową w oparciu o normę PN-81/B-10725. Próbę należy przeprowadzić po ułożeniu rurociągów i wykonaniu warstwy ochronnej piaszczystym gruntem (najwcześniej 48 godzin po zasypaniu), po całkowitym montażu i wzrokowym sprawdzeniu połączeń. Maksymalna temperatura rurociągu nie może być wyższa niż 200C. Następnie należy zaślepić końce testowanego odcinka.

Po ułożeniu, połączeniu i zakotwieniu rurociągu wolno i ostrożnie (aby uniknąć uderzeń wodnych) napełnić wodą w najniższym punkcie sieci, w ten sposób, aby przez jego górną część umożliwić jego odpowietrzenie. Po całkowitym napełnieniu i odpowietrzeniu rurociągu należy pozostawić go na ok. 1 godzinę dla ustabilizowania. Ciśnienie nie może być mniejsze niż 10 kPa i nie większe niż 50 kPa. Musi ono być utrzymywane przez co najmniej 30 minut. Ciśnienie powinno być utrzymywane z dokładnością do 1 kPa ciśnienia próbnego, poprzez uzupełnianie wody do maksymalnego poziomu. Całkowita ilość wody uzupełnionej w czasie badania powinna być mierzona i rejestrowana wraz z wysokością słupa wody wymaganego ciśnienia próbnego. Wymagania dotyczące szczelności są spełnione, jeżeli uzupełnienie wody do początkowego jej poziomu nie przekracza dla powierzchni zwilżonej:

- 0,15 l/m<sup>2</sup> dla przewodów w czasie 30 min;

- 0,2 l/m<sup>2</sup> dla przewodów wraz ze studzienkami kanalizacyjnymi włączowymi w czasie 30 min;

M2 odnosi się do wewnętrznej powierzchni zwilżonej.

Po zakończeniu próby ciśnieniowej należy w sposób kontrolowany zmniejszyć ciśnienie wody, a następnie opróżnić przewód. Wyniki próby szczelności każdego odcinka i całego przewodu powinny być ujęte w dzienniku budowy i protokołach podpisanych przez przedstawiciela nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy i użytkownika. Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności, należy przewód poddać płukaniu tak, aby przepływ wody umożliwił usunięcie wszystkich zanieczyszczeń.

#### **PŁUKANIE**

Po zakończeniu prób Wykonawca zobowiązany jest dokładnie oczyścić rurociąg poprzez płukanie za pomocą wody i innych mediów tak, aby usunąć wszelkie zanieczyszczenia, kamienie, kawałki drewna itp., które mogły się dostać do wnętrza rurociągów podczas montażu.

#### **UWAGA!**

Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do selektywnego gromadzenia odpadów budowlanych na terenie budowy. Wodę zużytą do płukania rurociągu należy bezwzględnie odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

#### **KAMEROWANIE**

Po przeprowadzeniu płukania sieci kanalizacji, należy przeprowadzić inspekcję TV kanałów. Wyniki inspekcji TV wraz z powykonawczymi pomiarami geodezyjnymi należy przedstawić Inwestorowi, Inspektorowi Nadzoru oraz projektantowi do analizy i akceptacji. Z inspekcji TV sporządzić protokół, będący załącznikiem do odbioru końcowego.

### **TŁOCZNIA ŚCIEKÓW**

Tłocznię ścieków wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi wydanymi przez GZUK w Uzdowie. Przed przystąpieniem do wykonywania robót, Wykonawca bezwzględnie musi przedstawić Zamawiającemu do akceptacji zaproponowane urządzenia wraz z przeprowadzonymi obliczeniami.

Tłocznię należy wykonać zgodnie z rysunkiem szczegółowym z zachowaniem szczególnej jakości prac. Wykop wokół tłoczni należy zasypać materiałem sytkim i z zachowaniem szczególnej staranności. Tłocznia będzie pracowała w systemie pracy automatycznej.

#### **INFORMACJE OGÓLNE**

Tłocznia ścieków jest to urządzenie przeznaczone do transportu ścieków sanitarnych w systemach kanalizacyjnych. Zadaniem tego urządzenia jest przepompowanie określonej objętości ścieków na pewną wysokość i odległość, w danej jednostce czasu. W tłoczni, w procesie pompowania ścieków, wykorzystuje się system separacji zanieczyszczeń stałych znajdujących się w ściekach sanitarnych. Rozwiązanie to niesie za sobą szereg korzyści związanych z działaniem, eksploatacją i serwisowaniem obiektu. System separacji umożliwia stosowanie pomp o większej sprawności i mniejszych wolnych przelotach, co zmniejsza wydatek energetyczny tłoczni oraz znacznie redukuje ilość potencjalnych awarii pomp, związanych głównie z uszkodzeniami wirnika, powstającymi w wyniku bezpośredniego kontaktu z zawartymi w medium cząstkami stałymi.

Ogromną zaletą tłoczni ścieków jest zastosowanie wydzielonego w korpusie tłoczni, hermetycznego modułu retencyjnego, w którym magazynowane są ścieki. Dzięki technologii gromadzenia medium w zamkniętym module retencyjnym, eliminowane są uciążliwe odory wydzielane w wyniku procesów gnilnych zachodzących w ściekach sanitarnych, jak również znacznie zwiększa się komfort eksploatacji. Tłocznia ścieków charakteryzuje się kompaktową budową, pozwalającą ograniczyć miejsce zabudowy do minimum, przy jednoczesnym zapewnieniu dogodnego dostępu do serwisowanych elementów urządzenia. Tłocznia ścieków jest kompletnym, w pełni zautomatyzowanym urządzeniem przystosowanym do wbudowania w sieć kanalizacji grawitacyjno – ciśnieniowej.

Tłocznia ścieków musi posiadać deklarację właściwości użytkowych i oznakowanie CE potwierdzające zgodność z normą PN-EN 12050-1:2002 oraz krajową deklarację właściwości użytkowych i oznakowanie znakiem budowlanym potwierdzające zgodność z Krajową Oceną Techniczną ITB-KOT- 2019/0859 wydanie 1 na urządzenia z układami pompowymi.

#### **OBSZARY ZASTOSOWAŃ**

Tłocznie ścieków niezawodnie sprawdzają się w przypadku nierównomiernych lub niewielkich natężeń dopływu ścieków do urządzenia, ze względu na mniejszą ilość stref martwych w module retencyjnym oraz możliwość częstego włączania pomp, co redukuje procesy gnilne w ściekach sanitarnych. Szczelność zamkniętego modułu retencyjnego znacznie zmniejsza uciążliwość obiektu względem otoczenia, ponieważ nawet w przypadku, gdy procesy gnilne zachodzą we wnętrzu modułu, powstające odory są neutralizowane za pomocą węgla aktywnego znajdującego się w antyodorowym kominku

rurowym wyprowadzonym ponad pokrywę korpusu tłoczni, który jest zwieńczeniem wentylacji grawitacyjnej modułu tłoczni. Zabudowa tłoczni, ze względu na brak uciążliwości odorowej, nie wymaga wyznaczania stref ochronnych i umożliwia lokalizację obiektu w pobliżu zabudowy mieszkalnej i obiektów użyteczności publicznej.

Tłocznia ścieków jest rozwiązaniem sprzyjającym znacznemu ograniczeniu kosztów eksploatacyjnych. Dzięki separacji zanieczyszczeń stałych zawartych w ściekach, możliwe jest stosowanie wysokosprawnych pomp o niewielkim zapotrzebowaniu energetycznym. Ze względu na brak bezpośredniego kontaktu wirnika pompy z zanieczyszczeniami stałymi, mogącymi uszkodzić jego konstrukcję, żywotność pomp wydłuża się kilkukrotnie, co redukuje koszty związane z wymianą wirnika lub naprawą silnika pompy. Lokalizacja armatury odcinającej i zwrotnej na zewnątrz modułu retencyjnego tłoczni wpływa korzystnie na niezawodność i trwałość jej działania. Ze względu na brak kontaktu zewnętrznej powierzchni armatury z tłoczonym medium prawdopodobieństwo wystąpienia korozji zmniejsza się do minimum.

Bezpieczeństwo i jakość pracy osób w trakcie eksploatacji obiektu jest istotną przyczyną stosowania tłoczni ścieków w systemach kanalizacyjnych. Pracownicy nie mają styczności ze ściekami gromadzonymi w zamkniętym, hermetycznym module retencyjnym. Dostęp do armatury i pomp jest łatwy, szybki i nie wymaga demontażu modułu retencyjnego w trakcie prowadzenia czynności eksploatacyjnych w urządzeniu, które można wykonywać w trakcie ciągłej pracy tłoczni, bez narażenia zdrowia i życia pracowników.

#### KONSTRUKCJA TŁOCZNI

Moduł retencyjny tłoczni ścieków ESS wykonany jest ze stali nierdzewnej (1.4307), co eliminuje konieczność stosowania dodatkowych powłok antykorozyjnych oraz zapewnia długą żywotność obiektu. Orurowanie w obrębie modułu tłoczni ESS (do trójnika łączącego piony tłoczne) wykonane jest ze stali nierdzewnej o grubości ścianki 3 mm, a elementy orurowania i armatury łączone są ze sobą za pomocą kołnierzy luźnych, stalowych przetłaczanych, oraz elementów skręcających w wykonaniu min. A2. Moduł tłoczni ESS zainstalowany jest w korpusie betonowym o średnicy DN2500.

W tłoczni ESS znajdują się dwa dwukanałowe separatory części stałych wyposażone w elastyczne kłapy cedzące. Separatory zlokalizowane są wewnątrz modułu retencyjnego przy króćcach tłocznych pomp. Kłapy cedzące są elementem demontowalnym, dzięki czemu możliwe jest ich czyszczenie w razie zaistnienia takiej potrzeby. W trakcie normalnej pracy urządzenia separatory są jednak elementem samooczyszczającym, pracującym automatycznie, nie wymagającym ingerencji pracowników obsługi. Ze względu na konstrukcję separatora tłoczni ESS 150/2/2./2000 przystosowana jest do pracy przy dużych natężeniach dopływu ścieków, do 80 m<sup>3</sup>/h. Minimalna wydajność tłoczni to 50,4 m<sup>3</sup>/h ze względu na konieczność zachowania optymalnej prędkości przepływu w przewodach tłocznych.

Moduł tłoczni ESS ma kształt ściętego pionowo walca, dzięki czemu optymalnie wpasowuje się w zabudowę korpusów okrągłych. Wymagana użytkowa pojemność retencyjna modułu tłoczni ESS obliczana jest w zależności od natężenia dopływu ścieków do tłoczni i wynosi 2000 litrów. W tłoczni ESS znajduje się system by-pass z zasuwami pneumatycznymi obsługiwanymi automatycznie za pomocą sprężarki. Rozwiązanie to zaprojektowano w celu zwiększenia zdolności hydraulicznej napełniania modułu retencyjnego.

#### BUDOWA TŁOCZNI ŚCIEKÓW

##### Korpus i wyposażenie

Korpus urządzenia stanowi szczelny zbiornik wykonany z betonu, będącego materiałem o dużej wytrzymałości. Na płycie pokrywowej znajduje się wjazd umożliwiający wejście do środka korpusu w celach serwisowych (wymiary otworu wjazdowego dostosowane są do wymiarów pomp, tak aby możliwe było wyciągnięcie ich z urządzenia).

Korpus betonowy wykonany jest z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych, zgodnie z normą PN-EN 1917 lub zgodnie z Krajową Oceną Techniczną, z betonu wibroprasowanego klasy C35/45, wodoszczelnego W8, mrozoodpornego F150 w wodzie i F50 w 2% NaCl, odpornego na substancje ropopochodne według PN-EN 858-1. Zbiorniki montowane są z elementów prefabrykowanych takich jak dennica, kręgi nadbudowy i płyta pokrywowa. Podział na takie elementy umożliwia budowę korpusu o wymaganej wysokości.

Wysokość i średnica korpusu dostosowane są do wielkości modułu retencyjnego, wymiarów pomp oraz średnicy osprzętu hydraulicznego, jak również do układu wysokościowego kolektorów grawitacyjnych i tłocznych w miejscu posadowienia.

##### Otwory montażowe

W korpusie tłoczni znajdują się otwory umożliwiające podłączenie rurociągów: wlotowego kolektora grawitacyjnego, wylotowego rurociągu tłoczego, przewodów wentylacyjnych oraz wyprowadzenie przewodów elektrycznych (zasilająco-sterujących i sygnalizacyjnych). Wymiary otworów dostosowane są do średnic rurociągów. Przejścia przez ściany korpusu wykonuje się jako szczelne w stopniu uniemożliwiającym infiltrację wody gruntowej do wnętrza korpusu.

##### Włazy

Tłocznia przeznaczona jest do posadowienia w terenie zielonym. W pokrywie tłoczni znajduje się otwór wyposażony w przykrycie włazowe ze stali nierdzewnej (1.4301) o wymiarach 840x940, bezklasowe, nieprzelazowe. Przykrycie włazowe jest ocieplone, uszczelnione, wyposażone w amortyzatory oraz zabezpieczenie przed samoczynnym zamknięciem, a także czujnik otwarcia przykrycia włazowego. Przykrycie włazowe umożliwia wejście do środka korpusu w celach eksploatacyjnych i serwisowych. Wymiar otworu włazowego dostosowany jest do wymiarów pomp w celu umożliwienia ich bezproblemowego montażu i demontażu.

##### Wentylacja korpusu

Korpus tłoczni wyposażony jest w wentylację mechaniczną – grawitacyjną gwarantującą ciągłą wymianę powietrza wewnątrz korpusu. Korpus tłoczni wyposażony jest w dwa przewody wentylacyjne wyprowadzone ponad pokrywę tłoczni.

Na jednym z przewodów, wewnątrz korpusu, zamontowany jest wentylator mechaniczny zapewniający odpowiednią ilość wymian powietrza.

#### **Moduł retencyjny**

Moduł retencyjny tłoczni ESS 150/2/2.5/2000 jest szczelnym, zamkniętym zbiornikiem przeznaczonym do gromadzenia ścieków napływających do urządzenia. Jego budowa uniemożliwia przedostanie się ścieków do korpusu tłoczni. Wykonany jest w całości ze stali nierdzewnej (1.4307), co eliminuje konieczność stosowania dodatkowych powłok antykorozyjnych i zapewnia jego długą żywotność. Wymiary modułu i jego pojemność retencyjna określone zostały na etapie doboru projektowego z uwzględnieniem natężenia dopływu ścieków do tłoczni.

**Włazy rewizyjne** – są usytuowane w górnej części modułu retencyjnego, na poziomej płycie zwieńczającej. Umożliwiają inspekcję wnętrza modułu podczas pracy tłoczni jak również pełny serwis i czyszczenie wnętrza w momencie, gdy moduł retencyjny jest całkowicie opróżniony, a dopływ ścieków do tłoczni wstrzymany.

**Wentylacja modułu z neutralizatorem odorów** – moduł retencyjny wyposażony jest w wentylację grawitacyjną zakończoną neutralizatorem odorów. Przewód wentylacyjny wyprowadzony na zewnątrz modułu retencyjnego, ponad pokrywę korpusu tłoczni, pełni rolę odpowietrzenia komory ścieków. Wentylacja zakończona jest antyodorowym kominkiem rurowym, w którym odory powstałe w wyniku procesów gnilnych w ściekach sanitarnych, wydostające się grawitacyjnie z modułu retencyjnego neutralizowane są z wykorzystaniem impregnowanego węgla aktywnego.

**Przelew awaryjny** – zlokalizowany przed rozdzielaczem, zabudowany wewnątrz modułu retencyjnego tłoczni, na korycie napływowym, pod poziomą płytą zwieńczającą moduł. Posiada niezależny wąż rewizyjny, umożliwiający inspekcję podczas pracy tłoczni. Pozwala na przyjęcie przez tłocznię napływu większego niż projektowany, zapobiegając piętreniu się ścieków przed tłocznią i przedostawaniu się do zbiornika dużych zanieczyszczeń stałych, które zatrzymywane są wówczas na kracie przelewowej, stanowiącej główny element przelewu awaryjnego. Jest w pełni demontowalny, co umożliwia jego szybkie czyszczenie i serwis.

**Rozdzielacz** – ścieki napływają do tłoczni poprzez grawitacyjny kolektor wlotowy, następnie koryto napływowe z przelewem awaryjnym, zlokalizowane wewnątrz modułu retencyjnego, w jego górnej części, a następnie trafiają do rozdzielacza. Konstrukcja rozdzielacza zapewnia wstępne oddzielenie ze ścieków zanieczyszczeń stałych, większych od średnicy orurowania napływowo – tłoczego w obrębie tłoczni. Wstępna separacja tych elementów w rozdzielaczu zapobiega utracie drożności i awariom urządzenia spowodowanym zatykaniem przewodów. Rozdzielacz usytuowany jest na zewnątrz modułu retencyjnego, wykonany jest ze stali nierdzewnej, posiada duży, niezależny wąż rewizyjny, dzięki czemu dostęp do rozdzielacza nie wymaga otwarcia głównego wjazdu rewizyjnego modułu retencyjnego.

**Rurowa komora sedymentacji skratek** – zapewnia dużą objętość akumulacji zanieczyszczeń stałych oddzielonych od ścieków na separatorze. Znajduje się wewnątrz modułu retencyjnego, przed każdym z separatorów. Stanowi element, w którym gromadzone są zanieczyszczenia stałe w trakcie cyklu napływowego, a jej kształt zapewnia całkowite ich usunięcie w trakcie fazy tłoczenia czyli pompowania ścieków z modułu retencyjnego do rurociągu tłoczego.

**Separatory części stałych** – w tłoczni ESS 150/2/2.5/2000 zastosowano separatory dwukanałowe z elastycznymi klapami cedzącymi, zlokalizowane wewnątrz modułu retencyjnego. Separatory te wykonane są ze stali nierdzewnej i usytuowane są przy króćcach tłocznych pomp. Separatory charakteryzują się prostą konstrukcją, która zapewnia podczas pompowania pełny swobodny przepływ, bez żadnych elementów pozostających na stałe w strumieniu tłocznej cieczy, mogących zablokować przepływ ścieków. Budowa i działanie separatora gwarantują jego samooczyszczanie podczas pracy pompy, co minimalizuje konieczność bieżącej obsługi, gdyż separatory pracują w pełni automatycznie.

**System by-pass** – system by-pass składa się z rur by-passowych oraz zasuw pneumatycznych zlokalizowanych na zewnątrz modułu retencyjnego, na odcinkach orurowania łączących separator z pompą. Zastosowanie obejścia hydraulicznego umożliwia dopływ większej ilości ścieków do tłoczni. W fazie napływowej, po odseparowaniu części stałych na separatorze, ścieki przepływają do modułu retencyjnego poprzez część hydrauliczną pompy, natomiast dzięki zastosowaniu systemu by-pass, znaczna część ścieków może przedostawać się do modułu retencyjnego bezpośrednio rurą by-passową, co zdecydowanie zwiększa przepustowość tłoczni ESS.

W trakcie napływu ścieków do tłoczni zasuw pneumatyczna zlokalizowana na obejściu by-passowym znajduje się w pozycji otwartej, co umożliwia swobodny przepływ, natomiast tuż przed włączeniem pompy, zasuw się zamyka, co ma na celu uniemożliwić pompie tłoczenie ścieków z powrotem do modułu retencyjnego. Kolejnym elementem systemu by-pass jest sprężarka, która umożliwia automatyczną obsługę zasuw pneumatycznych (zamykanie i otwieranie). Sprężarka zlokalizowana jest na podeście przytwierdzonym do ściany korpusu tłoczni, w miejscu umożliwiającym swobodny dostęp oraz serwisowanie.

#### **POMPY**

Pompy w tłoczni zamontowane są na dnie korpusu (komory suchej), na zewnątrz modułu retencyjnego, nie są więc bezpośrednio zanurzone w ściekach (instalacja sucha). Pompy wykonane są w stopniu ochrony IP68, dzięki czemu odporne są na skutki ewentualnego zalania korpusu tłoczni w wyniku awarii. W trakcie normalnej eksploatacji urządzenia, znajdująca się wewnątrz korpusu tłoczni instalacja odwadniająca chroni korpus przed zalaniem wodami przypadkowymi i ewentualnymi wyciekami. Króciec tłoczny pompy połączony jest kołnierzowo z separatorem części stałych, natomiast króciec ssawny pompy jest wprowadzony bezpośrednio do modułu retencyjnego. Pompy instalowane są pionowo, ze względu na możliwość ograniczenia dzięki temu niezbędnej powierzchni zabudowy. Montowane są na podstawie (żeliwne kolano stopowe) połączonej śrubowo z dnem korpusu. Pompy przeznaczone są do pracy naprzemiennej 1+1, jedna pompa zapewnia całkowity wydatek obliczeniowy tłoczni. Każda z pomp pracuje z wydajnością równą całkowitej wydajności tłoczni przy założonej

wysokości podnoszenia, w jednym cyklu pompowania pracuje tylko jedna pompa, natomiast w kolejnym cyklu włącza się pompa, która w poprzednim nie pracowała. Pompy stanowią rezerwę dla siebie nawzajem.

#### **ARMATURA**

W tłoczni ESS zastosowano zawory zwrotne i zasuwy odcinające znanych i ogólnie dostępnych na rynku producentów, które umieszczone są na zewnątrz modułu retencyjnego, gwarantując łatwość bieżącej obsługi, serwisu i szybki dostęp do części wymiennych.

##### Armatura zwrotna:

- Kulowe zawory zwrotne kolanowe – usytuowane na obydwu grawitacyjnych rurociągach napływowych, na dopływie do separatorów. Zlokalizowane są na zewnątrz modułu retencyjnego, co umożliwia bezpośredni dostęp do kuli zwrotnej i zapewnia łatwość serwisowania. Ich zadaniem jest zapobieganie cofaniu ścieków w kierunku rozdzielacza podczas fazy tłoczenia. System pracy zaworów kolanowych jest w pełni automatyczny.

- Kulowe zawory zwrotne proste – usytuowane są na każdym z pionów tłocznych, na zewnątrz modułu retencyjnego, co umożliwia bezpośredni dostęp do kuli zwrotnej i zapewnia łatwość serwisowania. Eliminują możliwość cofnięcia ścieków w kierunku pompy po jej wyłączeniu, gdyż kula pod wpływem siły grawitacji opada blokując światło przepływu w przewodzie tłocznym. W trakcie fazy tłoczenia zawór zlokalizowany na pionie tłocznym nie pracującej aktualnie pompy, ma również za zadanie zablokowanie ściekom drogi przepływu z jednej pompy w kierunku drugiej, tak aby pracująca pompa efektywnie tłoczyła ścieki do zbiorczego rurociągu tłocznego poza tłocznię.

##### Armatura odcinająca:

Zasuwy odcinające zapewniają dużą elastyczność podczas serwisowania urządzenia, umożliwiając kontrolę jednego z dwóch obiegów napływowo – tłocznych (zaworów zwrotnych, pompy), bez konieczności wyłączania urządzenia z eksploatacji. Służą do odcinania przepływu ścieków poprzez zamknięcie światła przewodu, zarówno na rurociągu grawitacyjnym, jak i tłocznym. Zasuwy odcinające zapewniają dużą elastyczność podczas serwisowania urządzenia, umożliwiając kontrolę jednego z dwóch obiegów napływowo – tłocznych (zaworów zwrotnych, pompy), bez konieczności wyłączania całego u z eksploatacji. Służą do odcinania przepływu ścieków poprzez zamknięcie światła przewodu, zarówno na rurociągu grawitacyjnym, jak i tłocznym.

Zasuwa odcinająca na grawitacyjnym kolektorze dopływowym zlokalizowana jest w korpusie tłoczni i obsługiwana jest z wnętrza urządzenia ręcznie za pomocą kółka.

##### Przepływomierz:

W tłoczni zaprojektowano przepływomierz Techmag FM-300 umożliwiający pomiar natężenia przepływu ścieków w rurociągu tłocznym. Czujnik przepływu zlokalizowany jest na poziomym, zbiorczym przewodzie tłocznym wewnątrz korpusu tłoczni. Tuż za przepływomierzem znajduje się zasuwa odcinająca, która umożliwia w razie potrzeby dławienie przepływu lub całkowite zamknięcie przepływu i demontaż przepływomierza. Zasuwa zlokalizowana jest wewnątrz korpusu i obsługiwana jest ręcznie za pomocą kółka we wnętrzu korpusu. Przetwornik przepływomierza znajduje się w rozdzielnicy zasilająco – sterującej.

#### **ORUROWANIE**

Orurowanie wykonane jest ze stali nierdzewnej gat. 1.4301. Elementy orurowania łączone są kołnierzowo, za pomocą kołnierzy luźnych przetłaczanych na wywijkach ze stali nierdzewnej 1.4301 oraz elementów złącznych (skręcających) w wykonaniu min. A2. Średnica orurowania dostosowana jest do wydajności tłoczni z uwzględnieniem kryterium optymalnej prędkości przepływu ścieków w rurociągach tłocznych.

#### **WYPOSAŻENIE POZOSTAŁE**

##### **Drabina szalowa**

Aby umożliwić wejście do wnętrza tłoczni w celu przeprowadzenia prac serwisowych i eksploatacyjnych, w korpusie znajduje się drabina wykonana ze stali nierdzewnej (1.4307), posiadająca oznakowanie CE na zgodność z normą PN-EN 14396:2006, montowana na stałe do ścian korpusu urządzenia.

##### **Poręcze**

Pochwyty montowane w celu zapewnienia bezpieczeństwa i wygody eksploatacji tłoczni.

Z uwagi na lokalizację tłoczni w terenie zielonym zaprojektowano poręcze stałe, montowane tuż przy świetle otworu włazowego. Poręcze w całości wykonane są ze stali nierdzewnej 1.4301.

##### **Pomost eksploatacyjny**

Platforma obsługowa wykonana ze stali nierdzewnej, z ruchomą kratą z tworzywa sztucznego; maksymalny udźwieg pomostu to 200 kg, czego należy bezwzględnie przestrzegać dla zachowania bezpieczeństwa. Z poziomu pomostu można przeprowadzić niektóre prace serwisowe i eksploatacyjne.

##### **Instalacja płuczka**

Umożliwia płukanie rurociągu tłocznego, aby zapobiec odkładaniu się osadów. Instalacja ta składa się z kulowego zaworu odcinającego, wykonanego ze stali nierdzewnej, zakończonego złączką strażacką, który zamontowany jest wewnątrz korpusu tłoczni na poziomym przewodzie tłocznym.

##### **Instalacja spustowa**

Zlokalizowana jest na przedniej ścianie modułu retencyjnego, tuż przy dnie. Umożliwia opróżnianie modułu retencyjnego jak również płukanie wnętrza modułu w celu przeciwdziałania odkładaniu się osadów dennych.

#### **STEROWANIE**

Na rozdzielnicę dobrano obudowę z tworzywa o stopniu ochrony IP65 wyposażoną w drzwi wewnętrzne oraz cokół. Rozdzielnica przystosowana do montażu w kontenerze. Na wewnętrznych drzwiach rozdzielniczy zamontowane będą: panel LCD, przełączniki Auto-0-Ręka, lampki pracy i awarii pomp, przełącznik Sieć-0-Agregat, gn. 230VAC, gn. agregatu 400VAC

Wyposażenie rozdzielnic zasilająco-sterujących  
ogranicznik przepięć kl. C

wyłącznik różnicowoprądowy

rozruch bezpośredni, dla mocy  $\geq 4$  kW softstart

zabezpieczenie nadprądowe układu sterowania

czujnik kontroli faz CKF

przełączniki Auto-0-Ręka

przełącznik zasilania Sieć-0-Agregat

wyłączniki silnikowe

ogrzewanie szafy z termostatem

gn. 230VAC

gn. agregatu 400VAC

zasilacz impulsowy 24VDC

sygnalizator optyczno - dźwiękowy z opcją wyłączanie dźwięku

przycisk spompowania ścieków poniżej suchobiegu

lampki pracy i awarii pomp, lampka awarii pompki odwodnieniowej, sygnalizacja zalania tłoczni oświetlenie komory tłoczni 24V

czujnik zalania komory tłoczni

zasilanie pompki odwodnieniowej

zasilanie oraz sterowanie wentylatorem wyciągowym komory

moduł telemetryczny MT-151

panel operatorski

podtrzymanie akumulatorowe obwodów 24VDC

kontrola otwarcia rozdzielnic i wlotu studni

przekładnik prądowy z przetwornikiem

woltomierz

automat zmierzchowy

przycisk Start-Stop 2 szt.

gn. 400VAC

gn. 24VAC

#### TECHNOLOGICZNE CZUJNIKI I URZĄDZENIA POMIAROWE:

sonda hydrostatyczna,

sygnalizatory wibracyjne poziomu 2 szt.

czujnik siarkowodoru w komorze betonowej tłoczni

#### ZASADA DZIAŁANIA TŁOCZNI ŚCIEKÓW

Praca tłoczni ścieków odbywa się cyklicznie z wyodrębnieniem dwóch faz:

1. Napełnianie szczelnego modułu retencyjnego tłoczni ścieków z separacją zanieczyszczeń stałych.

2. Opróżnianie modułu retencyjnego tłoczni łącznie z wyselekcjonowanymi na separatorach zanieczyszczeniami stałymi.

**Pierwsza faza** (napełnianie modułu retencyjnego) - ścieki wraz z zanieczyszczeniami stałymi dopływają poprzez gravitacyjny kolektor napływowy do koryta wlotowego tłoczni, w którym zainstalowana jest krata pełniąca funkcję przelewu awaryjnego na wypadek wystąpienia zbyt dużych przepływów, które mogłyby powodować spiętrzenie ścieków w kanalizacji przed tłocznią i niepoprawną pracę urządzenia. Kolejno ścieki trafiają do rozdzielacza, gdzie następuje rozdział strugi napływowej na dwa niezależne gravitacyjne układy napływowe, posiadające odrębne zamknięcia przepływu w postaci zasuw odcinających. Istnieje możliwość odcięcia jednego z dwóch układów napływowo – tłocznych, podczas ciągłej pracy urządzenia, odbywającej się drugim układem. W rozdzielaczu następuje również oddzielenie od ścieków elementów o średnicy większej od średnicy orurowania w tłoczni. Ścieki wpływają do rurowej komory sedymentacji skratek poprzez kolanowy zawór zwrotny i następnie docierają do separatora, gdzie następuje oddzielenie zanieczyszczeń stałych od części płynnej ścieków. Separacja ta zachodzi dzięki zastosowaniu elastycznych klap cedzących przylegających ściśle do zębów separatora. W kierunku pompy może przedostać się jedynie medium z cząstkami o średnicy mniejszej od wolnego przelotu separatora. Odseparowane części stałe gromadzone są w rurowej komorze sedymentacji skratek, a pozostałe, podczyszczone mechanicznie ścieki, przepływają przez część hydrauliczną pompy do modułu retencyjnego tłoczni ścieków. Wykorzystanie procesu separacji minimalizuje ryzyko zablokowania układu hydraulicznego oraz pozwala na zastosowanie pomp o mniejszej mocy i większej sprawności, jak również zapobiega ich awariom.

**Druga faza** (opróżnianie modułu retencyjnego) następuje po osiągnięciu maksymalnego poziomu ścieków, który mierzony jest za pomocą sondy hydrostatycznej zlokalizowanej we wnętrzu modułu retencyjnego. Po zarejestrowaniu odpowiedniego odczytu włącza się pompa i wypompowuje ścieki z modułu retencyjnego przy jednoczesnym wypłukiwaniu odseparowanych

zanieczyszczeń stałych z rurowej komory sedymentacji. Tak zaprojektowany układ zapewni całkowite wypompowanie wszystkich zanieczyszczeń i przetransportowanie ich w miejsce docelowe.

Konstrukcja tłoczni umożliwia pracę obu faz jednocześnie. Pompy pracują naprzemiennie, przy czym praca jednej z pomp nie zatrzymuje płynnego napływu ścieków do modułu retencyjnego. Dzięki temu opróżniany moduł pełni nieprzerwanie funkcję retencyjną, nawet podczas fazy tłoczenia.

### **SPECYFIKACJA TECHNICZNA TŁOCZNI ŚCIEKÓW**

Wymagania odnośnie urządzenia:

- tłocznia musi posiadać deklarację właściwości użytkowych i oznakowanie CE na zgodność z normą PN-EN 12050-1:2002 oraz krajową deklarację właściwości użytkowych i oznakowanie znakiem budowlanym na zgodność z Krajową Oceną Techniczną ITB-KOT-2019/0859 wydanie 1 na urządzenia z układami pompowymi, oceniającą charakterystyki urządzenia nie objęte w zharmonizowanej normie wyrobu,
- korpus zewnętrzny urządzenia o średnicy min. DN2500, wykonany zgodnie z normą PN-EN 1917 lub zgodnie z Krajową Oceną Techniczną, z betonu klasy min. C35/45, wodoszczelnego W8, o nasiąkliwości poniżej 5%, mrozoodpornego F150 w wodzie i F50 w 2% NaCl, odpornego na substancje ropopochodne wg PN-EN 858-1; korpus musi posiadać atest NIZP-PZH,
- wydzielony, szczelny, hermetyczny zbiornik magazynowania ścieków (moduł retencyjny) wykonany ze stali nierdzewnej gat. min. 1.4307,
- nie dopuszcza się pokrywania korpusu i/lub modułu retencyjnego dodatkowymi powłokami antykorozyjnymi,
- tłocznia wyposażona w dwukanałowe separatory części stałych, wykonane ze stali nierdzewnej gat. min. 1.4307, zlokalizowane wewnątrz modułu retencyjnego, wyposażone w elastyczne kłapy cedzące; konstrukcja separatorów części stałych zapewnia podczas pompowania pełny swobodny przełot, bez żadnych elementów pozostających na stałe w strumieniu pompowanej cieczy, mogących zablokować przepływ ścieków, co gwarantuje samooczyszczanie podczas pracy pompy
- nie dopuszcza się zastosowania separatorów części stałych posiadających elementy zamocowane na stałe w świetle przepływu ścieków, typu krata, sito, kosze prętowe itp.
- nie dopuszcza się zastosowania separatorów części stałych, w których ruchome elementy mocowane są na zawiasach,
- nie dopuszcza się stosowania separatorów części stałych z kulą pływającą,
- kolanowe zawory zwrotne zlokalizowane na rurociągach napływowych przed separatorami części stałych, na zewnątrz modułu retencyjnego, co umożliwia bezpośredni dostęp do kuli zwrotnej; zawory posiadające oznakowanie CE na zgodność z normą PN-EN 12050-4,
- orurowanie w tłoczni wykonane ze stali nierdzewnej gat. min. 1.4301,
- rury i kształtki łączone kołnierzowo za pomocą kołnierzy przetłaczanych ze stali nierdzewnej oraz elementów skręcających w wykonaniu min. A2,
- rozdzielacz zlokalizowany na zewnątrz modułu retencyjnego, którego konstrukcja pozwala na zatrzymanie zanieczyszczeń stałych większych od średnicy wewnętrznej rurociągu tłocznego, do którego dostęp nie wymaga otwarcia głównego wjazdu rewizyjnego modułu retencyjnego,
- nie dopuszcza się zabudowania rozdzielacza wewnątrz modułu retencyjnego,
- pompy przystosowane do instalacji suchej, pionowej, pracujące naprzemiennie,
- nie dopuszcza się możliwości pracy równoległej pomp,
- oświetlenie korpusu tłoczni zasilane napięciem max. 24V
- wentylacja modułu retencyjnego tłoczni zakończona kominkowym, pasywnym neutralizatorem odorów z wkładem z impregnowanego węgla aktywnego;
- drabina szlazowa ze stopniami antypoślizgowymi o szer. 500 mm, wykonana ze stali nierdzewnej 1.4307, posiadająca oznakowanie CE na zgodność z normą PN-EN 14396:2006,
- przykrycie włazowe ze stali nierdzewnej 1.4301, o wymiarach min. 840x940, ocieplone, z uszczelką, amortyzatorami gazowymi i zabezpieczeniem przed samoczynnym zamknięciem,
- poręcz szlazowa ze stali nierdzewnej 1.4301.

Wymagane parametry konstrukcyjne i technologiczne:

- średnica korpusu tłoczni: DN2500
- wysokość korpusu tłoczni: 3,43 m
- natężenie dopływu ścieków: 30,6 m<sup>3</sup>/h
- wydajność urządzenia: 30,6 m<sup>3</sup>/h
- wysokość podnoszenia: 17,6 m
- pojemność retencyjna modułu: 900 l
- moc pompy: 9,0 kW

#### **PARAMETRY PRACY TŁOCZNI**

Q<sub>dop</sub>=30,6 m<sup>3</sup>/h– natężenie dopływu ścieków

Q<sub>obl</sub>=30,6 m<sup>3</sup>/h– wydatek pompy

H<sub>p</sub>=17,60 m – wysokość podnoszenia

V<sub>ret</sub>=0,9 m<sup>3</sup> – pojemność retencyjna



## **KORPUS TŁOCZNI**

Korpus tłoczni wykonany jest z prefabrykowanych elementów betonowych, średnica nominalna DN2500, wysokość całkowita Hc = 3,43 m.

- prefabrykowany korpus betonowy z króćcami wlotowymi i wylotowymi dostosowanymi do średnic przewodów (rurociąg grawitacyjny dopływowy, rurociąg tłoczny, wentylacja, zasilanie)
- przykrycie włazowe 840x940, ocieplone, z uszczelką i zabezpieczeniem przed samoczynnym zamknięciem (stal 1.4301)
- drabina żłazowa ze stopniami antypoślizgowymi o szer. 500 mm, ze stali nierdzewnej 1.4307, posiadająca oznakowanie CE
- poręcz żłazowa wysuwana ze stali nierdzewnej 1.4301
- pomost eksploatacyjny ze stali 1.4301 z kratą TWS,
- wentylacja mechaniczno – grawitacyjna korpusu tłoczni z kominkami wentylacyjnymi + mechaniczny wentylator kanałowy
- wentylacja modułu retencyjnego z antyodorowym kominkiem rurowym EU-KF
- oświetlenie komory tłoczni
- instalacja płuczka na rurociągu tłocznym
- instalacja spustowa modułu retencyjnego
- instalacja odwadniająca korpusu z pompą odwadniającą IP68

## **MODUŁ RETENCYJNY**

Tłocznia ścieków to system pompowania ścieków z separacją zanieczyszczeń stałych, wyróżniający się najlepszą w swojej klasie ergonomią i łatwością obsługi. Ponadto, charakteryzuje się kompaktową budową, pozwalającą ograniczyć miejsce zabudowy do minimum, przy jednoczesnym zapewnieniu dogodnego dostępu do serwisowania.

Moduł tłoczni o ergonomicznym kształcie idealnie wpasowuje się w zabudowę studni okrągłych. Moduł jest szczelnie zamknięty, a wyprowadzony na zewnątrz neutralizator odorów zabezpiecza przed wydzielaniem nieprzyjemnych zapachów. Moduł w całości wykonany jest ze stali nierdzewnej, co ze względu na właściwości materiału eliminuje konieczność stosowania powłok antykorozyjnych i zapewnia długą żywotność obiektu.

Włazy rewizyjne zlokalizowane w górnej części modułu retencyjnego umożliwiają jego inspekcję w czasie ciągłej pracy tłoczni.

Rozdzielacz, którego konstrukcja pozwala na zatrzymanie zanieczyszczeń stałych większych od średnicy wewnętrznej rurociągu tłoczego, co zapobiega utracie drożności przewodów, usytuowany jest na zewnątrz modułu. Dostęp do rozdzielacza nie wymaga otwarcia głównego wjazdu rewizyjnego modułu retencyjnego, ponieważ rozdzielacz posiada oddzielny wjazd inspekcyjny, który umożliwia przeprowadzenie kontroli wizualnej rozdzielacza i usunięcie obiektów w nim zatrzymanych. Dwukanałowe separatory części stałych wykonane ze stali nierdzewnej (1.4307) zlokalizowane są wewnątrz modułu tłoczni, przy króćcach tłocznych pomp. Każdy z dwóch separatorów wyposażony jest w elastyczne kłapy cedzące. Konstrukcja separatorów części stałych zapewnia podczas pompowania pełny swobodny przełot, bez żadnych elementów pozostających na stałe w strumieniu pompowanej cieczy, mogących zablokować przepływ ścieków, co gwarantuje samooczyszczanie podczas pracy pompy. Dostęp do separatorów możliwy jest bezpośrednio po otwarciu głównego wjazdu rewizyjnego, bez konieczności demontażu innych elementów np. rozdzielacza.

## **UKŁAD HYDRAULICZNY**

Układ hydrauliczny składa się z orurowania o średnicy DN100 oraz armatury odcinającej i zwrotnej. Orurowanie wykonane jest ze stali 1.4301. Rury i kształtki łączone są kołnierzowo za pomocą kołnierzy przetłaczanych ze stali nierdzewnej oraz elementów skręcających w wykonaniu min. A2.

- zasuwą odcinającą DN200 na wlocie do tłoczni – 1 szt.
- zasuwą odcinającą DN100 na grawitacyjnym rurociągu napływowym – 2 szt.
- zasuwą odcinającą DN100 na rurociągu ssawnym – 2 szt.
- zasuwą odcinającą DN100 na pionie tłocznym – 2 szt.
- zawór zwrotny kulowy kolanowy DN100 na rurociągu napływowym – 2 szt.
- zawór zwrotny kulowy prosty DN100 na pionie tłocznym – 2 szt.
- pompa główna o stopniu ochrony IP68, TYP: XFP 101G CB1 PE185/2 - 2 szt.
- system by-pass – zasuwę odcinającą z napędem pneumatycznym (2 szt.), sprężarka oraz układ przygotowania i rozprowadzania sprężonego powietrza
- przepływomierz elektromagnetyczny DN100 – 1 szt.
- zasuwą odcinającą DN100 za przepływomierzem - 1 szt.

## **POZOSTAŁE ELEMENTY TŁOCZNI ŚCIEKÓW**

### **STUDNIA TŁOCZNI**

Studnia tłoczni wykonana będzie metodą studni opuszczanej lub zamiennie metodą tradycyjną. Studnia tłoczni wykonana będzie z gotowych elementów prefabrykowanych do budowy studni. Studnia wykonana będzie z kręgów betonowych DN2500mm - dolny krąg z nożem o wysokości H=2,5m, umożliwiający wykonanie studni metodą studniarską. Poszczególne elementy studni łączone za pomocą wbudowanych uszczeltek elastomerowych.

Studnię należy przykryć płytą nastudzienną, w której musi być wykonany otwór do wjazdu. Otwory do wykonania rurociągów wentylacyjnych wykonać należy w górnym kręgu przy pomocy wiertnicy do betonu. W studni w kręgach muszą być wykonane otwory dla rurociągów (wykonane wiertnicą!), uszczelnione uszczelnieniami łańcuchowymi, dla zamontowania w nich kanału dopływowego ścieków, rurociągu tłocznego, rurociągów wentylacyjnych i kabli energetycznych. Otwory należy wywiercić a nie wykuwać. Otwory technologiczne nie mogą być zlokalizowane na poziomie uszczelnień zamków między kręgami. W studni zamontowana będzie drabina ze stali kwasoodpornej z poręczą wysuwaną. Wjazd do studni zamontowany będzie na pokrywce nastudziennej. Należy wykonać go ze stali kwasoodpornej z podwójnym zamknięciem i ogranicznikiem otwarcia teleskopowym oraz kominkiem wywiewnym. Pokrywa nastudzienna musi wystawać 25 cm ponad teren. Szczegóły wyposażenia przedstawione są na rysunku szczegółowym.

#### **ZASILANIE ENERGETYCZNE TŁOCZNI**

Tłocznia będzie zasilana kablem doziemnym n.n. z istniejącego ZKP. Szafa zasilająca (ZKP) jest zlokalizowana przy ogrodzeniu. Pomiędzy szafą zasilającą, a szafą sterowniczą należy ułożyć kabel eNN doziemny YKY 5x10 mm<sup>2</sup>. Kabel należy ułożyć w ziemi w rurze ochronnej na głębokości 60 cm. Kabel należy zabezpieczyć folią PE ułożoną na obsypce. Pompy tłoczni będą zasilane z szafy sterowniczej przy pomocy kabli dołączonych do pomp. Dla ułożenia tych kabli należy wykonać pomiędzy kontenerem a studnią tłoczni rurę osłonową z PE Dn 110 mm. Równoległe do tej rury należy ułożyć drugą rurę osłonową z PE Dn 110 mm, w której będą ułożone kable sterownicze i zasilające pompę odwadniającą oraz oświetlenie.

#### **OGRODZENIE TERENU**

Teren tłoczni będzie ogrodzony. Zaprojektowano nowe ogrodzenie panelowe, ocynkowane o wymiarach oczka 50x200 mm, średnica drutów poziomych oraz pionowych 5 mm, w wykonaniu ocynk ogniowy malowany proszkowo w kolorze antracyt. Wysokość ogrodzenia h=1,70 m. System ogrodzenia jest dostarczany w komplecie ze słupkami. W ogrodzeniu należy zamontować bramę przesuwaną o szerokości 3,5 m z napędem elektrycznym i możliwością zdalnego otwierania. W ogrodzeniu tłoczni będą się znajdowały: tłocznia i łapacz piasku.

Monitoring i sterowanie projektowanej tłoczni ścieków należy włączyć do istniejącego systemu monitoringu i sterowania w Gminie Działdowo.

#### **ZBIORNIK RETENCYJNY/ŁAPACZ PIASKU**

Łapacz piasku jest typową, przegłębią studzienką, służącą wyłapaniu części stałych, piasków z wód opadowych. Zaprojektowany został z kręgów betonowych DN2500mm, wykonane z betonu C35/45, o wodoszczelności W-8 i nasiąkliwości <5%. Łapacz piasku składa się z:

- A - pierścienia wyrównującego - służącego do regulowania wysokości studzienki do poziomu jezdni lub terenu;
- B - płyty pokrywowej 300 kN - jest to element zwińcający łapacz;
- C - kręgi betonowe - służą do budowania komory roboczej, wyposażone w stopnie żłazowe;
- D - dennice - monolityczny element studni;

Każdy łapacz fabrycznie musi być wyposażony w stopnie żłazowe (jako pełen pręt stalowy w otulinie tworzywowej) oraz przejścia szczelne. Na odpływie z łapacza zaprojektowano trójnik, którego celem jest zabezpieczenie separatora przed elementami stałymi. Dla łapacza zaprojektowano wjazd żeliwny, drogowy, z zamknięciem zatraskowym, typu ciężkiego D400.

Łapacz piasku wykonany będzie metodą studni opuszczanej lub zamiennie metodą tradycyjną. Studnia wykonana będzie z gotowych elementów prefabrykowanych do budowy studni. Studnia wykonana będzie z kręgów betonowych DN3000mm - dolny krąg z nożem o wysokości H=2,5m, umożliwiającą wykonanie studni metodą studniarską.

#### **WSZYSTKIE ELEMENTY ŁAPACZA ŁĄCZONE ZA POMOCĄ USZCZELEK ELASTOMEROWYCH WBUDOWANYCH!**

### **3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU**

Istniejące ukształtowanie terenu pozostaje bez zmian. Po zakończeniu realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego i wykorzystany zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

## **4. ZASTAWIENIE POWIERZCHNI - DŁUGOŚCI**

Zakres rzeczowy projektowanej infrastruktury technicznej:

#### **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ**

- PE100 PN10 Ø110mm ..... - L = 439,0 m

#### **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ**

- PP Ø200mm SN8 ..... - L = 558,0 m

## **5. INFORMACJE I DANE**

### **5.1. RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO**

Projektowane zadanie inwestycyjne nie jest zaliczane do działalności szczególnie szkodliwej, dlatego nie występują ograniczenia oraz zakazy w zagospodarowaniu terenu.

Dla terenu przedmiotowej inwestycji uchwalona została zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała nr XVII/152/12 Rady Gminy Działdowo z dnia 22 marca 2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Działdowo. Przedmiotowa uchwała w zakresie infrastruktury technicznej ustala jako obowiązujące:

1. odprowadzenie ścieków bytowych docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Kisiny;

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z zapisami ww. uchwały. Rozpatrywany teren zamierzenia inwestycyjnego leży na obszarze, oznaczonym jako:

- 666/36 - KD-L;
- 666/17 - KD-L;
- 665/20 - KD-L;
- 666/21 - KD-D;
- 665/21 - KD-D;
- 666/41 - KD-D;
- 666/25 - KD-D;
- 665/28 - KD-D;
- 665/10 - KD-D;
- 666/32 - KD-D;
- 550/3 - KD-L;

Przedmiotową, planowaną inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z :

- przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.);
- przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.);
- przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.);
- przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).
- przepisami, normami i wymogami bezpieczeństwa, mającymi zastosowanie w przedmiotowej sprawie oraz warunkami technicznymi, wydanymi przez dysponenta sieci.

Planowana sieć nie koliduje z:

- istniejącym drzewostanem - nie zachodzi konieczność żadnych wycinek;
- przydrożnymi rowami i urządzeniami melioracji wodnych

Przedmiotowa sieć zlokalizowana jest poza strefami kontrolowanymi sieci i przyłączy gazowych.

Wszystkie wymagane niezbędne zgody, opinie, pozwolenia i decyzje administracyjne znajdują się w Załącznikach projektu budowlanego.

## **5.2. INFORMACJA O ZABYTKU**

Obszar, na którym projektowana jest przedmiotowa infrastruktura techniczna, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego/Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Nie występują tu zespoły zabudowy zabytkowej ani pojedyncze obiekty, posiadające wartościowe cechy urbanistyczno-architektoniczne. W bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie występują obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w myśl ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.).

W przypadku natrafienia podczas prowadzenia robót na obiekt zabytkowy lub posiadający znamiona zabytkowego, bezwzględnie należy wstrzymać wszelkie prace i roboty budowlane i powiadomić właściwego miejscowo Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Roboty należy przerwać do momentu wykonania zaleceń Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i uzyskania zgody na ich wznowienie.

## **5.3. WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Obszar, na którym planowana jest realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

## **5.4. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA**

Niniejsze zamierzenie inwestycyjne nie będzie miało niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne oraz nie wpływa i nie zagraża higienie i zdrowiu użytkowników. Znikome oddziaływanie może się jedynie zaznaczyć podczas realizacji inwestycji, tj. podczas prowadzenia robót budowlano-montażowych. Wszystkie zastosowane materiały budowlane są ekologicznie obojętne dla środowiska. Objętą niniejszym opracowaniem infrastrukturę techniczną projektuje się z materiałów, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, spełniających wymagania sanitarne i ekologiczne. Przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-technologiczne gwarantują szczelność, niezawodność oraz trwałość całego układu.

Teren planowanej inwestycji położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody z tytułu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Przedmiotowy obszar położony jest w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 214 Zbiornik Działdowo. Przedmiotową, planowaną inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska

(Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) oraz przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

Planowana sieć nie koliduje z istniejącym drzewostanem - nie zachodzi konieczność żadnych wycinek.

## **6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ**

Projektowane zadanie inwestycyjne polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej, dlatego nie występują dane, dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

## **7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

### **NAZWA ZADANIA**

Nazwa przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, objętego niniejszą dokumentacją projektową:  
„Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny, gmina Działdowo”.

### **INWESTOR ORAZ ZLECENIODAWCA**

Inwestorem oraz Zleceniodawcą opracowania niniejszej dokumentacji projektowej jest:  
„GMINA DZIAŁDOWO, 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10”.

### **JEDNOSTKA PROJEKTOWA**

Jednostką projektową niniejszej dokumentacji projektowej jest:

„Pracownia Projektowa DobroL, 10-686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 25C/25, tel. 89 533 30 40, 604 083 604”.

Autorem niniejszej dokumentacji projektowej jest:

**Józef Dobrowolski**, upr. bud. nr: 115/75/OL; 100/91/OL.

**mgr inż. Marcin Bukowski**, upr. bud. nr: WAM/0132/POOS/11.

### **MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU**

- Umowa na opracowanie dokumentacji projektowej;
- Aktualna mapa do celów projektowych;
- MPZP;
- Warunki techniczne;
- Informacje i dane uzyskane od Zleceniodawcy;
- Uzgodnienia z Właścicielami działek;
- Wizja lokalna i pomiary w terenie;
- Obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.

### **DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU**

W sąsiedztwie obszaru realizacji inwestycji nie występują obszary wodno-błotne i o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary o krajobrazie, mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej, obszary przylegające do jezior, strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Budowa projektowanej infrastruktury technicznej, ze względu na swój charakter oraz głębokość posadowienia pod powierzchnią ziemi nie wpłynie na charakter gruntów lokalnych i w związku z tym nie ma potrzeby uzyskiwania wyłączenia tych gruntów.

Z uwagi na to, iż przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie zostało określone jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana.

Projektowane wg niniejszego opracowania obiekty infrastruktury technicznej zaliczają się do I kategorii geotechnicznej obiektu.

### **DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO**

W wyniku realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie przewiduje się wprowadzania do środowiska substancji lub energii szkodliwych dla środowiska. Wszelkie elementy infrastruktury technicznej zostały zaprojektowane tak, aby wyeliminować całkowicie ryzyko zanieczyszczenia środowiska przyrodniczego. Prawdłowo prowadzona eksploatacja sieci i jej urządzeń zapobiegnie powstawaniu zagrożeń dla środowiska.

ETAP REALIZACJI

#### Emisja zanieczyszczeń do powietrza

Występować może w trakcie prowadzenia prac budowlanych przez sprzęt i maszyny, podczas spalania paliw płynnych. Jednak będzie to miało charakter okresowy i niewielki, dlatego nie stwarza zagrożenia i uciążliwości dla środowiska naturalnego. Natężenie emisji spalin będzie porównywalne z obecnie panującą emisją komunikacyjną w rejonie prowadzonych prac. Z uwagi na krótkotrwałość tego zjawiska uciążliwość ta nie będzie zagrożeniem dla środowiska. Dodatkowo w celu jej ograniczenia do pracy będzie wykorzystywany sprzęt jedynie sprawny, a prace prowadzone będą w sposób maksymalnie efektywny.

Emisja drgań mechanicznych może występować z pracy ciężkiego sprzętu, wykonującego prace budowlane, dowozu materiałów budowlanych itp. Będą to jednak w większości przejściowe uciążliwości o zasięgu lokalnym. Aby ograniczyć vibracje generowane podczas robót będą stosowane maszyny wysokiej jakości i właściwie konserwowane.

#### Emisja hałasu

Emisja hałasu może występować na etapie prowadzenia prac budowlanych przez sprzęt i maszyny. Będzie to miało jednak charakter jedynie okresowy, dlatego też nie stwarza zagrożenia i uciążliwości dla środowiska naturalnego. W celu ograniczenia emisji hałasu prace prowadzone będą w godzinach dziennych, sprawnym pod względem technicznym sprzętem, w sposób maksymalnie efektywny. Natężenie hałasu będzie porównywalne z obecnie panującym hałasem komunikacyjnym w rejonie prowadzonych robót.

W trakcie wykonywania robót budowlanych w celu zmniejszenia emisji hałasu zostaną zastosowane następujące rozwiązania: tłumiki w silnikach maszyn spalinowych, szczelne obudowy wyłożone materiałem tłumiącym drgania i dźwięki do pracujących maszyn i urządzeń.

#### ETAP EKSPLOATACJI

Na etapie eksploatacji obiekty infrastruktury technicznej nie będą źródłem emisji zanieczyszczeń do środowiska naturalnego. Sieć nie spowoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwości zapachowych, promieniowania jonizującego, emisji hałasu czy vibracji przekraczających dopuszczalne normy. Zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne zabezpieczają grunt, jak również uniemożliwiają infiltrację wód gruntowych do sieci.

#### Emisja zanieczyszczeń do powietrza

Podczas eksploatacji obiektu nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza.

#### Emisja hałasu

Podczas eksploatacji obiektu nie przewiduje się emisji hałasu.

Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływała na stan środowiska. W czasie eksploatacji nie będzie powodowała powstawania odpadów, emisji hałasu oraz vibracji przekraczających dopuszczalne normy.

Projektuje się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej mając na uwadze całkowite zachowanie istniejących zadrzewień - podczas realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki żadnych drzew ani zakrzaczeń.

Na terenie projektowanej infrastruktury technicznej występują drzewa, które należy tymczasowo zabezpieczyć na czas prowadzenia robót budowlano-montażowych. Zabezpieczenie drzew, które potencjalnie mogą być narażone na uszkodzenia, należy wykonać w sposób uniemożliwiający mechaniczne uszkodzenie drzew. Zabezpieczenie drzew na okres budowy powinno obejmować:

- owinięcie pnia matami słomianymi lub zużytymi oponami samochodowymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi (lub 1,5 - 2,0 m); dolna część deski powinna opierać się na podłożu; oszalowanie powinno być otoczone opaskami z drutu lub taśmy stalowej;
- przykrycie odkrytych korzeni drzew matami słomianymi;
- w zależności od warunków atmosferycznych podlewanie drzew w odpowiedniej ilości.

Po zakończeniu robót należy wykonać demontaż zabezpieczenia drzew.

W zasięgu korony drzewa i w odległości 2 m na zewnątrz obrysu korony drzewa oraz w strefie 10 m od pnia drzewa nie przewiduje się dopuścić do:

- wykonania placów składowych i dróg dojazdowych;
- składowania materiałów budowlanych, tj. cement, kruszywa, oleje, paliwa;
- poruszania się sprzętu mechanicznego;
- zmiany poziomu gruntu.

#### Korzenie drzew

- w przypadku kolizji projektowanej infrastruktury z istniejącym systemem korzeniowym dopuszcza się wykonanie robót metodą bezwykopową (przewiertem poziomym) poniżej systemu korzeniowego;
- odkryte korzenie należy przykryć matami słomianymi, nie wolno dopuścić do ich przesuszenia;
- odkrytych korzeni nie wolno podlewać silnym strumieniem wody oraz nie można dopuścić do wytworzenia w obrębie systemu korzeniowego zastoin wody;
- przy wykonywaniu prac podczas upałów należy maksymalnie skrócić okres narażenia korzeni na przesuszenie.

#### Korona drzew

Gałęzie kolidujące w pracami należy podwiązać do gałęzi sąsiednich. W przypadku, gdy jest to niezbędne, należy wykonać cięcia techniczne, zgodnie z zasadami ogrodnictwa. Rany po cięciach zabezpieczyć środkiem grzybobójczym.

Jeżeli roślinność, która ma być zachowana, zostanie uszkodzona lub zniszczona przez Wykonawcę, to powinna ona być odtworzona na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez odpowiednie organy.

Ponadto ustala się:

- zakaz manewrowania ciężkim sprzętem w pobliżu drzew;
- w obrębie koron drzew i w odpowiedniej odległości od pnia drzew nie można składować żadnych materiałów budowlanych;
- przywrócenie do stanu pierwotnego wszystkich terenów zielonych, na których prowadzone będą prace;
- w przypadku uszkodzeń korzeni lub gałęzi i pni należy zlecić specjalistycznej firmie usunięcie szkód;
- wszystkie prace w pobliżu drzew prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod specjalistycznym nadzorem;
- w celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, wykopy w ich pobliżu należy zasypać w możliwie jak najkrótszym czasie;
- w przypadku prowadzenia prac w okresie wegetacyjnym, po zasypaniu wykopów drzewa obficie podlać;
- wykopy w rejonie systemów korzeniowych prowadzić ręcznie w taki sposób, aby im nie zaszkodzić.

Zasady prowadzenia prac ziemnych i budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie drzew zostały ustalone w trosce o drzewa i tereny zielone.

## **ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW I SUBSTANCJI SZKODLIWYCH**

Wykonawca robót zobowiązany jest do spełnienia następujących wymagań, dotyczących jakości ochrony środowiska i BHP, tj.:

- odpady powstałe w trakcie realizacji zlecenia są własnością Wykonawcy;
- Wykonawca odpowiada za tymczasowe gromadzenie odpadów i ich transport;
- przed przystąpieniem do realizacji zlecenia wskazanym jest, by Wykonawca posiadał pozwolenie na gospodarkę odpadami lub pozwolenie wydane przez Urząd Gminy lub Zamawiającego na wytwarzanie odpadów w trakcie realizacji zlecenia;
- w przypadku używania sprzętu mechanicznego lub innego z napędami hydraulicznymi, wszelkie przecieki należy eliminować, zabezpieczać ich skutki oraz natychmiast informować odpowiednie służby Zamawiającego.

Wykonawca powinien posiadać:

- aktualne przeszkolenie pracowników w zakresie BHP;
- aktualne badania profilaktyczne pracowników;
- odpowiednią do danej pracy odzież ochronną, sprzęt ochronny i zabezpieczający.

Wykonawca powinien:

- stosować zasadę stałej komunikacji i współpracy z odpowiednimi służbami Zamawiającego;
- informować służbę BHP o wypadkach przy pracy i zdarzeniach potencjalnie wypadkowych, które wystąpiły podczas wykonywania prac na rzecz Zamawiającego;
- przestrzegać obowiązujących na terenie Zamawiającego/Inwestora procedur i rozwiązań organizacyjnych w zakresie BHP.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania procedur, instrukcji i zapisów wdrożonego u Zamawiającego Zintegrowanego Systemu Zarządzania, związanych z zakresem wykonywanej umowy.

Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do selektywnego gromadzenia odpadów budowlanych na terenie budowy. Wodę użytą do płukania i dezynfekcji rurociągów oraz innych prac budowlano-montażowych należy bezwzględnie odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

## **WARUNKI GRUNTOWO-WODNE**

Stwierdzono, że warunki gruntowe występujące na rozpatrywanym terenie nie są zbyt zróżnicowane i należy uznać je za proste. Na terenie planowanej inwestycji, pod warstwą nasypów niebudowlanych oraz gleby i humusu występują piaski drobne i średnie oraz osady lodowcowe w postaci piasków gliniastych, glin i glin piaszczystych. Należy liczyć się z możliwością wystąpienia wód gruntowych, szczególnie w mniej korzystnych okresach atmosferycznych. Występujące warunki gruntowe pozwalają na bezpośrednie posadowienie projektowanych obiektów infrastruktury technicznej.

## **DODATKOWE WYTYCZNE I INFORMACJE**

Projektowane wg niniejszego opracowania obiekty infrastruktury technicznej nie kolidują z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych oraz sieciami drenarskimi, w związku z tym nie zachodzi potrzeba przebudowy lub rozbioru tych urządzeń. W przypadku napotkania istniejących drenów, należy je zabezpieczyć (a w razie przerwania naprawić) oraz dokonać ich geodezyjnej inwentaryzacji. W przypadku uszkodzenia drenu (rurki drenarskiej) należy uzupełnić go materiałem ceramicznym, ułożonym na drewnianych korytkach, posadowionych na gruncie rodzimym.

Ewentualne odwodnienia wykopów z wód gruntowych zostanie zgłoszone zgodnie z Ustawą Prawo Wodne przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów należy stosować igłofiltr lub zastosować pompowanie bezpośrednio z dna wykopu. Wodę odprowadzać powierzchniowo do istniejących rowów lub zagłębień terenowych.

Wykonawca robót budowlano-montażowych ma obowiązek zapewnić prawidłowe zabezpieczenie wykopów, w szczególności zabezpieczyć wykop przed dostawaniem się wody do wykopu podczas prowadzenia prac budowlanych. Technologia prowadzenia wykopu musi umożliwić jego prawidłowe odwodnienie w całym okresie trwania robót ziemnych.

## **ODWODNIENIE WYKOPÓW NA CZAS BUDOWY**

Obniżenia wód gruntowych należy dokonać, gdy woda uniemożliwia wykonanie wykopu. Obniżenie wód gruntowych należy przeprowadzić tak, aby nie została naruszona struktura w podłożu wykonywanego obiektu, ani też w

podłożu sąsiednich budowli. Obniżenia wód należy dokonać poprzez zastosowanie igłofiltrów i pompowaniu wody. Prace odwodnieniowe oraz montaż igłofiltrów prowadzić pod nadzorem hydrogeologicznym. Na bieżąco należy prowadzić dziennik pompowań i notować ilość pompowanej wody i na tej podstawie rozliczyć pompowanie. Wodę z pompowania odprowadzić do najbliższego rowu melioracyjnego. Wszelkie usterki usuwać na bieżąco, aby nie dopuścić do powstania poważniejszych uszkodzeń.

Proponuje się zastosowanie rurociągów aluminiowych, o połączeniach na szybkozłączce. Prędkości w rurociągach nie powinny przekraczać: 1 m/s w rurociągach ssawnych, 2 m/s w rurociągach tłocznych. W celu zabezpieczenia nieprzerwanej pracy pomp i urządzeń odwadniających wskazane jest zapewnienie zaopatrzenia w energię elektryczną z dwóch źródeł zasilania. Podstawowa rezerwa sprzętu i instalacji powinna wynosić 40 – 60%, natomiast rezerwa w postaci dodatkowych agregatów pompowych powinna wynosić około 30%.

Prace odwodnieniowe należy przeprowadzać w okresie bezdeszczowym (suchym), kiedy to zwierciadło wody gruntowej znajduje się na najniższym poziomie. W czasie wplukiwania igłofiltrów należy zwrócić uwagę na miejsca, w których w podłożu projektowanych kanałów w nasypach niekontrolowanych występują duże ilości cegły, kamieni, żużla i innych odpadków budowlanych oraz na istniejące uzbrojenie podziemne. Igłofiltr należy zabijać około 1,0 m poniżej projektowanego obniżenia zwierciadła wody gruntowej. W przypadku napotkania trudności z wplukiwaniem igłofiltrów należy zamiennie odwadniać wykopy bezpośrednio pompami o odpowiedniej wydajności. Czas pracy urządzeń odwadniających jest uzależniony od czasu wykonywania obiektów. Projektant może określić jedynie orientacyjny czas odwodnienia początkowego (wyprowadzającego prace budowlane) i czas odwodnienia końcowego (przywrócenie pierwotnego poziomu wody gruntowej). Czasy te podyktowane są zabezpieczeniem gruntu przed m. in. zjawiskiem sufozji.

Projektant zaleca wykonywanie odwodnienia w sposób ciągły tj.:

- nie należy wyłączać instalacji igłofiltrowej nawet na okres kiedy nie są prowadzone prace związane z wykonaniem projektowanej kanalizacji;
- podczas wykonywania „pierwszego” odcinka projektowanej sieci i kanalizacji sanitarnej, na którym już zainstalowana jest instalacja igłofiltrowa, należy przewidzieć wplukanie igłofiltrów na następnym odcinku w celu uniknięcia wahań poziomu wód gruntowych związanych z odwodnieniem początkowym i odwodnieniem końcowym.

Projektant podkreśla, iż poziomy zwierciadła wód gruntowych mogą ulec wahaniom w miarę prowadzenia prac budowlanych. Czas pracy urządzeń odwadniających powinien być rozliczany na podstawie wpisów do dziennika pracy sprzętu. W trakcie prowadzenia robót odwodnieniowych należy na bieżąco kontrolować budynki i obiekty, w rejonie których prowadzone jest odwodnienie i w przypadku jakichkolwiek zmian niezwłocznie przerwać odwodnienie i poinformować o zaistniałym fakcie inspektora nadzoru i projektanta. W przypadkach stwierdzenia rys, pęknięć ścian istniejących budynków przed przystąpieniem do robót odwodnieniowych należy opracować dokumentację fotograficzną tych budynków, a w przypadkach szczególnych dokonać oceny stanu technicznego budynków.

## **WYTYCZNE WYKONAWCZE**

### **TRASA SIECI**

Wytyczenia lokalizacji projektowanych sieci i obiektów należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem, na podstawie geodezyjnych współrzędnych terenowych, pod nadzorem uprawnionego geodety. Projektowaną oś sieci należy oznaczyć w terenie w sposób trwały i widoczny, za pomocą drewnianych palików, tzw. kołków osiowych. W przypadku niedostatecznej ilości reperów stałych, Wykonawca wbuduje repy tymczasowe z rzędnymi, sprawdzonymi przez uprawnionego geodetę.

Podczas wykonywania robót ziemnych (wykopów) należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące drzewostany, odpowiednio je zabezpieczyć oraz zwrócić uwagę na możliwość wystąpienia drenów na polach uprawnych.

Rzędne włączów studni należy dostosować do rzędnych istniejącej lub projektowanej nawierzchni jezdni! Rzędne włączów studni zostały pokazane w części graficznej. W przypadku rozbieżności projektowane rzędne włączów dostosować do istniejącego bądź projektowanego poziomu terenu.

### **PRZYGOTOWANIE DO PROWADZENIA ROBÓT**

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać prace przygotowawcze, związane z pomiarami, organizacją robót, ustaleniem miejsc do odkładania ziemi rodzimej, odwożeniem urobku, uzyskać zezwolenie na rozpoczęcie robót i komisyjnie przyjąć teren pod budowę, wraz z niezbędnymi reperami geodezyjnymi. Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów należy miejsca wykopów zabezpieczyć i oznakować.

Na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych należy powiadomić właściwy organ, załączając wymagane oświadczenie kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli taki zostanie ustanowiony, oraz jednostki uzgadniające (właściciele uzbrojenia terenu) i właściciele gruntów. Należy uzgodnić z właścicielami gruntów termin wykonywania robót budowlanych na ich terenie. Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy sprawdzić czy spełnione są warunki podane w uzgodnieniach jednostek uzgadniających. Istniejące uzbrojenie podziemne zlokalizować wykopami próbnymi, wykonanymi ręcznie. Zabezpieczenie na czas wykonywania robót napotkanego uzbrojenia podziemnego wykonać pod nadzorem właścicieli tego uzbrojenia. Po zakończeniu robót, przed zasypaniem, istniejące uzbrojenie podziemne przywrócić do stanu pierwotnego i zgłosić jego właścicielowi celem dokonania odbioru potwierdzonego wpisem do dziennika budowy lub oddzielnym protokołem.

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlano-montażowych w pierwszej kolejności należy wykonać zdjęcie warstwy humusu i zdeponowanie go w miejscu umożliwiającym ponowne wykorzystanie. Następnie należy ustalić rzeczywiste rzędne posadowienia istniejącej sieci w miejscu projektowanych włączeń. Pozyskane dane należy zweryfikować z założonymi danymi w niniejszym projekcie.

#### ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zgłosić poszczególnym właścicielom istniejącego uzbrojenia podziemnego termin rozpoczęcia robót. Roboty ziemne należy wykonywać mechanicznie, w miejscach zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem dokonać ręcznych wykopów kontrolnych z zachowaniem szczególnej ostrożności. Grunty i materiały nieprzydatne do wykonania nasypów i zasypania wykopów oraz nadmiar gruntów należy przetransportować na składowisko. Przewiduje się wywóz nadmiaru ziemi na składowisko, wskazane przez Inwestora. Przewiduje się wywóz nadmiaru urobku (lub ewentualnie gruzu) do 10 km. Grunty wykorzystywane do wykonywania nasypów powinny być sprawdzone pod względem właściwości geotechnicznych. W przypadku konieczności dowozu gruntu, zapewnienie miejsca uzyskania gruntu należy do obowiązków Wykonawcy. Dno wykopu powinno być równe i wykonane ze spadkiem ustalonym w projekcie, wyrównanie dna wykopu należy wykonać ręcznie. W podłożu oraz warstwie zasykowej do wys. 30 cm powyżej wierzchu rury nie może być kamieni. Zagęszczanie gruntu powinno być wykonane warstwami. Grubość warstw nie powinna być większa niż 15 cm przy zagęszczaniu ręcznym lub 30 cm przy zagęszczaniu mechanicznym. Uzyskanie prawidłowego zagęszczenia gruntu wymaga zachowania optymalnej wilgotności gruntu lub wynosić co najmniej 80% jej wielkości. Średni stopień zagęszczenia obsypki powinien wynosić:  $I_d = 0.94$ . Natomiast stopień zagęszczenia zasyпки wykopów  $I_d = 0.98$ , a stopień zagęszczenia konstrukcyjnych warstw dróg i chodników powinien wynosić  $I_d = 1.0$ . Wszelkie naruszone nawierzchnie po zakończeniu prac należy doprowadzić do stanu sprzed rozpoczęcia robót. Przy wykonywaniu sieci przestrzegać obowiązujących norm i przepisów. Roboty ziemne przy skrzyżowaniu z istniejącymi przewodami wykonywać ręcznie. Po ułożeniu rurociągów i sprawdzeniu szczelności, na wys. ok 0,5 m nad rurociągiem, należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z metalizowaną ścieżką, umożliwiającą lokalizację z poziomu terenu.

#### WYKOPY

Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez obudowy można prowadzić tylko w gruntach suchych, gdzie nie występują wody gruntowe, teren nie jest obciążony nasypem przy krawędziach wykopu w pasie, o szerokości równej co najmniej głębokości wykopu H. Dopuszczalnie głębokości wykopu w gruntach określonych wg PN 74/B-02480 wynoszą:

- w gruntach spoistych 1,50 m;
- w pozostałych 1,00 m.

Nachylenie wykopów, o skarpach nachylonych, powinno być wykonane przy głębokości wykopu do 4 m i braku wody gruntowej i usuwisk oraz nie obciążaniu naziomu w zasięgu klina odłamu. Dopuszcza się następujące bezpieczne nachylenia skarp:

- w rumoszach gliniastych 1:1,25;
- w gruntach nie spoistych 1:1,5;

przy równoczesnym zapewnieniu łatwego i szybkiego odpływu wód opadowych.

Prace ziemne na terenach zielonych - nieutwardzonych należy prowadzić w wykopach szerokoprzestrzennych. Wykopy wąskoprzestrzenne w drogach należy zabezpieczyć szalunkami. Należy prowadzić wykopy z zastosowaniem odpowiedniego rozparcia ścian pionowych oraz zgodnie z informacją, zawartą na przekroju. Umacnianie ścian należy prowadzić w miarę jego zagłębienia.

Podczas prowadzenia robót ziemnych nie można dopuścić, aby naturalna struktura gruntu poniżej dna wykopu uległa naruszeniu. Jeżeli nastąpi przekopanie dna wykopu lub grunty podłoża zostaną naruszone i uplastycznione, to te partie podłoża należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym. Dna wykopów chronić przed zalaniem wodami opadowymi i przemarznięciem. W przypadku uplastycznienia warstwy gruntów spoistych na dnie wykopu zaleca się doziarnienie dna wykopu grubym kruszywem łamanym.

Przy wykonywaniu wykopów, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej budowli, na głębokości równej lub większej niż głębokość posadowienia tych budowli, należy je zabezpieczyć przed osiadaniem lub odkształcaniem. Napotykanne przewody i kable zabezpieczyć w obrębie wykopu.

Wykopy wykonywać mechanicznie na odkład oraz ręcznie w miejscach zbliżenia do istniejącego uzbrojenia, z pionowym zabezpieczeniem ścian wykopów wg PN-B-10736, BN-83/8836-02 oraz przepisami BHP.

W miejscach wykonywanych wykopów otwartych należy odtworzyć zniszczone nawierzchnie oraz przywrócić pierwotny stan zagospodarowania terenu.

#### SKRZYŻOWANIA Z PRZESZKODAMI

Skrzyżowania z przeszkodami wykonać należy zgodnie z częścią graficzną opracowania oraz warunkami, zawartymi w uzgodnieniach poszczególnych użytkowników uzbrojenia podziemnego. Skrzyżowania z podziemnymi urządzeniami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz wytycznymi, określonymi w uzgodnieniach przez użytkowników poszczególnych sieci. Ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych należy bezzwłocznie zgłosić gestorom sieci. Roboty ziemne w miejscach skrzyżowań z innym uzbrojeniem, zaznaczonym na mapie syt-wys należy poprzedzić wykopami kontrolnymi, wykonanymi ręcznie w celu wyznaczenia ich rzeczywistego przebiegu i rzędnych. W celu zabezpieczenia kabli energetycznych oraz telekomunikacyjnych założyć rury osłonowe dwudzielne.



W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej infrastruktury z istniejącym uzbrojeniem, przewiduje się ich rozwiązanie na budowie, po uprzednim ustaleniu rzeczywistych rzędnych i rzeczywistego układu przewodów. Rozwiązanie kolizji musi być dokonane przy udziale Wykonawcy Robót, przedstawiciela istniejącego uzbrojenia, przedstawiciela Inwestora oraz Nadzoru Autorskiego.

#### **PRZEWIERT STEROWANY POZIOMY**

Technologia przewiertów sterowanych oparta jest na zasadzie wykonywania otworu i odpowiedniego poszerzania jego średnicy przy jednoczesnym wyprowadzaniu urobku za pomocą specjalnie dobranej płuczki wiertniczej, w celu wprowadzenia stosownej rury osłonowej, rury przewodowej lub kabla.

Całość procesu składa się z trzech etapów:

1. przewiertu pilotażowego – polegającego na umieszczeniu głowicy wiercącej z pletwą sterującą i sondą pomiarową, skierowaną pod odpowiednim kątem natarcia, w otworze pilotażowym, która wwierca się w grunt doczepiając kolejno żerdzie wiertnicze. Za pośrednictwem lokalizatora elektronicznego (umieszczonego w korpusie głowicy wiercącej) wytycza się żądaną trajektorię przewiertu. Dzięki możliwości sterowania w czterech podstawowych płaszczyznach: prawo – lewo i góra – dół, oraz możliwości zatrzymania i wycofania w dowolnym momencie procesu wiercenia oraz jego ponownego rozpoczęcia po wytyczeniu nowej trasy, jesteśmy w stanie ominąć wszelkie napotkane przeszkody, w tym nie uwidocznione w planach instalacje wewnętrzne, korzenie drzew, fundamenty, kamienie i głązy narzutowe – tym samym unikając niebezpieczeństwa uszkodzenia ułożonych uprzednio mediów i zmniejszając do minimum ryzyko niepowodzenia wykonywanego zadania. Dodatkowo dzięki możliwości pobierania dokładnych pomiarów, w każdej chwili możemy określić, w którym miejscu i na jakiej głębokości obecnie prowadzone jest wiercenie.
2. rozwiercanie – po wykonaniu precyzyjnego przewiertu pilotażowego w miejsce głowicy sterującej montuje się dobrany odpowiednio do parametrów technicznych i rodzaju gruntu rozwiertak, który powracając wykonuje ruch obrotowy, tym samym zwiększając średnicę otworu. W czasie wykonywania całości zadania a szczególnie tego etapu, podawana jest odpowiednio spreparowana, całkowicie biodegradowalna płuczka wiertnicza, która służy do wyprowadzania urobku i ciągłego stabilizowania wykonanego otworu. W przypadku większych średnic rozwiercanie otworu odbywa się stopniowo z zastosowaniem rozwiertaków o coraz większej średnicy.
3. przeciąganie rurociągu – do otworu poszerzonego na żądaną średnicę wprowadza się uprzednio przygotowany rurociąg, umieszczony tuż za ostatnim rozwiertakiem za pośrednictwem specjalnej głowicy wciągającej. W przypadku niewielkich średnic istnieje możliwość równoczesnego rozwiercenia otworu i wciągania rury podczas drugiego etapu wykonywanego zadania.

#### Wykonywanie płuczki wiertniczej

Horyzontalne przewiertu sterowane – metoda poziomego wykonywania przewiertów zapożyczona z technologii wykonywania wierceń pionowych i oparta jest na bazie metody wiercącego – płuczającego, z zastosowaniem odpowiednio spreparowanej płuczki wiertniczej – służącej do wyprowadzania urobku z wykonywanego otworu i jego stabilizacji do momentu wprowadzenia stosownej instalacji. Przygotowanie odpowiedniej płuczki wiertniczej stanowi etap przygotowawczy w procesie wykonywania wiercenia i jest niezbędny w realizacji całej pracy.

Przygotowanie płuczki wiertniczej – polega na dobraniu odpowiedniego bentonitu (opartego na bazie polimerów organicznych, uzdatnionych dodatkowymi substancjami chemicznymi z lekką zawartością piasku – środka do odpowiedniego zagęszczania wody tak aby tworzył czasowo trwałą strukturę zawiesziny o żądanych parametrach – przesycenia z rodzimym gruntem, wypływu oraz stabilizacji otworu) i zmieszania w odpowiednich proporcjach z wodą, dla celów uzyskania odpowiedniej ilości i jakości płuczki wiertniczej, która podawana bezpośrednio do wierzonego otworu umożliwi wykonanie pracy.

#### Urządzenia przewiertowe

Do wykonywania horyzontalnych przewiertów sterowanych wykorzystuje się odpowiednie, specjalistyczne urządzenia zwane wiertnicami. Parametry tych urządzeń w zależności od producenta oraz odpowiedniego modelu nieznacznie się od siebie różnią, jednakże obecnie stosowane nowoczesne wiertnice umieszczone są zazwyczaj na samojezdnym podwoziu gąsienicowym – umożliwiającym dojazd do miejsc rozpoczęcia pracy, posiadają zmienny kąt natarcia i różne promienie gięcia żerdzi wiertniczych wyznaczające trajektorię przewiertu.

Metoda ta pozwala na szybkie i najkorzystniejsze dla środowiska pokonywanie różnego rodzaju przeszkód terenowych jak rzeki, zbiorniki wodne, drogi torowiska, szlaki komunikacyjne, bagna, rezerваты przyrody, gęsto zabudowane tereny miejskie. Technologia ta jest przyjazna dla środowiska. Nie niszczy systemów korzeniowych i gleby. Dzięki niej unikamy hałasu, brudu i kurzu oraz zakłóceń komunikacyjnych. Jest ekonomiczna: pozwala uniknąć zakłóceń ruchu na ulicach, autostradach, torowiskach, szlakach wodnych, co nieuniknione jest w przypadku wykonywania wykopów otwartych. Wykorzystanie najnowocześniejszego sprzętu do przewiertów sterowanych dzięki zastosowaniu sondy Radiodetection stwarza również możliwość uniknięcia awarii urządzeń podziemnych np. w wyniku kolizji z urządzeniami nie umieszczonymi na dokumentacji projektowej.

## **ROBOTY MONTAŻOWE**

### **RUROCIĄGI**



smarującym. Przed nałożeniem z góry następnego elementu należy dokładnie oczyścić jego dolny zamek oraz posmarować środkiem smarującym. Podczas nakładania kolejnego elementu należy zwrócić szczególną uwagę na to, aby element był nakładany w poziomie. Brak poziomu powoduje podwinięcie się uszczelki na zamku, a w późniejszym okresie przeciekanie studni. Z kolejnymi elementami studzienki należy postępować jak wyżej. Zaleca się transportowanie oraz montaż elementów studzienki za pomocą specjalistycznych chwytaków trójramiennych. Wypełnienie wykopu wokół studni powinno być wykonane materiałem sypkim warstwami o grubości 0.30 m z równomiernym zagęszczeniem warstw. Stopień zagęszczenia konstrukcyjnych warstw dróg powinien wynosić  $I_d = 1.0$ .

## **INSTRUKCJA BHP W PRZEPOMPOWNIACH/TŁOCZNIACH ŚCIEKÓW**

### **UWAGI OGÓLNE**

Pracownicy, którzy mogą być dopuszczeni do obsługi urządzeń przepompowni ścieków powinni posiadać:

- dobrą znajomość działania układu technologicznego przepompowni, umiejętność obsługi i zasad eksploatacji pomp zastosowanych w przepompowni;
- znajomość zagrożeń występujących przy pracy i umiejętność udzielania pierwszej pomocy (porażenie prądem elektrycznym);
- dobry stan zdrowia potwierdzony świadectwem lekarskim;
- ukończone 18 lat.

Podczas obsługi przepompowni pracownicy powinni być trzeźwi, w dobrej kondycji psychofizycznej, ubrani w odzież i obuwie robocze.

### **PODSTAWOWE WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA**

1. Do pomp i armatury powinny być wykonane wygodne dojścia o szerokości minimum 0,6 m.
2. Przepompownie 1- komorowe lub z pompami zatapialnymi powinny posiadać wходы umożliwiające ewakuację pracownika w razie potrzeby.
3. Pomieszczenia technologiczne przepompowni – gdzie czasowo mogą przebywać ludzie, powinny być wentylowane skutecznie grawitacyjnie i mechanicznie oraz zapewniać temperaturę  $+ 5\text{ }^{\circ}\text{C}$ .
4. Przepompownie ze stałą obsługą powinny odpowiadać przepisom budowlanym dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
5. Zbiorniki czerpalne o głębokości do 6 m powinny posiadać klamry żłazowe. Dopuszczalne też jest stosowanie drabin opuszczalnych.

### **CZYNNOŚCI W CZASIE OBSŁUGI PRZEPOMPOWNI**

1. W czasie dokonywania przeglądu, konserwacji lub remontu pomp lub innych urządzeń, napędy ich powinny zostać wyłączone i skutecznie zabezpieczone przed włączeniem.
2. Przed wejściem pracownika do zbiornika czerpalnego należy:
  - a) przeprowadzić badanie czystości powietrza, zawartości tlenu oraz stężeń wybuchowych,
  - b) pracownik schodzący powinien być asekurowany co najmniej przez dwie osoby,
  - c) pracownik schodzący powinien być wyposażony w aparat do wykrywania gazów niebezpiecznych i szelki bezpieczeństwa z linką asekuracyjną,
  - d) pracownicy asekurowujący powinni być wyposażeni w aparat do oddychania czystym powietrzem, linki asekuracyjne oraz urządzenie do wydobywania uszkodzonego,
3. Pracownicy w czasie pracy powinni stale obserwować działanie urządzeń.

### **CZYNNOŚCI ZABRONIONE**

#### **PRACOWNIKOM ZABRANIA SIĘ:**

1. Samowolnego oddalania się od stanowiska pracy,
2. Palenia tytoniu i stosowania otwartego ognia w miejscach zagrożonych wybuchem lub pożarem,
3. Spożywania posiłków bez starannego mycia rąk i twarzy,
4. Demontowania osłon urządzeń mechanicznych,
5. Opuszczania stanowiska pracy w przypadku pompowni ze stałą obsługą przed przekazaniem stanowiska następnej zmianie.

### **CZYNNOŚCI PO ZAKOŃCZENIU PRACY**

1. Dokonać odpowiednich wpisów w książce pracy przepompowni,
2. Uprzątnąć stanowisko pracy,

### **UWAGI KOŃCOWE**

1. Każdy wypadek przy pracy zgłaszać przełożonemu, a stanowisko pracy pozostawić w takim stanie w jakim zdarzył się wypadek.
2. W razie wątpliwości co do bezpiecznego wykonania pracy, pracę przerwać i powiadomić o tym zwierzchnika.

## **WYTYCZNE EKSPLOATACYJNE PRZEPOMPOWNI/TŁOCZNI ŚCIEKÓW**

Prawidłowe działanie i funkcjonowanie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej oraz przepompowni ścieków wymaga stosowania się do poniższych zaleceń:

- niedozwolone jest doprowadzanie do przepompowni wód opadowych;
- niedopuszczalne jest wrzucanie do sieci kanalizacyjnej materiałów, które ściekami bytowo-gospodarczymi nie są, tj.:

- kamieni, gruzu, żwiru, piasku, betonu, zaprawy murarskiej, lepiku, klejów;
- żyłetek, gwoździ, drutów;
- olejów, smarów, farb, rozpuszczalników;
- torebek i opakowań plastikowych, plastików, taśm, sznurków;
- pod pasek, chusteczek nawilżających, mopów, pończoch;
- tkanin i innych podobnych materiałów;
- materiałów włóknistych.

Bieżącej konserwacji i napraw mogą dokonywać jedynie przeszkolone i upoważnione osoby. W przypadku zaistnienia jakiegokolwiek awarii lub nieprawidłowości w pracy pompowni należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie odpowiednie służby.

Przed uruchomieniem tłoczni oraz całego systemu sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, na podstawie powyższych wytycznych eksploatacyjnych należy stworzyć instrukcję eksploatacyjną dla użytkowników sieci kanalizacji sanitarnej, którą należy przekazać wszystkim mieszkańcom i użytkownikom sieci.

## **8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana została na działkach o numerach ewidencyjnych:

### **Gmina 280302\_2 Działdowo**

obręb 0009 Kisiny

dz. nr: 666/36; 666/17; 665/20; 666/21; 665/21; 666/41; 666/25; 665/28; 665/10; 666/32; 550/3

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego został określony w oparciu o następujące przepisy odrębne:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

Na podstawie art. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane stwierdza się, że obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego na etapie jego realizacji oraz eksploatacji całkowicie zamyka się w obrębie działek, na których został zaprojektowany. Nie występuje oddziaływanie na działki sąsiednie, w postaci zacienienia, emisji hałasów lub drgań.

### **STAN PRAWNY**

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 666/36 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 666/17 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 665/20 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 666/21 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 665/21 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 666/41 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 666/25 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 665/28 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 665/10 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 666/32 - | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |
| - obręb 0009 Kisiny, dz. nr: 550/3 -  | <b>GMINA DZIAŁDOWO</b> , 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10; |

## **9. UWAGI KOŃCOWE**

Zakres robót przy realizacji projektowanego przedsięwzięcia obejmuje zadanie, mogące być realizowane w okresie kilkudniowym w następującej kolejności:

- wytyczenie lokalizacji obiektów i zabezpieczenie terenu inwestycji przed dostępem osób niepowołanych;
- przed przystąpieniem do robót należy zamierzyć geodezyjnie rzędne punktów charakterystycznych, w celu stwierdzenia rzeczywistych rzędnych terenowych;
- ręczne wykonanie wykopów kontrolnych w miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym;
- wykonanie wykopów liniowych po wytyczonej trasie;
- zabezpieczenie skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą podziemną;
- wyrównanie dna wykopu z wykonaniem podsypki;
- montaż i ułożenie projektowanych przewodów i obiektów w wykopie;
- próba szczelności;
- wykonanie pomiarów geodezyjnych powykonawczych;
- obsypanie rurociągów obsypką wraz z jej zagęszczeniem;
- zasypanie wykopów gruntem rodzimym wraz z zagęszczeniem;
- uporządkowanie terenu z przywróceniem do stanu pierwotnego.

W celu zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych;

**Projekt zagospodarowania terenu rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny, gmina  
Działdowo**

- zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy, dotyczącą dojścia pracowników, dostawy materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz zadbać o możliwą ewentualną ewakuację osób zagrożonych lub poszkodowanych;
- wykonać umocnienie konstrukcją rozporową ścian wykopów, typ konstrukcji dostosować do głębokości, rodzaju gruntu, czasu utrzymania wykopu, obciążeń transportem, składowaniem materiałów i innych obciążeń w sąsiedztwie wykopów;
- ograniczyć napływ wód deszczowych i zapewnić ich odprowadzenie z dna wykopu;
- zachować bezpieczną odległość wykopów od innych budowli;
- przed każdorazowym rozpoczęciem robót w wykopie sprawdzić stan skarp i umocnień;
- prace w pobliżu słupów energetycznych i telekomunikacyjnych prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego o wysokim zasięgu;
- prace przy skrzyżowaniach z innymi sieciami podziemnymi prowadzić pod nadzorem osób odpowiadających za dany rodzaj sieci;
- kierownik budowy lub inna osoba powinna sporządzić dla inwestycji Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ).

Dodatkowe uwagi wykonawcze:

- rzędne podane w dokumentacji projektowej należy zweryfikować na placu budowy. W przypadku rozbieżności projektowane rzędne dostosować do istniejącego terenu;
- stosować zawarte w uzgodnieniach i decyzjach warunki wykonywania robót;
- mijania poszczególnych urządzeń i sieci dokonać w obecności ich przedstawicieli;
- wszelkie napotkane niezainwentaryzowane uzbrojenie traktować jako czynne, powiadamiając o ich odkryciu ewentualnych użytkowników i uzgodnić z nimi sposób zabezpieczenia lub likwidacji;
- wszelkie prace w pasie drogowym prowadzić pod nadzorem właściwego miejscowo zarządcy drogi.

Roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego i linii energetycznych wykonywać ręcznie. Praca koparką w pobliżu czynnych linii energetycznych jest zabroniona. Przy wykonywaniu robót ziemnych (a w szczególności pod czynnymi liniami energetycznymi) należy przestrzegać odpowiednich przepisów BHP. Istniejące uzbrojenie podziemne oznaczone jest na mapie sytuacyjno-wysokościowej. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić lokalizację istniejącego uzbrojenia przez jego ręczne odkopanie a następnie zgłosić do poszczególnych instytucji zlokalizowanie istniejącego uzbrojenia podziemnego w terenie. Istniejące uzbrojenie podziemne tj. kable energetyczne i telekomunikacyjne należy zabezpieczyć dwudzielnymi rurami ochronnymi.

Miejsca robót ziemnych i montażowych, przeprowadzonych w obrębie pasa drogowego i przejść, należy zabezpieczyć przez ustawienie barier, kładek dla pieszych i oświetlenie w nocy światłami ostrzegawczymi oraz ustawienie odpowiednich znaków drogowych zgodnie z Kodeksem Drogowym. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Czasowego projektu organizacji ruchu drogowego, na czas wykonywanych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych i montażowych należy chronić znaki geodezyjne.

Zaleca się wykonanie dokumentacji fotograficznej istniejącego zagospodarowania terenu oraz stanu obiektów w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych prac, przed przystąpieniem do robót ziemnych. Po wykonaniu robót wykonawca jest zobowiązany przekazać użytkownikowi obiektu rysunek powykonawczy z przebiegiem sieci i lokalizacją obiektów (zalecane jest także wykonanie dokumentacji fotograficznej przed zakryciem).

Tok przeprowadzonych w niniejszym projekcie szczegółowych obliczeń hydraulicznych wraz z doбором urządzeń znajdują się w egzemplarzu archiwalnym pracowni.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, Wykonawca bezwzględnie musi przedłożyć do akceptacji Projektantowi oraz Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego (jeżeli taki został ustanowiony) wnioski materiałowe.

Dla przyjętych w projekcie rozwiązań materiałowych, dopuszcza się zastosowanie równoważnych technologii, pod warunkiem zapewnienia co najmniej takich samych parametrów materiałowych, wydajnościowych, jakościowych, eksploatacyjnych oraz standardów wykonania, a ich producent będzie w stanie zapewnić taki sam serwis.

W przypadku zastosowania innych od zastosowanych w niniejszej dokumentacji projektowej rozwiązań projektowych, należy stosować materiały o takich samych lub lepszych parametrach technicznych i bezwzględnie przedstawić stosowne dokumenty autorowi projektu oraz inspektorowi nadzoru, w celu zatwierdzenia.

Wszystkie roboty bezwzględnie należy wykonywać z aktualnie obowiązującymi przepisami administracyjnymi, techniczno-budowlanymi oraz z aktualnie obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami.

**SPRAWDZIŁ:**

**PROJEKTANT:**

**C Z Ę Ś Ć  
G R A F I C Z N A**



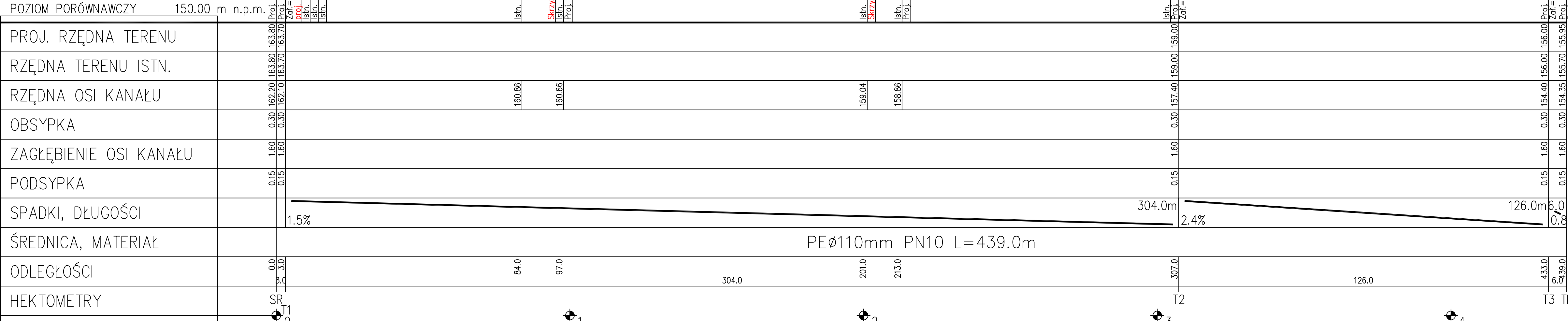




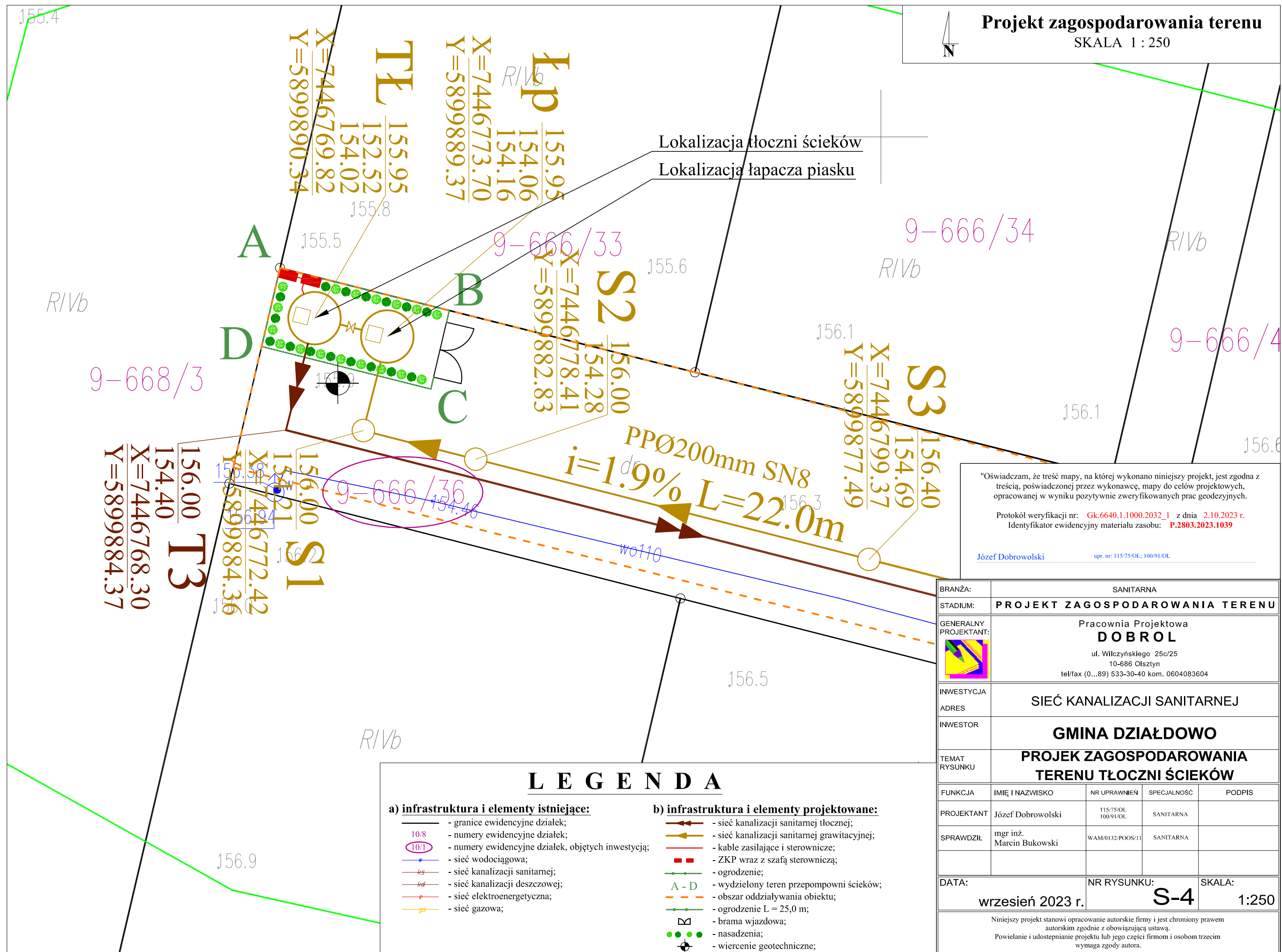




## Profile podłużne

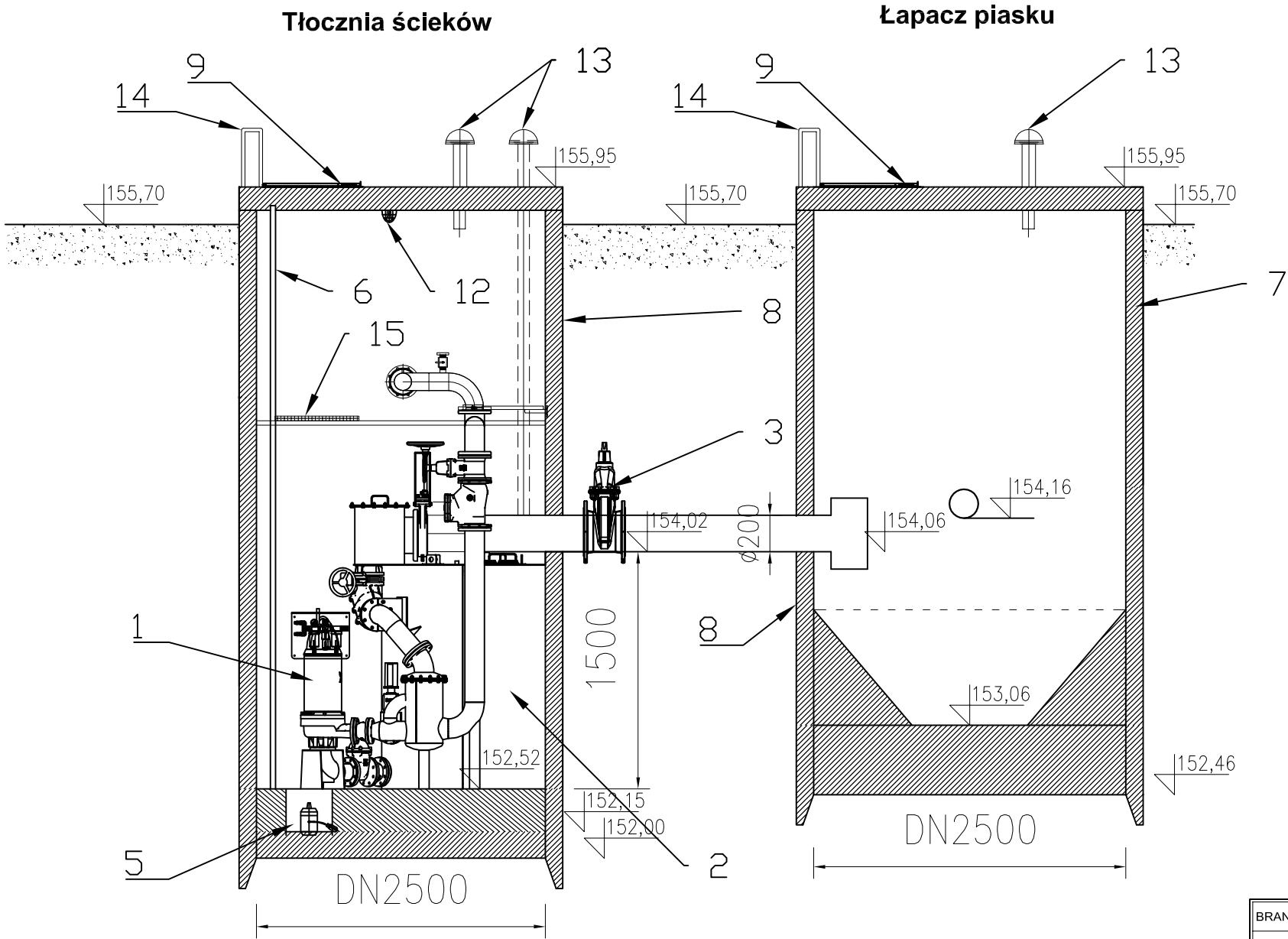


BRANŻA:		SANITARNIA			
STADIUM:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
GENERALNY PROJEKTANT:		Pracownia Projektowa <b>DOBROL</b> ul. Wilezyńskiego 25c/25 10-888 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604			
INWESTYCJA ADRES		SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
INWESTOR		GMINA SZUMOWO			
TEMAT RYSUNKU		PROFILE PODŁUŻNE			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
PROJEKTANT	Józef Dobrowolski	115/75/OL 100/91/OL	SANITARNIA		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM.0132/POOS/1	SANITARNIA		
DATA:		NR RYSUNKU:	SKALA:		
wrzesień 2023 r.			S-3		1:100/1000
Niniejszy projekt stanowi opracowanie autorskie firmy i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z obowiązującymi ustawą. Powielanie i udostępnianie projektu lub jego części firmom i osobom trzecim wymaga zgody autora.					



PRZEKRÓJ TŁOCZNI ŚCIEKÓW

Szczegół tłoczni ścieków  
Skala 1:50

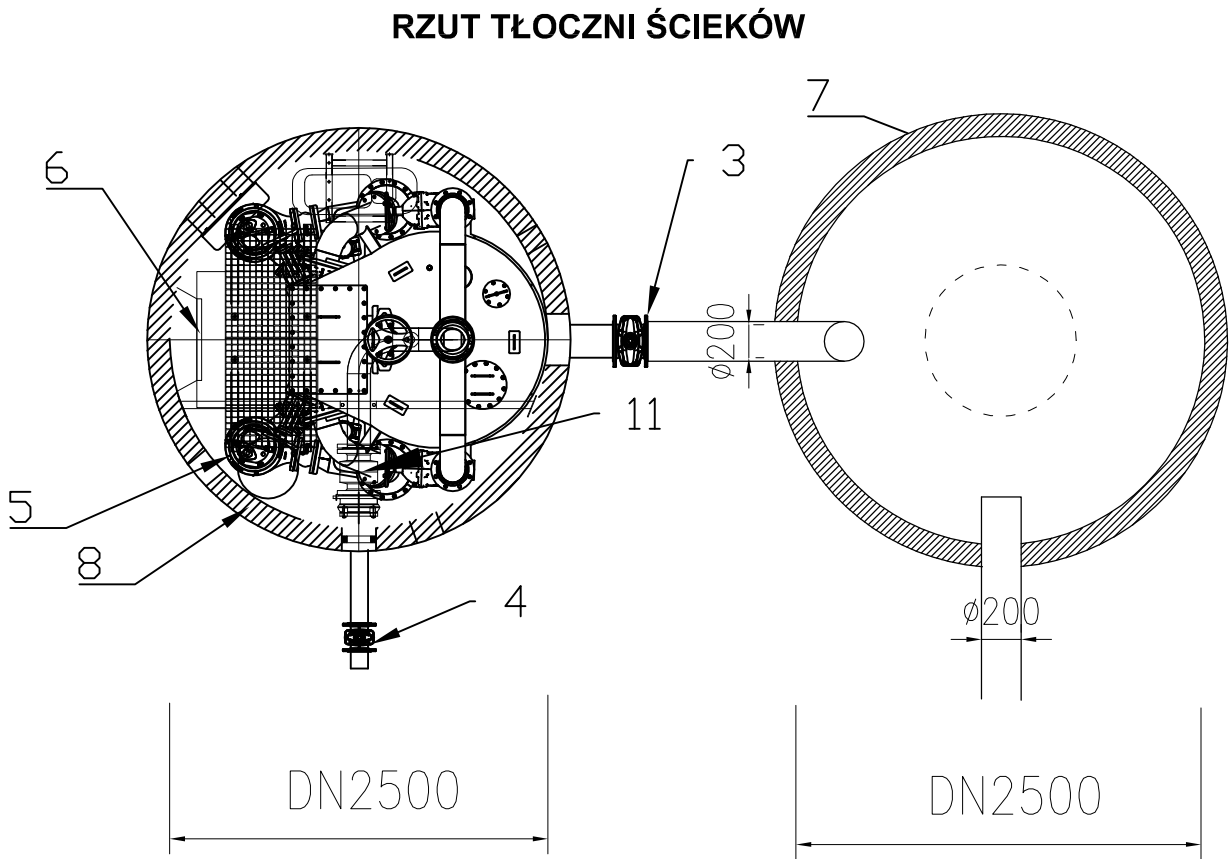


Elementy wyposażenia tłoczni			
Lp	Nazwa	Ilość	Uwagi
1	Pompa	2	
2	Kompletny moduł tłoczni ścieków z armaturą	1	
3	Zasuwa nożowa	1	DN200, do zabudowy w gruncie
4	Zasuwa klinowa	1	DN100, do zabudowy w gruncie przy włączeniu
5	Pompa odwadniająca	1	
6	Drabina żłazowa	1	mat 1,4301
7	Zbiornik betonowy	1	Średnica wew. 2500 /zew. 2800, dolny krąg z nożem H=2,5m
8	Zbiornik betonowy	1	Średnica wew. 2500 /zew. 2800, dolny krąg z nożem H=2,5m
9	Właz ze stali nierdz.	3	840x940
10	System dozowania	1	Pompa Magdos + zbiornik
11	Przepływomierz	1	DN100
12	Oświetlenie	1	
13	Wentylacja zbiornika tłoczni	3	PVC110mm
14	Porecz	1	
15	Pomost pośredni	1	

UWAGA!

Wszystkie przejścia rurociągów przez zbiornik tłoczni wykonać przy pomocy uszczelnień łańcuchowych!  
Orurowanie ze stali 1.4301 (0H18N9), łączone z armaturą odcinającą i zwrotną za pomocą kołnierzy (stal 1.4301) oraz śrub (stal A2)  
Kręgi łączone za pomocą wbudowanej uszczelki!

BRANŻA:	SANITARNA			
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
GENERALNY PROJEKTANT:	<div>Pracownia Projektowa</div> <div>DOBROL</div> <div>ul. Wilczyńskiego 25c/25</div> <div>10-686 Olsztyn</div> <div>tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604</div>			
INWESTYCJA	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES				
INWESTOR	GMINA DZIAŁDOWO			
TEMAT RYSUNKU	Szczegół tłoczni ścieków			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	Józef Dobrowolski	115/75/OL 100/91/OL	SANITARNA	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/0132/POOS/11	SANITARNA	
DATA:		NR RYSUNKU:	SKALA:	
wrzesień 2023 r.		S-5	1:50	
<div>Niniejszy projekt stanowi opracowanie autorskie firmy i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z obowiązującą ustawą.</div> <div>Powielanie i udostępnianie projektu lub jego części firmom i osobom trzecim wymaga zgody autora.</div>				



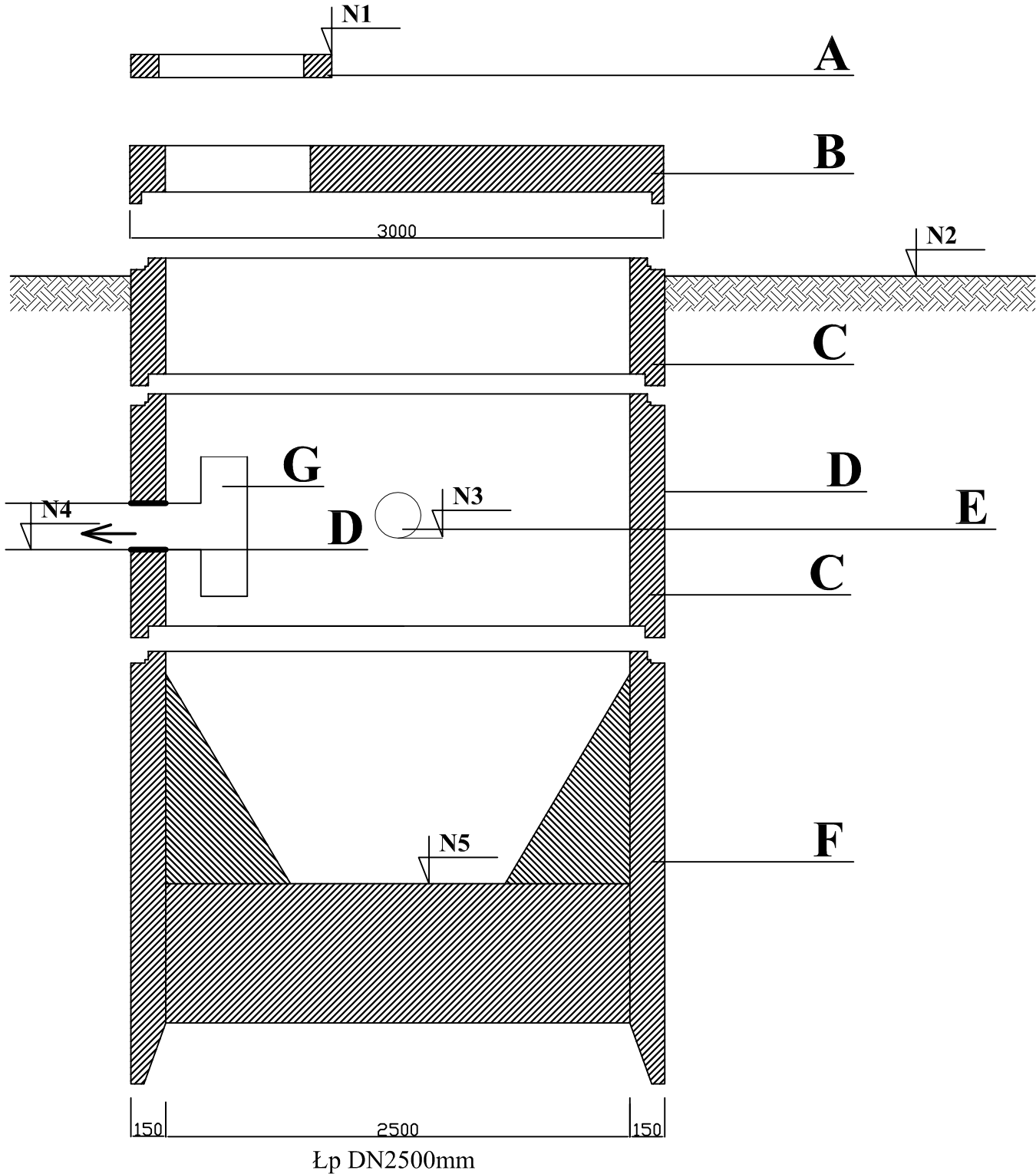
Elementy wyposażenia tłoczni			
Lp	Nazwa	Ilość	Uwagi
1	Pompa	2	
2	Kompletny moduł tłoczni ścieków z armaturą	1	
3	Zasuwa nożowa	1	DN200, do zabudowy w gruncie
4	Zasuwa klinowa	1	DN100, do zabudowy w gruncie przy włączeniu
5	Pompa odwadniająca	1	
6	Drabina żłazowa	1	mat 1,4301
7	Zbiornik betonowy	1	Średnica wew. 2500 / zew. 2800, dolny krąg z nożem H=2,5m
8	Zbiornik betonowy	1	Średnica wew. 2500 / zew. 2800, dolny krąg z nożem H=2,5m
9	Właz ze stali nierdz.	3	840x940
10	System dozowania	1	Pompa Magdos + zbiornik
11	Przepływomierz	1	DN100
12	Oświetlenie	1	
13	Wentylacja zbiornika tłoczni	3	PVC110mm
14	Poręcz	1	
15	Pomost pośredni	1	

UWAGA!

Wszystkie przejścia rurociągów przez zbiornik tłoczni wykonać przy pomocy uszczelnień tańczuchowych!  
Orurowanie ze stali 1.4301 (0H18N9), łączone z armaturą odcinającą i zwrotną za pomocą kołnierzy (stal 1.4301) oraz śrub (stal A2)”

BRANŻA:	SANITARNA			
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
GENERALNY PROJEKTANT:	<div>Pracownia Projektowa</div> <div>DOBROL</div> <div>ul. Wilczyńskiego 25c/25</div> <div>10-686 Olsztyn</div> <div>tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604</div>			
INWESTYCJA	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES				
INWESTOR	GMINA DZIAŁDOWO			
TEMAT RYSUNKU	Szczegół tłoczni ścieków			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	Józef Dobrowolski	115/75/OL 100/91/OL	SANITARNA	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/0132/POOS/11	SANITARNA	
DATA:		NR RYSUNKU:	SKALA:	
wrzesień 2023 r.		S-6	1:50	
<div>Niniejszy projekt stanowi opracowanie autorskie firmy i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z obowiązującą ustawą.</div> <div>Powielanie i udostępnianie projektu lub jego części firmom i osobom trzecim wymaga zgody autora.</div>				

Szczegół łapacza piasku  
Skala 1:25



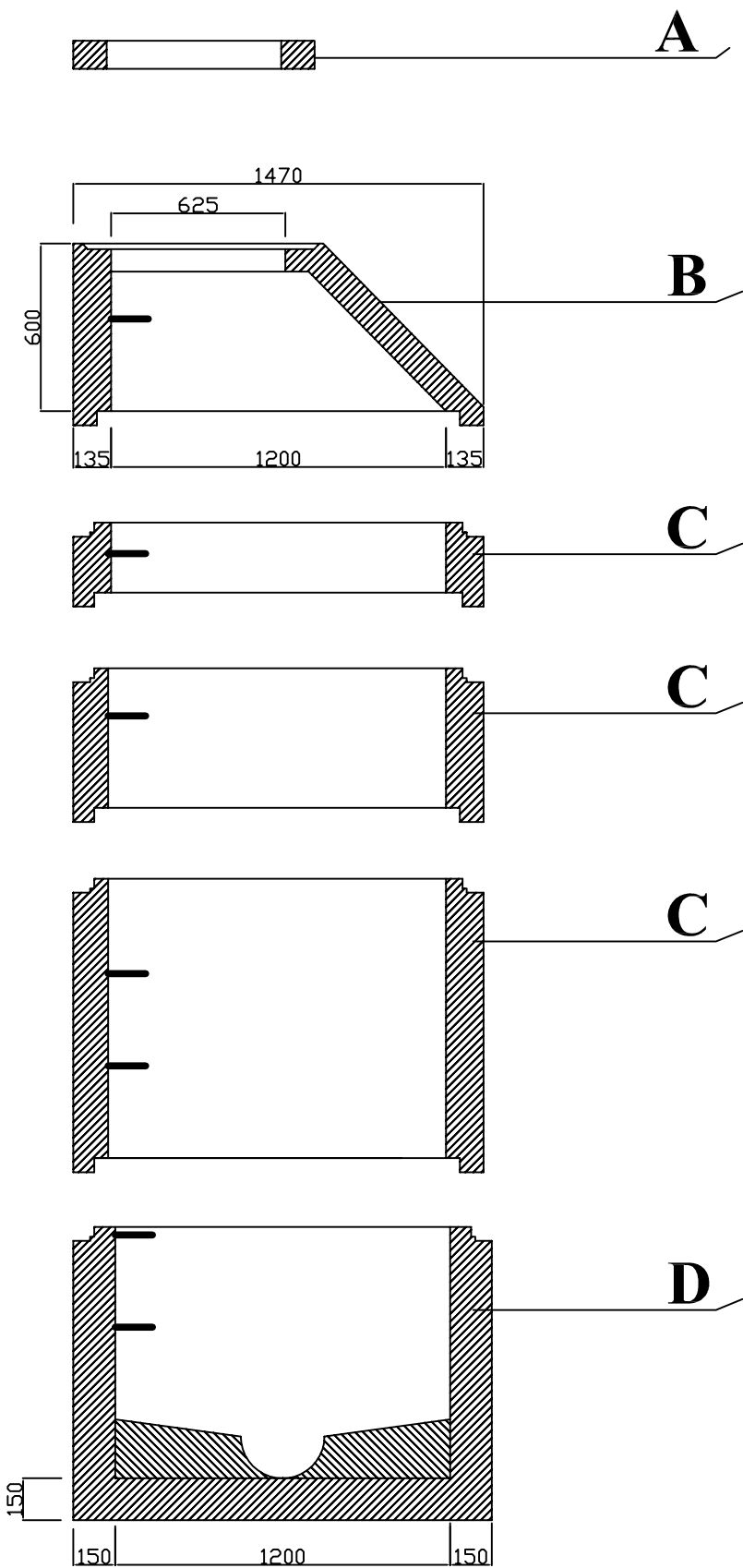
	Łp	
N1	155,95	
N2	155,70	
N3	154,16	
N4	154,06	
N5	153,06	

- A - Pierścień wyrównujący;  
B - Płyta pokrywowa 300 kN;  
C - Kręgi betonowe ze stopniami;  
D - Przejście szczelne;  
E - Rura Ø200mm;  
F - Krąg z nożem;  
G - Trójkąt;

Wszystkie elementy łapacza łączone za pomocą wbudowanych uszczelek elastomerowych

BRANŻA:	SANITARNA			
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
GENERALNY PROJEKTANT:	<div>Pracownia Projektowa</div> <div>DOBROŁ</div> <div>ul. Wilczyńskiego 25c/25</div> <div>10-686 Olsztyn</div> <div>tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604</div>			
INWESTYCJA	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES				
INWESTOR	GMINA DZIAŁDOWO			
TEMAT RYSUNKU	SZCZEGÓŁ ŁAPACZA PIASKU			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	Józef Dobrowolski	115/75/OL 100/91/OL	SANITARNA	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/0132/POOS/11	SANITARNA	
DATA:		NR RYSUNKU:	SKALA:	
wrzesień 2023 r.		S-7	1:25	
Niniejszy projekt stanowi opracowanie autorskie firmy i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z obowiązującą ustawą. Powielanie i udostępnianie projektu lub jego części firmom i osobom trzecim wymaga zgody autora.				





Studnia betonowa DN1200mm

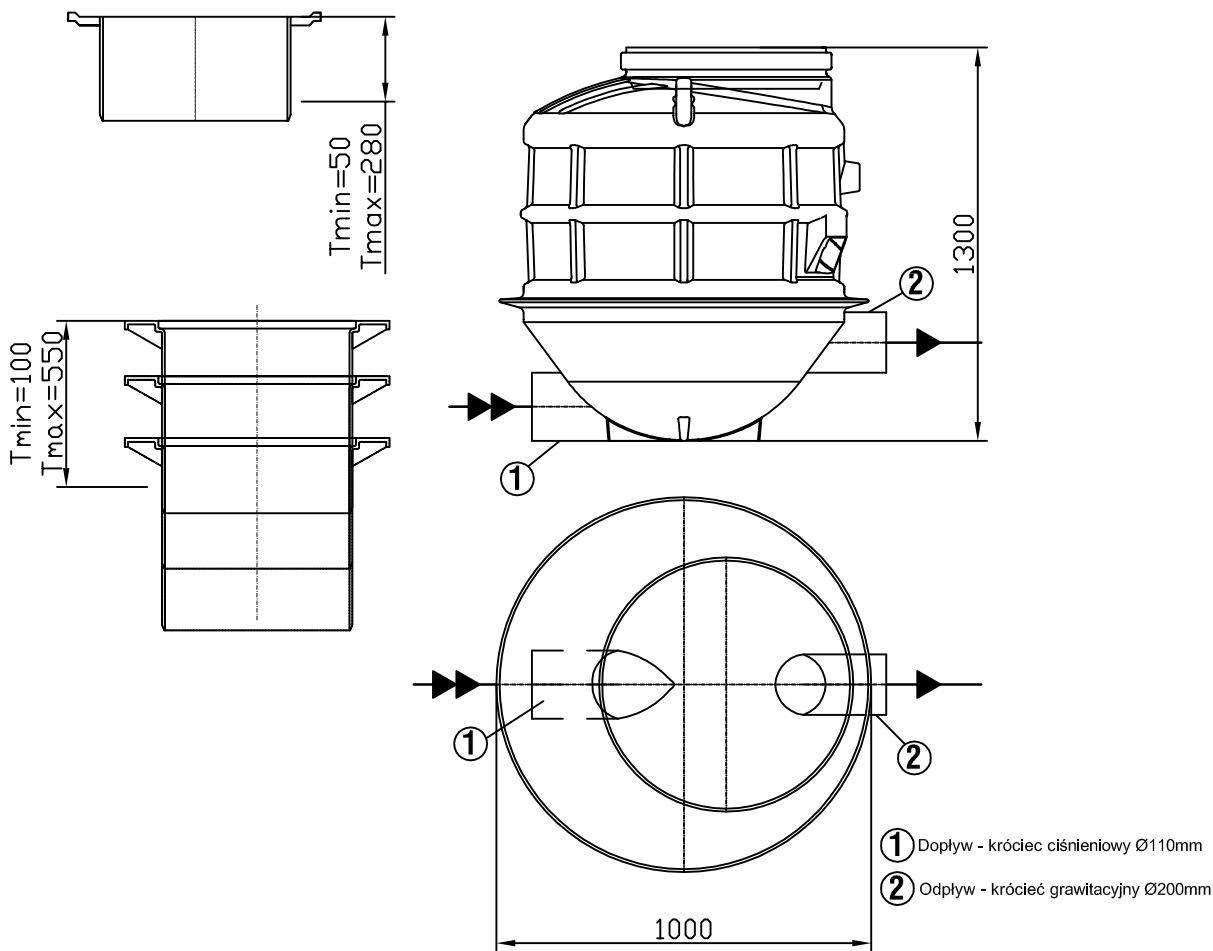
- A - Pierścień wyrównujący;  
B - Zwężka stożkowa;  
C - Kręgi betonowe ze stopniami;  
D - Dennica z kinetą;

Wszystkie elementy studni łączone za pomocą wbudowanych uszczelek elastomerowych

BRANŻA:	SANITARNA			
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
GENERALNY PROJEKTANT:	<div>Pracownia Projektowa</div> <div>DOBROŁ</div> <div>ul. Wilczyńskiego 25c/25</div> <div>10-686 Olsztyn</div> <div>tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604</div>			
INWESTYCJA	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES				
INWESTOR	GMINA DZIAŁDOWO			
TEMAT RYSUNKU	SZCZEGÓŁ STUDNI BETONOWYCH			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	Józef Dobrowolski	115/75/OL 100/91/OL	SANITARNA	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/0132/POOS/11	SANITARNA	
DATA:		NR RYSUNKU:	SKALA:	
wrzesień 2023 r.		S-8	1:25	
Niniejszy projekt stanowi opracowanie autorskie firmy i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z obowiązującą ustawą. Powielanie i udostępnianie projektu lub jego części firmom i osobom trzecim wymaga zgody autora.				

SZCZEGÓŁ STUDNI ROZPRĘŻNEJ

SKALA ---



BRANŻA:	SANITARNA			
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
GENERALNY PROJEKTANT:	<div><div></div><div>Pracownia Projektowa <b>DOBROL</b> ul. Wilczyńskiego 25c/25 10-686 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604</div></div>			
INWESTYCJA	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES				
INWESTOR	GMINA DZIAŁDOWO			
TEMAT RYSUNKU	SZCZEGÓŁ STUDNI ROZPRĘŻNEJ			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	Józef Dobrowolski	115/75/OL 100/91/OL	SANITARNA	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/0132/POOS/11	SANITARNA	
DATA:		NR RYSUNKU:	SKALA:	
wrzesień 2023 r.		S-9	---	
Niniejszy projekt stanowi opracowanie autorskie firmy i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z obowiązującą ustawą. Powielanie i udostępnianie projektu lub jego części firmom i osobom trzecim wymaga zgody autora.				

# **Z A Ł Ą C Z N I K I**



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Olsztynie  
Wydział Gospodarki  
Terenowej

Olsztyn, dnia 2 października 1975

Nr 115/75/OL

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, § 7

i § 15 ust. 1 pkt 4 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-  
nych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 poz. 46/  
stwierdza się, że

Obywatel **DOBROWOLSKI Józef**

technik budowlany

w zakresie sp. instalacji i urządzeń sanitarnych  
urodzony, dnia 27 lutego 1948 r. Olsztyn

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania  
samodzielnej funkcji **p r o j e k t a n t a**

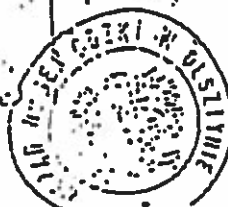
w specjalności: instalacyjno - inżynierskiej w zakresie  
sieci sanitarnych

Obywatel Józef **DOBROWOLSKI** jest upoważniony do:

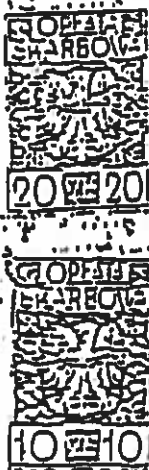
- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych  
i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych  
rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych  
elementów sieci oraz oceniania i badania stanu techni-  
cznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych  
i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych  
rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Oświadczam:

Ob: Józef Dobrowolski  
Olsztyn



inż. W. Wojski  
Z-ca Dyrektora Wydziału





### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**WAM-JCH-AAE-ITP \***

**Pan Józef Dobrowolski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0474/02  
adres zamieszkania ul. Wilczyńskiego 25 C / 25, 10-686 Olsztyn  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-07 roku przez:

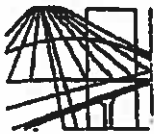
**Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WAM/OKK/U/99/2011

Olsztyn, dnia 12 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nadaje**

**Panu MARCINOWI PIOTROWI BUKOWSKIEMU**  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
ur. dnia 12 lipca 1983 r. w Olsztynie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. WAM/ 0132/POOS/11**

**DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej**

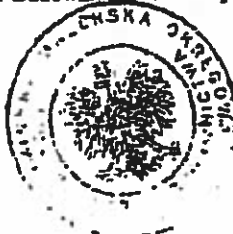
**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych.**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający OKK:**

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski

2. inż. Janusz Palmowski

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**Pan Marcin Piotr Bukowski upoważniony jest :**

**I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:**

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II. Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :**

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektów budowlanych, takich jak : sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

**Otrzymuje:**

- 1. Pan Marcin Piotr Bukowski  
10-691 Olsztyn, ul. Kanta 52/34
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

**PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ**

*mgr inż. Zdzisław Bukowski*

**Olsztyn, dnia 12 grudnia 2011 r.**



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**WAM-D2N-CXP-2HP \***

**Pan Marcin Piotr Bukowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0016/12  
adres zamieszkania ul. Kanta 52/34, 10-691 Olsztyn  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-21 roku przez:

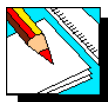
Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## PRACOWNIA PROJEKTOWA

### D o b r o L

Józef Dobrowolski  
10-686 Olsztyn ul. Wilczyńskiego 25c/25  
tel/fax 895333040 NIP 739-010-33-48  
e-mail: dobrol@mailbox.olsztyn.pl  
tel.kom. 604083604

# OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art. 34 Ust. 3d Ustawy z dnia 07.07.2004 Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami, Pracownia Projektowa D o b r o L w Olsztynie oraz autorzy opracowania oświadczają, iż przedłożony projekt wykonawczy sporządzony został zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stanowisko:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień :	Podpis:
<b>Projektant :</b>			
Br. sanitarna	Józef Dobrowolski	115/75/OL i nr 100/91/OL §13 ust.1 pkt.4a,b	
<b>Sprawdzający :</b>			
Br. sanitarna	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/0132/POOS/11	

Olsztyn, wrzesień 2023 r.



PRACOWNIA PROJEKTOWA

**D o b r o L**

Józef Dobrowolski  
10-686 Olsztyn ul. Wilczyńskiego 25c/25  
tel/fax 895333040 NIP 739-010-33-48  
e-mail: [dobrol@mailbox.olsztyn.pl](mailto:dobrol@mailbox.olsztyn.pl)  
tel.kom. 604083604

# ZAŁĄCZONE DOKUMENTY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ROZBUDOWY SIECI KANALIZACJI  
SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI KISINY, GMINA DZIAŁDOWO

**Obiekt :** Sieć kanalizacji sanitarnej

**Adres :** **Gmina 280302\_2 Działdowo**  
obręb 0009 Kisiny  
dz. nr: **666/36; 666/17; 665/20; 666/21; 665/21; 666/41;  
666/25; 665/28; 665/10; 666/32; 550/3**

**Inwestor :** **GMINA DZIAŁDOWO**  
ul. Księżodworska 10  
13-200 Działdowo

**Branża :** sanitarna

**Kat. ob. :** XXVI

Stanowisko:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień :	Podpis:
<b>Projektant :</b>			
Br. sanitarna	Józef Dobrowolski	115/75/OL i nr 100/91/OL §13 ust.1 pkt.4a,b	
<b>Sprawdzający :</b>			
Br. sanitarna	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/0132/POOS/11	

# **SPIS TREŚCI**

## **DO ZAŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW**

1. Strona tytułowa .....	
2. Spis treści .....	
3. Informacja BIOZ .....	
4. Część geotechniczna.....	
5. Opinia geotechniczna.....	
6. Część formalno-prawna.....	
7. MPZP.....	
8. Pismo UG Działdowo.....	
9. Uzgodnienie koncepcji.....	
10. Warunki techniczne .....	
11. MDCP .....	
12. Protokół z narady koordynacyjnej .....	
13. Uzgodnienie lokalizacji .....	
14. Uzgodnienie Gmina .....	



# **I N F O R M A C J A B I O Z**

## **INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **DANE OGÓLNE**

#### **1. OBIEKT**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zagospodarowania terenu rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny, gmina Działdowo.

#### **2. INWESTOR**

Inwestorem oraz Zleceniodawcą wykonania dokumentacji projektowej jest:  
„GMINA DZIAŁDOWO, 13-200 Działdowo, ul. Księżodworska 10”.

#### **3. PROJEKTANT**

Jednostka projektowa:

**Pracownia Projektowa D O B R O L Józef Dobrowolski, 10-686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 25C/25**  
**tel. kom. 604 083 604**

Projektant:

**Józef Dobrowolski**, upr. bud. nr 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b  
**mgr inż. Marcin Bukowski**, upr. bud. nr WAM/0132/POOS/11

#### **4. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT**

- Zagospodarowanie placu budowy;
- Roboty ziemne;
- Roboty budowlano-montażowe;

#### **5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH POWINIEN OBEJMOWAĆ:**

- szkolenie pracowników w zakresie bhp;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

#### **6. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

W pobliżu lokalizacji planowanej przepompowni ścieków znajdują się podziemne sieci uzbrojenia, istniejąca przepompownia ścieków, drzewa i ogrodzenie.

#### **7. ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY**

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- wykonania dróg dojazdowych;
- doprowadzenie do placu budowy energii elektrycznej oraz wody;
- odprowadzenia ścieków do istniejącej kanalizacji lub ich utylizacji;
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

#### **8. ROBOTY ZIEMNE**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu);
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu);
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy;
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

## **9. MASZyny I URZĄDZENIA TECHNICZNE UŻYTKOWANE NA PLACU BUDOWY**

Zagrożenia występujące podczas wykonywania robót montażowych z użyciem maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu);
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej);
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz urządzenia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy maszyn budowlanych, kierowcy maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami;
- osłonięte w okresie zimowym.

## **10. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne;
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 - miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 - lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe -nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników;
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych;
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

## **11. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy:

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań;
- niewłaściwe polecenia przełożonych;
- brak nadzoru;
- brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym;
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy;
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii;
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy;
- nieodpowiednie przejścia i dojścia;
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór;

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożeni;
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego;
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające;
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór;

- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń;
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
  - zastosowanie materiałów zastępczych;
  - niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
  - ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
  - nadmierna eksploatacja czynnika materialnego;
  - niedostateczna konserwacja czynnika materialnego;
  - niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem;
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy;
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy;
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych;
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych;
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby;
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej;

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych;
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

## **12. PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY SIECI WOD-KAN I KD NALEŻY OPRACOWAĆ PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz.2016)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz. 1321 z późn.zm.) –
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz. 1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających nadzorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

Opracował:

Projektant:

# **C Z Ę Ś Ć G E O T E C H N I C Z N A**

**Badania i Usługi Geotechniczne  
dr inż. Andrzej Bartoszewicz  
10-772 Olsztyn ul. Karnickiej 6  
tel. 603094421**

**.Opinia geotechniczna  
o warunkach gruntowo – wodnych do projektu  
budowy tłoczni ścieków  
Kisiny – działka nr 666/36  
gm. Działdowo**

Opracował:

**dr inż. Andrzej Bartoszewicz  
upr. geol. 071220**

**dr inż. Andrzej Bartoszewicz**  
upr. geol. nr 071220  
certyfikat Polskiego Komitetu  
Geotechniki nr 0021

Badania i Usługi Geotechniczne  
dr inż. Andrzej Bartoszewicz  
10-772 Olsztyn, ul. Karnickiej 6  
tel. 603 094 421  
NIP: 739-051-75-29

Olsztyn, październik, 2023r.



## Spis treści

### Część tekstowa

- |   |           |   |
|---|-----------|---|
| <b>I. Wstęp</b>   | . . . . . | . |
| <b>II. Charakterystyka terenu badań</b>                 |           |   |
| <b>III. Charakterystyka warunków gruntowo – wodnych</b> |           |   |
| <b>IV. Wnioski</b>                                      |           |   |

### Część graficzna

- |      |  |           |
|------|--|-----------|
| 1.   | Mapa dokumentacyjna  | . . . . . |
| 2.1. | Objaśnienia symboli i znaków użytych na profilu geotechnicznym                             |           |
| 2.2. | Zawartość frakcji, symbole i proponowane polskie nazwy gruntów według<br>PN – EN ISO 14688 |           |
| 3.   | Tabela parametrów geotechnicznych  |           |
| 4.   | Karta otworu wiertniczego  |           |

## **I. Wstęp**

Opinię wykonano na zlecenie: Pracownia Projektowa „DOBROL” Józef Dobrowolski z Olsztyna.

Celem przeprowadzonych badań było określenie warunków gruntowo – wodnych występujących w podłożu terenu przewidzianego pod budowę tłoczni ścieków. Obiekt zlokalizowano na działce nr 666/36 w Kisinach w gminie Działdowo.

Wykonano jedno wiercenie w miejscu i do głębokości ustalonej ze Zleceniodawcą.

Biorąc pod uwagę rangę inwestycji i budowę geologiczną należy ją zaliczyć do I - ej kategorii geotechnicznej posadowienia ( Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 roku D.U. 2012r, poz. 463 ).

Opinię wykonano zgodnie z wymogami powyższego Rozporządzenia i na podstawie badań przeprowadzonych w październiku 2023r.

W ramach prac terenowych wykonano 1 otwór badawczych o głębokości 4,00 metra.

Lokalizację wierceń wykonano w dowiązaniu do istniejącej zabudowy terenu. Wysokość otworów przyjęto na podstawie podkładu geodezyjnego dostarczonego przez Zleceniodawcę.

Mapę dokumentacyjną w skali 1 : 250 przedstawiono na załączniku nr 1. Opinię wykonano w sześciu egzemplarzach: pięć dla Zleceniodawcy i jeden dla celów archiwalnych.

## **II. Charakterystyka terenu badań**

Badany teren znajduje się w miejscowości Kisiny na działce nr 666/36 w gminie Działdowo. Jest to pusty teren porośnięty trawą. Najprawdopodobniej w przeszłości teren badań wykorzystywany był jako pole uprawne.

Teren badań jest lekko nachylony w kierunku północnym.

Geomorfologicznie jest to fragment wysoczyzny polodowcowej.

Na badanym terenie nie ma uzbrojenia podziemnego.

### **III. Charakterystyka warunków gruntowo - wodnych**

W wykonanych badaniach występują utwory holoceny i plejstoceny. Do holocenu zaliczono glebę. Do plejstocenu włączono osady wodnolodowcowe wykształcone jako piaski średnie.

W gruntach podłoża wydzielono dwie warstwy geotechniczne dla których wartości parametrów geotechnicznych określono metodą B korelacyjną na podstawie normy PN – 81/ B – 03020 w oparciu o określony w badaniach terenowych stopień zagęszczenia  $I_D$  dla gruntów niespoistych. Parametr ten określono na podstawie oporu świdra podczas wiercenia i wyników badań makroskopowych.

W podłożu wydzielono następujące warstwy geotechniczne.

**Warstwa IA** - gleba. W skład gleby wchodzi piasek próchniczny. Miąższość gruntów należących do tej warstwy dochodzi do 0,50 metra. Należy je traktować jako grunty słabonośne.

**Warstwa IIA** – osady wodnolodowcowe w postaci piasków średnich w stanie średniozagęszczonym o stopniu zagęszczenia  $I_D = 0,50$ .


Dla gruntów należących do warstwy IA wartość parametrów nie podano. Określenie ich wymagałoby wykonania dodatkowych badań terenowych i laboratoryjnych co dla potrzeb poniższej opinii nie jest konieczne.

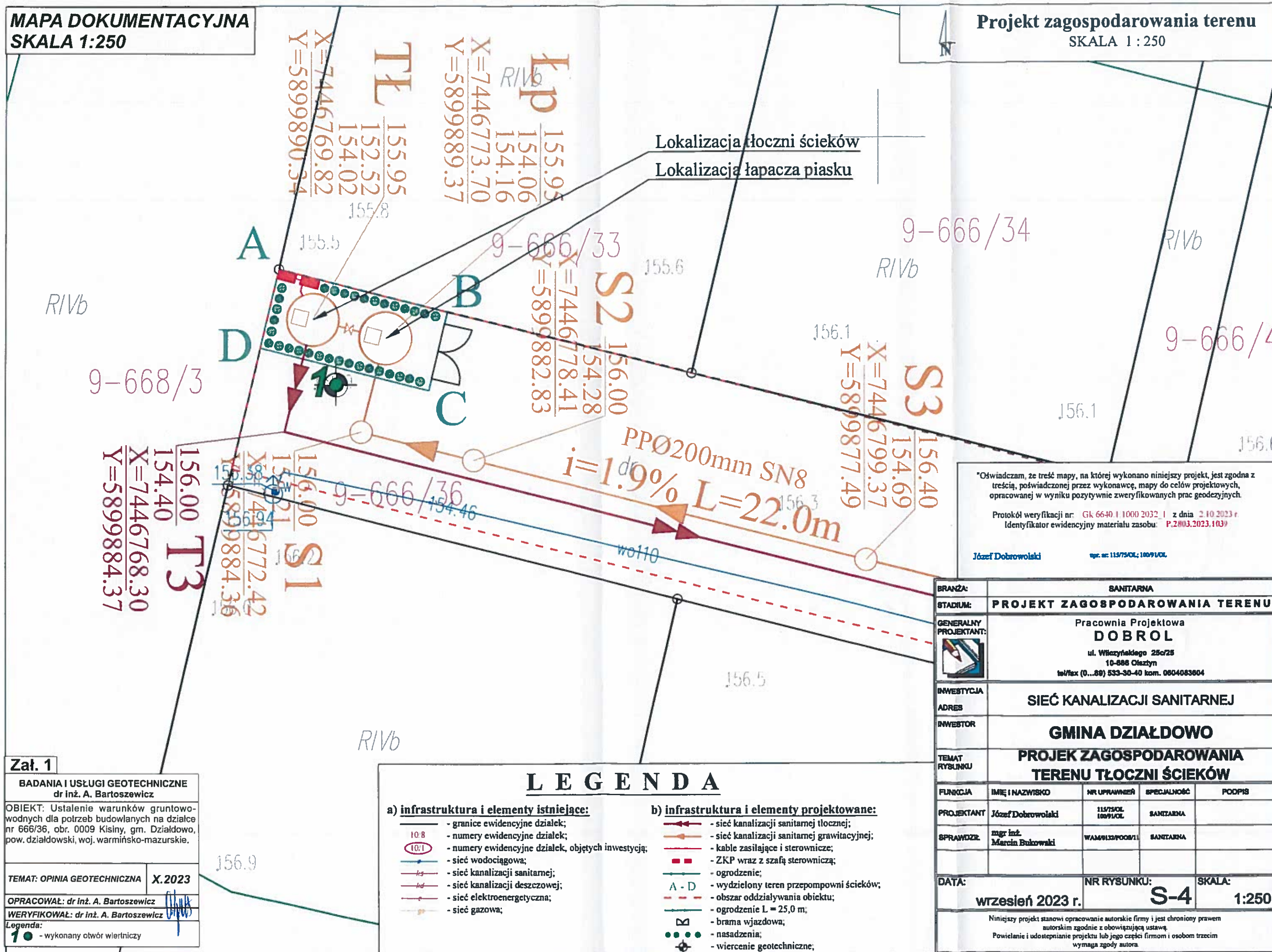
Wody gruntowej w wykonanych wierceniach nie stwierdzono. Badania wykonywano w okresie niskich poziomów wód gruntowych.

Mapę dokumentacyjną w skali 1 : 250 przedstawiono na załączniku nr 1.  
Parametry geotechniczne dla wydzielonych warstw na załączniku nr 3  
( tabela parametrów geotechnicznych ), kartę otworu wiertniczego na  
załączniku nr 4.

#### IV. Wnioski

1. W podłożu badanego terenu pod warstwą gleby w postaci piasków próchnicznych występują osady wodnolodowcowe w postaci piasków średnich.
2. Warunki gruntowo – wodne występujące na badanym terenie należy uznać za proste. ( tab. Nr 1 PN – B 02479 ). Grunty słabonośne należące do warstwy IA posiadają niewielką miąższość i będą usunięte w trakcie prowadzenia prac ziemnych. Pozostała wydzielona warstwa posiada korzystne parametry geotechniczne dla potrzeb realizacji projektowanej inwestycji.
3. Wody gruntowej w wykonanych wierceniach nie stwierdzono.
4. Występujące na badanym terenie warunki gruntowo – wodne pozwalają na bezpośrednie posadowienie projektowanego obiektu.
5. Głębokość przemarzania gruntów na badanym terenie zgodnie z obowiązującą normą wynosi 1,00 metra.

  
**dr inż. Andrzej Baranowski**  
upr. geol. nr 071220  
Certyfikat Polskiego Komitetu  
Geotechniki nr 0021



\*Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych.

Protokół weryfikacji nr: GK 6640.1.1000.2032.1 z dnia 2.10.2023 r.  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.2803.2023.1039

Józef Dobrowolski  
mgr. inż. 115/750L; 100/910L

BRANŻA:	SANITARNA			
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
GENERALNY PROJEKTANT:	Pracownia Projektowa <b>DOBROL</b> ul. Wilczyńskiego 25c/25 10-886 Olsztyn tel/fax (0...88) 533-30-40 kom. 0604083804			
INWESTYCJA	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES	GMINA DZIAŁDOWO			
INWESTOR	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU TŁOCZNI ŚCIEKÓW			
TEMAT RYSUNKU				
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	Józef Dobrowolski	115/750L 100/910L	SANITARNA	
SPRAWDZIE	mgr inż. Marcin Bukowski	WAM/6132/POB/11	SANITARNA	
DATA:	wrzesień 2023 r.		NR RYSUNKU: <b>S-4</b>	SKALA: <b>1:250</b>
Niniejszy projekt stanowi opracowanie autorskie firmy i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z obowiązującą ustawą. Powielanie i udostępnianie projektu lub jego części firmom i osobom trzecim wymaga zgody autora.				

Załącznik 1	
BADANIA I USŁUGI GEOTECHNICZNE dr inż. A. Bartoszewicz	
OBIEKT: Ustalenie warunków gruntowo-wodnych dla potrzeb budowlanych na działce nr 666/36, obr. 0009 Kisiny, gm. Działdowo, pow. działdowski, woj. warmińsko-mazurskie.	
TEMAT: OPINIA GEOTECHNICZNA	X.2023
OPRACOWAŁ: dr inż. A. Bartoszewicz	
WERYFIKOWAŁ: dr inż. A. Bartoszewicz	
Legenda: 1 - wykonany otwór wiertniczy	

## LEGENDA

### a) infrastruktura i elementy istniejące:

- granice ewidencyjne działek;
- numery ewidencyjne działek;
- numery ewidencyjne działek, objętych inwestycją;
- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacji sanitarnej;
- sieć kanalizacji deszczowej;
- sieć elektroenergetyczna;
- sieć gazowa;

### b) infrastruktura i elementy projektowane:

- sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej;
- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej;
- kable zasilające i sterownicze;
- ZKP wraz z szafą sterowniczą;
- ogrodzenie;
- wydzielony teren przepompowni ścieków;
- obszar oddziaływania obiektu;
- ogrodzenie L = 25,0 m;
- brama wjazdowa;
- nasadzenia;
- wiercenie geotechniczne;



# Oznaczenia do profili i przekrojów.

NN	Nasyp
NB	Nasyp budowlany
H	Grunt próchniczy
Gp	Gлина piaszczysta
G	Gлина
Gp+Z.K.	Gлина piaszczysta+żwir,kam.
Gpz	Gлина piaszczysta zwięzła
Gz	Gлина zwięzła
Gpz	Gлина pylasta zwięzła
Gp	Gлина pylasta
Gp+Z	Gлина piaszczysta + żwir
I	II
Ip	II piaszczysty
Ia	II pylasty
	II zawęglony
II	Pył
IIp	Pył piaszczysty
Nm	Namul
Nmg	Namul gliniasty
	Mulek
	Mulek zawęglony
Gy	Gytia
KJ	Kreda jeziorna
T	Torf
	Węgiel brunatny
	Węgiel brunatny zapiaszczony
Pd	Piasek drobny
Ps	Piasek średni
Pr	Piasek gruby
Pg	Piasek zagliniony
P+Z	Piasek gruby ze żwirem
P+K	Piasek średni z kam.

Pr	Piasek pylasty
Pg	Piasek gliniasty
PH	Piasek próchniczy
Pb	Pospółka
Pog	Pospółka gliniasta
Z	Żwir
Zg	Żwir gliniasty
Zd	Żwir drobny
Z+K	Żwir z kam.
Ko	Otoczaki i glazy
Z	Zwierzelina

otw. 1  
155.8 → numer  
rzędna otworu

Poziom wody ustalony  
nawiercony

## Symbole dodatkowe:

+ - domieszki innego gruntu

// - drobne przewarstwienia

/ - grunty na granicy stanów

T - sączenia

## Stan gruntu

wilgotność	mało wilgotny	mw
	wilgotny	w
	nawodniony	nw
konsystencja	zwały	zw
	półzwały	pzw
	twardoplastyczny	tpl
	plastyczny	pl
	miękkoplastyczny	mpl
zagęszczenie	płynny	pl
	luźny	ln
	średnio zagęszczony	szg
	zagęszczony	zg

skala 1 :  $\frac{\text{pionowa} \quad 200}{\text{pozioma} \quad 2000}$

**Zawartość frakcji, symbole i proponowane polskie nazwy  
gruntów wg PN-EN ISO 14688**


Lp.	Rodzaj gruntu		Symbol	Zawartość frakcji [%]			
				Cl ( $f_{cl}$ )	Si ( $f_{si}$ )	Sa ( $f_{sa}$ )	Gr ( $f_{gr}$ )
1	Żwir		Gr	do 3	0 – 15	0 – 20	80 – 100
2	Żwir piaszczysty		saGr	do 3	0 – 15	20 – 50	50 – 80
3	Piasek ze żwirem (pospółka)		grSa	do 3	0 – 15	50 – 80	20 – 50
4	Piasek drobny		F	do 3	0 – 15	85 – 100	0 – 20
	Piasek średni		M Sa				
	Piasek gruby		C				
5	Żwir pylasty		siGr	do 3	15 – 40	0 – 20	40 – 85
	Żwir ilasty (pospółka ilasta)		clGr				
6	Żwir pylasto- piaszczysty		sasiGr	do 3	15 – 40	20 – 45	40 – 65
	Żwir piaszczysto- pylasty (pospółka ilasta)		sisGr				
7	Piasek pylasty ze żwirem		grsiSa grclSa	do 3	15 – 40	40 – 65	20 – 40
8	Piasek zapyłony (zailony)		siSa clSa	do 3	15 – 40	40 – 85	0 – 20
9	Żwir ilasty pył ze żwirem		grSi grclSi siGr	0 – 8	40 – 80	0 – 20	20 – 60
10	Gлина	Gлина pylasta	sacclSi	8-17	33-72	20-60	
		Gлина ilasta	sasiCl	8-31	25-65	20-60	
11	pył		Si	0-10	72-100	0-20	
12	pył ilasty		clSi	8-20	65-90	0-20	
13	ił		Cl	25-60	0-60	0-40	
14	ił pylasty		siCl	20-40	48-80	0-20	
14	Grunty różne			10 – 30	20 – 40	30 – 40	20 – 40
15	Symbole dla zwietrzelin				20 – 40	20 – 40	30 – 40
16				10 – 30	40 – 60	30 – 60	
	Grunty organiczne		Or				

# TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

HOLOCEN		Piaski drobne próchniczne	Gleba (humus)							
PLEJSTOCEN złodowacenie północnopolskie	fgQp4	Piaski średnie ze żwirem	GRUNTY WODNOŁODOWCOWE							
UOGÓLNIONE WARTOŚCI CECH FIZYCZNO-MECHANICZNYCH										
Nr warstw	wilgotność naturalna Wn %	gęstość objętościowa	spójność Cu <sup>(n)</sup> kPa	kąt tarcia wewnętrz. φ <sup>(n)</sup>	moduł odkształcen. Eo <sup>(n)</sup> kPa	edomēt. moduł. Mo <sup>(n)</sup> kPa	stan gruntu	stan gruntu	typ gruntu	rodzaj gruntu
							I <sub>D</sub>	I <sub>L</sub>		
IA	GRUNTY SŁABONOŚNE									PdH
IIA	14,0	1,85	-	33,0	80 000	95 000	0,50	-	-	Ps(+Ż), Ps(+Ż+KO)
	*22,0	*2,00								

1. PRZY OPISIE GEOTECHNICZNYM GRUNTÓW ZASTOSOWANO SYMBOLE ZGODNIE Z NORMĄ PN-86/B-02480  
2. CHARAKTERYSTYCZNE WARTOŚCI PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH PODANO METODĄ "B" ZGODNIE Z NORMĄ PN-81/B-03020  
3. WILGOTNE/ \*NAWODNIONE

**Zał. 3**

  
**dr inż. Andrzej Bartoszewicz**  
upr. geol. nr 071220  
certyfikat Polskiego Komitetu  
Geotechniki nr 0021



BADANIA I USŁUGI GEOTECHNICZNE			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO					Zał. Nr. 4				
dr inż. A. Bartoszewicz			Profil numer 1					Wiertnica: -				
Miejscowość: Kisiny			Obiekt: Dz. nr 666/36, obr. 0009 Kisiny.					System wiercenia: Ręcznie				
Gmina: Działdowo			Nadzór geologiczny: dr inż. A. Bartoszewicz					Rzędna: 155 91 m n.p.m.				
Powiat: działdowski								Skala 1 : 50				
Województwo: warmińsko-mazurskie												
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						piasek drobny próchniczny	PdH	IA		-		
					0.50	piasek średni + żwir						
							Ps(+Ż)					
								IIA	mw	szg	0.5	
					2.50	piasek średni + żwir + kamienie						
							Ps(+Ż+KO)					
					4.00							

*[Signature]*

# **C Z Ę Ś Ć F O R M A L N O - P R A W N A**

Działdowo, dnia 19.09.2023 r.

**DOBROL Pracownia Projektowa**  
**Józef Dobrowolski**  
**ul. Wilczyńskiego 25c/25**  
**10-686 Olsztyn**

Odpowiadając na wniosek z dnia 31.08.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 07.09.2023 r.) stosownie do art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w załączeniu przekazuję wypis i wyrys ze zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo, uchwalonej Uchwałą Nr XVII/152/12 Rady Gminy Działdowo z dnia 22 marca 2012 r. /Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z dnia 9 maja 2012 r. poz. 1479/ - dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 666/36, 666/17, 665/20, 666/21, 665/21, 666/41, 666/25, 665/28, 665/10, 666/32, 666/46, 550/3 (w części planowanej inwestycji) położonych w obrębie geodezyjnym Kisin, gm. Działdowo.

Wypis i wyrys wydaje się w celu opracowania dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a  
Sporządziła K.O.

Z up. WÓJTA GMINY  
*inż. Daniel Ławicki*  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Komunalnej Inwestycji i Remontów


**WYPIS I WYRYS**

**ze Zmiany Miejscowego Planu  
Zagospodarowania Przestrzennego  
Gminy Działdowo**

zatwierdzonej Uchwałą Nr XVII/152/12  
Rady Gminy Działdowo  
z dnia 22 marca 2012 r.

/Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego  
z dnia 9 maja 2012 r. poz. 1479/

**OBRĘB KISINY – działki nr 666/36, 666/17, 665/20, 666/21, 665/21, 666/41,  
666/25, 665/28, 665/10, 666/32, 666/46, 550/3 (w części planowanej inwestycji).**

Wójt Gminy  
 inż. Daniel Ławicki  
Kierownik Biura  
Gospodarki Komunalnej Inwestycji i Remontów

## ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DZIAŁDOWO


Uchwała nr XVII/152/12

Rady Gminy Działdowo

z dnia 22 marca 2012 r.

ogłoszona w Dzienniku Urzędowym  
Województwa Warmińsko-Mazurskiego

nr - PCZ. 1478  
z dnia 8 KAJA 2012.

  
**Wiesława Wiklińska**  
PROJEKTANT ARCH.  
USEOCI  
W Zakresie Planowania Przestrzennego  
Adres: tel./fax 672-21-44  
ul. Nowozagumieńska 41B, 09-400 Olsztyn

Autorzy opracowania :

Proj. arch. Wiesława Wiklińska

członek nr 228

Okr. Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie  
uprawnienia urb 271/88

Projektanci:


mgr inż. Katarzyna Farska

mgr inż. Katarzyna Świątkowska

Asystent

techn. Łucja Wiklińska

rok 2010 - 2012

7 upr. WÓJTA GMINY  
  
mgr inż. Daniel Kociński  
Kierownik Referatu  
Gospodarki przestrzennej i budownictwa

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

z dnia 22 marca 2012 r.

**w sprawie Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230; z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635; z 2007 r. Nr 127 poz. 880; z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413; z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, Nr 130 poz. 871; z 2011 r. Nr 32 poz. 159, Nr 153 poz. 901) oraz Uchwał: nr XXXVI/287/09 z dnia 6 sierpnia 2009 r., nr XXXVII/293/09 z dnia 24 września 2009 r., nr XLVI/344/10 z dnia 8 kwietnia 2010 r., o przystąpieniu do sporządzenia Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo, Rada Gminy uchwala co następuje :

**Rozdział 1.  
Postanowienia ogólne**

**§ 1. Zakres regulacji Planu.**

1. Uchwała się zmianę Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo zatwierdzonych uchwałami Rady Gminy Działdowo: Nr XVIII/64/01 z dnia 23 marca 2001 r., Nr V/27/03 z dnia 21 lutego 2003 r., Nr XXIV/179/04 z dnia 10 grudnia 2004 r., Nr XXXII/256/05 z dnia 28 października 2005 r., Nr XX/130/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. zwaną w dalszej części uchwały Zmianą Planu.

2. Ustalenia Zmiany Planu będące treścią przedmiotowej Uchwały, odnoszą się do obszarów we wsiach: Burkat, Filice, Gnojenko, Gnojno, Jankowice, Kisiny, Komorniki, Kurki, Klęczkowo, Księży Dwór, Mosznica, Mysłęta, Niestoja, Petrykozy, Pierławki, Sękowo, Uzdowo, Wysoka, Zakrzewo określonych w uchwałach Rady Gminy Działdowo: nr XXXVI/287/09 z dnia 6 sierpnia 2009 r., nr XXXVII/293/09 z dnia 24 września 2009 r., nr XLVI/344/10 z dnia 8 kwietnia 2010 r. Integralnymi częściami Uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Zmiany Planu – będące załącznikiem nr 1 do Uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w Zmianie Planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy – załącznik nr 2 do Uchwały;
- 3) część graficzna Zmiany Planu – rysunki Zmiany Planu będące załącznikami nr 3 – 24.

3. Stwierdza się iż projekt przedmiotowej Zmiany Planu jest zgodny ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo uchwalonej Uchwałą nr XLIII/321/10 Rady Gminy Działdowo z dnia 7 stycznia 2010 r. , w obrębie terenów określonych w uchwałach o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

4. Zmiana Planu zawiera uregulowania - w zależności od problematyki występującej w granicach obszarów - w zakresie:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (§ 3 ),
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (§ 4 ),
- 3) zasad ochrony środowiska , przyrody i krajobrazu kulturowego (§ 5 ),
- 4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (§ 6),

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2012-09-19  
podpis .....

up. WÓJTA GMINY  
mgr inż. Dariusz Bawłowski  
Wójt Gminy Działdowo

- 5) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej (§ 7),
- 6) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na mocy przepisów odrębnych (§ 8),
- 7) szczegółowych zasad i warunków scalania nieruchomości (§ 9 ),
- 8) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej (§ 10),
- 9) szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy:
  - dla wsi Burkat § 11
  - dla wsi Filice § 12
  - dla wsi Gnojenko § 13
  - dla wsi Gnojno § 14
  - dla wsi Jankowice § 15
  - dla wsi Kisiny § 16
  - dla wsi Komorniki § 17
  - dla wsi Kurki § 18
  - dla wsi Klęczkowo § 19
  - dla wsi Księży Dwór § 20
  - dla wsi Mosznica § 21
  - dla wsi Myśłeta § 22
  - dla wsi Niestoja § 23
  - dla wsi Petrykozy § 24
  - dla wsi Pierławki § 25
  - dla wsi Sękowo § 26
  - dla wsi Uzdowo § 27
  - dla wsi Wysoka § 28
  - dla wsi Zakrzewo § 29,
- 10) przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (§ 30),
- 11) przepisy końcowe (§ 31).

5. Oznaczenia na rysunku Zmiany Planu obowiązują w zakresie:

- 1) granic obszarów objętych Zmianą Planu,
- 2) symboli terenów – literowych i cyfrowych – wskazujących na przeznaczenie terenów, mających ściśle powiązanie z ustaleniami realizacyjnymi zawartymi w przedmiotowej Uchwale,
- 3) linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie użytkowania bądź różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) kategorii dróg,
- 5) linii zabudowy,
- 6) geometrycznych zasad podziału terenów na działki budowlane.

6. Rysunek Planu zawiera elementy informacyjne:

- 1) przebieg głównych sieci infrastruktury technicznej,
- 2) elementy planowanego i istniejącego zagospodarowania poza granicami opracowania.

§ 2. Ustala się rozumienie podstawowych określeń stosowanych w niniejszej Uchwale. Ilekroć jest mowa o:

Wójt Gminy  
Urząd Gminy Działdowo  
mgr inż. Daniel Białicki  
Kierownik Referatu

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

Strona 2

1. Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2. Zmianie Planu - należy przez to rozumieć ustalenia Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo wynikające z przedmiotowej Uchwały;

3. Rysunku Zmiany Planu – należy przez to rozumieć rysunki na mapach w skali 1:1000, 1:2000, 1:5000 będące załącznikami nr 3 - 24 do Uchwały;

4. Uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Działdowo dotyczącą zagospodarowania obszarów wskazanych w uchwałach Rady Gminy o przystąpieniu do Zmiany Planu;

5. Przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych, a w szczególności:

- Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa o ochronie przyrody,
- Ustawa o odpadach,
- Prawo wodne,
- Prawo geologiczne i górnicze,
- Prawo budowlane,
- Ustawa o drogach publicznych,
- Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ,
- Ustawa o gospodarce nieruchomościami,
- Ustawa o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej,
- Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- akty prawa lokalnego;

6. Obszarze – należy przez to rozumieć obszar objęty Zmianą Planu w granicach ustalonych Uchwałami Rady Gminy o przystąpieniu do Zmiany Planu;

7. Terenie - należy przez to rozumieć część obszaru wyznaczonego na rysunku Zmiany Planu liniami rozgraniczającymi, o określonym przeznaczeniu, oznaczonym symbolem cyfrowym i literowym;

8. Działce budowlanej - należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;

9. Przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno dominować (przeważać) na terenie oznaczonym symbolem cyfrowym i literowym;

10. Przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być realizowane po spełnieniu ustalonych w Zmianie Planu warunków jego dopuszczenia;

11. Zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;

12. Zabudowie zagrodowej – należy przez to rozumieć zabudowaną część gospodarstwa rolnego tzn. budynki mieszkalne, gospodarcze, inwentarskie, urządzenia i instalacje w gospodarstwach rolnych hodowlanych, ogrodnich, leśnych itp.;

13. Uzbrojeniu terenu - należy przez to rozumieć drogi, obiekty budowlane, urządzenia i przewody, o których mowa w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

Z p. WÓJTA GMINY  
mgr inż. Dawid Buciński  
Gmina Działdowo

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia .....2023-09-19.....  
podpis .....



14. Usługach podstawowych – należy przez to rozumieć usługi zaspakajające codzienne potrzeby mieszkańców, o małym zasięgu świadczeń np. sklepy z artykułami podstawowymi jedno lub kilkunastu branżowe (spożywcze, wędliniarskie, z artykułami gospodarstwa domowego itp.), punkty usługowe nieuciążliwe np. fryzjerskie, szewskie, krawieckie itp., oraz gabinety (np. lekarskie) i pracownie dla wolnych zawodów;

15. Usługach gospodarczych - należy przez to rozumieć zabudowę przeznaczoną do prowadzenia działalności usługowej (wykonywania usług) według interpretacji „Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług” (PKWiU);

16. Obiektach produkcyjnych – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia w ramach których tworzone są nowe dobra materialne w procesach technologicznych, podlegające aktualnej klasyfikacji w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych warunków związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko;

17. Usługach ogólnowiejskich - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą zakwalifikowaną do usług związanych z zaspokojeniem potrzeb ludności, dla konsumpcji indywidualnej i zbiorowej takich jak:

- handel detaliczny,
- usługi bankowe, doradztwo gospodarcze,
- usługi rekreacji, wypoczynku i turystyki,
- usługi oświaty, zdrowia, opieki społecznej i kultury,
- naprawy, remonty, konserwacje sprzętów i urządzeń gospodarstwa domowego,
- wyrób przedmiotów na indywidualne zamówienie,
- inne usługi dla indywidualnych odbiorców;

18. Obszarze przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć istniejący i projektowany w ramach Planu obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne;

19. Usługach wbudowanych - należy przez to rozumieć pomieszczenia w budynkach mieszkalnych mieszczące usługi podstawowe, gabinety i pracownie wolnych zawodów, o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego;

20. Terenie biologicznie czynnym - należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację o powierzchni nie mniejszej niż 10m<sup>2</sup>;

21. Usługi określa się jako nieuciążliwe, tj. spełniające wymogi sanitarne właściwe dla podstawowego przeznaczenia obiektu lub wskazanego w Planie obiektu przyległego i nie zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;

22. Uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki przeznaczonej do zainwestowania - należy przez to rozumieć powodowane działalnością gospodarczą formy uciążliwości na terenie działki, które mogą być zmierzone i zneutralizowane w obrębie działki z zastosowaniem najlepszych dostępnych technik;

23. Pasy drogowym - należy przez to rozumieć wydzielony liniami granicznymi grunt wraz z przestrzenią nad i pod jego powierzchnią, w którym są zlokalizowane droga oraz obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem i obsługą ruchu a także urządzenia związane z potrzebami zarządzania drogą;

24. Drodze – należy przez to rozumieć drogę publiczną;

25. Ulicy – należy przez to rozumieć drogę na terenie zabudowy lub przeznaczonym do zabudowy zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

26. Zjeździe – należy przez to rozumieć połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednie miejsce dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

27. Nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczoną dla terenu linię lokalizowania budynków - za wyjątkiem budynków gospodarczych, garażowych i inwentarskich - w stosunku do linii rozgraniczającej ulic; linia ta pozwala na odsunięcie budynku w kierunku przeciwnym niż jezdnia; z zachowaniem zasad ustalonych w §10 ust.1 pkt.15, 16 przedmiotowej uchwały;

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

28. Obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć obligatoryjną linię lokalizowania budynków (za wyjątkiem budynków gospodarczych, garażowych i inwentarskich) w stosunku do linii rozgraniczającej ulic, z zachowaniem zasad ustalonych w §10 ust.1 pkt.15, 16 przedmiotowej uchwały;

29. Głównej kalenicy budynku – należy przez to rozumieć najdłuższą i najwyższą kalenicę dachu będącą krawędzią przecięcia połaci dachowych nad zasadniczą bryłą budynku;

30. Rozumienie określeń mających odniesienie w przepisach odrębnych może ulec zmianie – jeżeli zostanie zmienione w odpowiednich aktach prawnych wyższego rzędu.

## Rozdział 2.

### Ogólne ustalenia dla obszarów objętych zmianą planu

#### § 3. Przeznaczenie terenów

1. Tereny oznaczone symbolem MN przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W granicach terenów ustala się :

- 1) dopuszczenie funkcji uzupełniającej w postaci usług zgodnie z ustaleniami planistycznymi dla poszczególnych terenów;
- 2) wyklucza się realizację usług znacząco oddziaływujących na środowisko (za wyjątkiem uzbrojenia terenu), kolidujących z funkcją mieszkaniową oraz stacji paliw gazowych, magazynów i hurtowni, zakładów stolarskich i przemysłowych nie wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- 3) w granicach terenów MN/ML dopuszcza się letnie domy mieszkalne pod warunkiem iż odpowiadać one będą gabarytom określonym dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Tereny oznaczone symbolem MW przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. W granicach terenów wyklucza się realizację usług znacząco oddziaływujących na środowisko (za wyjątkiem uzbrojenia terenu), kolidujących z funkcją mieszkaniową oraz stacji paliw gazowych, magazynów i hurtowni, zakładów stolarskich i przemysłowych nie wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Tereny o symbolu P/Ug przeznacza się pod obiekty produkcyjne, magazynowo-składowe i usługi gospodarcze. W granicach terenów dopuszcza się funkcję mieszkaniową na warunkach określonych w ustaleniach planistycznych dla poszczególnych terenów.

4. Tereny o symbolu Ug przeznacza się pod usługi gospodarcze. W granicach terenów dopuszcza się funkcję mieszkaniową na warunkach określonych w ustaleniach planistycznych dla poszczególnych terenów.

5. Tereny o symbolu PE przeznacza się pod powierzchnię eksploatację surowców mineralnych.

6. Tereny o symbolu RM przeznacza się pod zabudowę zagrodową i ustala się w ich granicach:

- 1) realizację obiektów, urządzeń i instalacji służących rolnictwu i nie oddziaływających zawsze znacząco na środowisko, nie kolidujących z funkcją mieszkaniową,
- 2) prowadzenie działalności agroturystycznej w oparciu o przepisy odrębne wraz z dopuszczeniem realizacji obiektów i urządzeń służących tej działalności,
- 3) przekształcenie zagród po likwidacji gospodarstw rolnych, na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub letniskową, o ile nie będzie to wymagało zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nie będzie kolidowało z zabudową sąsiadującą,
- 4) możliwość lokalizacji na wolnych terenach plombowych, pojedynczych działek mieszkaniowych jednorodzinnych, o ile nie będzie to wymagało zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nie będzie kolidowało z zabudową sąsiadującą.

7. Tereny oznaczone symbolem U przeznacza się pod usługi ogólnowiejskie:

- handel detaliczny,
- usługi bankowe, doradztwo gospodarcze,
- usługi rekreacji, wypoczynku i turystyki,
- niepubliczne, komercyjne usługi oświaty, zdrowia, opieki społecznej i kultury,

*[Podpis]*  
mgr inż. Daniel Kowalczyk  
Główny Architekt

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

- naprawy, remonty, konserwacje sprzętów i urządzeń gospodarstwa domowego,
- wyrób przedmiotów na indywidualne zamówienie,
- inne usługi dla indywidualnych odbiorców. W granicach terenów dopuszcza się funkcje towarzyszące na warunkach podanych w ustaleniach szczegółowych.

8. Tereny o symbolu R przeznacza się pod uprawy rolnicze z dopuszczeniem realizacji uzbrojenia terenu, z dopuszczeniem realizacji zabudowy zagrodowej lub bez prawa realizacji zabudowy zagrodowej i innych obiektów kubaturowych. Dopuszcza się zagospodarowanie alternatywne w postaci zalesienia terenu.

9. Tereny US przeznacza się pod usługi sportu i rekreacji.

10. Tereny UT przeznacza się pod obiekty turystyki i wypoczynku zbiorowego.

11. Tereny o symbolu ML przeznacza się pod zabudowę lotniskową indywidualną.

12. Tereny o symbolu Ks przeznacza się pod urządzenia i obiekty związane z obsługą komunikacji i podróży np.: stację paliw i usługi pokrewne omówione w ustaleniach szczegółowych dla terenu.

13. Tereny o symbolu Ksp przeznacza się pod parkingi i kompleksy garażowe.

14. Tereny o symbolu Z przeznacza się pod zieleni nieurządzoną. W obrębie terenów dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu.

15. Tereny o symbolu ZO przeznacza się pod zieleni urządzoną, osiedlową, izolacyjną. W obrębie terenów dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu.

16. Tereny o symbolach KD przeznacza się pod pasy drogowe i ulice odpowiednio dla:

- KD-Gw dróg wojewódzkich klasy G,
- KD-Zp dróg powiatowych i ulic w ciągach dróg powiatowych,
- KD-L dróg lokalnych i ulic w ciągach dróg lokalnych,
- KD-D dróg i ulic dojazdowych,
- KD-W ulic wewnętrznych,
- KDpj ciągów pieszo-jezdných.

#### § 4. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

1. Nakaz stosowania form architektonicznych harmonizujących z krajobrazem, otaczającą zabudową i tradycjami regionalnymi zarówno w aspekcie kubaturowym jak i elewacyjnym – kolorystyki i faktury ścian, detalu architektonicznego, pokryć dachowych.

2. Wyposażenie terenów w infrastrukturę techniczną.

3. Realizacja układów drogowych równocześnie z wyposażaniem w infrastrukturę techniczną.

4. Realizacja zabudowy przy uwzględnieniu aktualnie obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych, do których zalicza się: warunki techniczne jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunki techniczne użytkowania obiektów budowlanych.

5. Przed przystąpieniem do projektowania obiektów dokonanie wstępnego rozpoznania geologicznego terenu przeznaczonego do zabudowy stosownie do przepisów odrębnych.

6. Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej indywidualnie przez poszczególnych właścicieli nieruchomości lub grupowo. Dopuszcza się realizację grupową (małe spółdzielnie mieszkaniowe, deweloperów) pod warunkiem iż realizacja taka będzie obejmowała zamknięte kwartały ograniczone ulicami, lub całe obszary. Parametry zabudowy i zasady sytuowania budynków należy przyjąć wówczas według ustaleń szczegółowych zawartych w rozdziale III uchwały.

7. Utrzymanie porządku i czystości zgodnie z aktualnie obowiązującym „Regulaminem utrzymania porządku i czystości na terenie gminy”.

#### § 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. W zakresie ochrony środowiska:

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-15  
podpis .....



- 1) Zakaz wprowadzania ścieków nieoczyszczonych do wód i gleby; odprowadzający ścieki zobowiązani są zapewnić ochronę wód poprzez budowę i eksploatację urządzeń służących tej ochronie stosownie do przepisów odrębnych.
- 2) Ograniczenie ponadnormatywnego oddziaływania przedsięwzięć do granic działki przeznaczonej do zainwestowania.
- 3) Stosowanie systemów grzewczych niskoemisyjnych.
- 4) Zagospodarowanie odpadów stałych komunalnych i produkcyjnych stosownie do przepisów lokalnych gminnych oraz ustawy o odpadach .
- 5) Oszczędne korzystanie z zasobów wody przez stosowanie zamkniętego obiegu wody w procesach technologicznych.
- 6) Zakaz realizacji ciągów infrastruktury technicznej w sposób mogący naruszać równowagę w środowisku.
- 7) Ograniczenie likwidacji istniejących zalesień i zadrzewień do rozmiarów niezbędnych dla realizacji przedsięwzięcia, realizacji inwestycji celu publicznego, urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji oraz w przypadku zagrożenia ludzi i mienia.
- 8) Zakaz budowy lokalnych oczyszczalni ścieków w granicach działek mieszkaniowych jednorodzinnych.
- 9) Ochrona istniejących cieków i oczek wodnych, pozostawienie pasa dostępu wzdłuż cieków zgodnie z przepisami odrębnymi. Zakaz zmiany ukształtowania terenów przyległych do cieków, wprowadzania zmian w ukształtowaniu powierzchni ziemi, które mogłyby skutkować zmianą stosunków wodnych na terenach sąsiadujących.
- 10) Wzbogacanie krajobrazu poprzez nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych i użytkowych.
- 11) Dopuszczalny poziom hałasu odpowiadającego terenom zabudowy mieszkaniowo-usługowej lub rekreacyjno-wypoczynkowej stosownie do funkcji terenów i przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska i aktualnie obowiązujących rozporządzeń odnośnie progowych poziomów hałasu.
- 12) Ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza - wprowadzanie pyłów i gazów - poniżej poziomów dopuszczalnych ustalonych dla strefy, w której leżą tereny objęte opracowaniem.

2. Obszary objęte opracowaniem leżą poza strefami ochrony krajobrazowej.

#### § 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. W granicach obszarów będących przedmiotem Zmiany Planu znajduje się fragment obiektu wpisanego do rejestru zabytków. Jest to park podworski w Myśłętach wraz z dworem i budynkami gospodarczymi w obrębie podwórza podworskiego . Podlegają one ochronie na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Dla zabytku tego obowiązuje:

- 1) wszelka działalność związana z obiektem i jego otoczeniem wymaga pisemnej zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 2) uzyskanie pozytywnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla prac dotyczących zabytku objętego ochroną konserwatorską, na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3) zachowanie historycznego układu przestrzennego i kompozycji zieleni,
- 4) dostosowanie ewentualnej nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali, kubatury, podziałów architektonicznych oraz nawiązania formami współczesnymi do lokalnych tradycji architektonicznych,
- 5) zachowanie głównych elementów układu przestrzennego oraz dążenie do usunięcia elementów uznanych za zniekształcające założenie historyczne, w oparciu o szczegółowe warunki ustalone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 6) dostosowanie współczesnej funkcji do wartości zabytkowej zespołu i poszczególnych obiektów, eliminacja funkcji uciążliwych.

2. W stosunku do zabytków archeologicznych

- 1) W granicach obszarów objętych Zmianą Planu nie występują stanowiska archeologiczne.

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-03-13  
podpis .....

2) W trakcie realizacji inwestycji mogą zostać odkryte i naruszone nawarstwienia kulturowe związane z osadnictwem pradziejowym i średniowiecznym, jak również może zaistnieć potencjalna możliwość natrafienia na inne zabytki archeologiczne nierozpoznane. W takiej sytuacji w myśl art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami istnieje obowiązek powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o znalezisku oraz przeprowadzenie niezbędnych badań ratowniczych stosownie do przepisów odrębnych. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku istnieje możliwość wstrzymania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków prac budowlanych.

#### § 7. Przestrzeń publiczna.

1. W granicach obszarów objętych Zmianą Planu, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo nie wyodrębnia przestrzeni publicznych. Niezależnie od tego, niektóre tereny w granicach obszarów objętych Zmianą Planu funkcję taką będą spełniać z uwagi na swe przeznaczenie. Ustalenia dotyczące przestrzeni publicznej zawiera rozdział III uchwały.

§ 8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na mocy przepisów odrębnych

1. W granicach obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdują się:

- 1) tereny we wsi Gnojenko w Obszarze Natura 2000 „Doliny Wkry i Mławki” ,
- 2) teren we wsi Zakrzewo w Obszarze Natura 2000 „Doliny Wkry i Mławki” .

2. Przedsięwzięcia planowane w obrębie wymienionych w pkt. 1 terenów nie należą do znacząco oddziałujących na środowisko. Zasady zagospodarowania terenów położonych w Obszarze Natura 2000 zawiera rozdział III Uchwały oraz wynikają one z przepisów odrębnych.

3. W granicach obszarów objętych Zmianą Planu znajduje się teren podlegający ochronie na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Jest to zespół podworski we wsi Myśłeta. Ustalenia dotyczące zagospodarowania tego terenu zawiera §6 i §22 ust.1 przedmiotowej uchwały.

#### § 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania nieruchomości

1. Na obszarach objętych Zmianą Planu nie przewiduje się przeprowadzania procedury scalania nieruchomości.

2. Podział nieruchomości w granicach planowanych obszarów należy realizować zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III przedmiotowej uchwały i zasadami określonymi w załącznikach graficznych.

#### § 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

##### 1. Komunikacja

1) Bezpośrednią obsługę komunikacyjną działek pełnić będą:

- a) ciągi pieszo-jezdne i drogi wewnętrzne o szerokości w liniach rozgraniczających 6-8m, bez wydzielonych chodników;
- b) drogi dojazdowe KD-D o szerokości 10-12m w liniach rozgraniczających, jednojezdniowe, o dwóch kierunkach ruchu, z chodnikami po jednej lub dwu stronach jezdni;
- c) ulice w ciągach dróg lokalnych KD-L o szerokości 12-15m w liniach rozgraniczających, jednojezdniowe, o dwóch kierunkach ruchu, z chodnikami po jednej lub obu stronach jezdni.

2) Funkcję zbiorczą w granicach obszarów objętych Zmianą Planu pełnić będą ulice w ciągach dróg powiatowych KD-Zp (N) o szerokości 15-20m w liniach rozgraniczających, jednojezdniowe, o dwóch kierunkach ruchu, z chodnikami po jednej lub obu stronach jezdni na odcinkach przebiegających przez tereny zabudowane lub przewidziane do zabudowy.

3) Połączenie obszarów objętych Zmianą Planu z nadrzędnym układem drogowym realizowane będzie drogami wojewódzkimi KD-Gw (kategorii G) o normatywnej szerokości 25 m w liniach rozgraniczających. Ustala się docelową szerokość pasa drogowego licząc po 12,5 m symetrycznie od osi istniejącego pasa jezdni.

4) Poza istniejącymi skrzyżowaniami dróg niższych klas z drogą wojewódzką nie przewiduje się realizacji zjazdów indywidualnych. Wyjątek stanowią będą zjazdy na planowane działki mieszkaniowe jednorodzinne

Opinano i zaakceptowano  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-03-19  
podpis .....

- gdzie brak możliwości technicznej realizacji innej obsługi komunikacyjnej, lub zjazdy indywidualne, które zostały ustalone wcześniej w oparciu o uchwalone plany miejscowe.
- 5) Dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, zwłaszcza pieszych i rowerzystów, ustala się wykonanie ścieżki rowerowej o szerokości 4 m, po wschodniej stronie drogi KD-Gw 544, poza pasem drogowym.
  - 6) Na skrzyżowaniach dróg należy zabezpieczyć ścieżka linii rozgraniczających zgodnie z przepisami odrębnymi i rysunkiem Planu (minimum 5x5m). Realizacja zabudowy i zagospodarowania działek narożnych uwzględniać musi przepisy odrębne dotyczące warunków widoczności na skrzyżowaniach i zjazdach
  - 7) Działania związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną skrzyżowań dróg różnych kategorii, wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi w pasie drogowym oraz urządzeniami bezpieczeństwa i organizacji ruchu związanymi z funkcjonowaniem skrzyżowania, należą do zarządcy drogi właściwego dla drogi wyższego rzędu zgodnie z przepisami odrębnymi.
  - 8) Projekty techniczne dróg z włączeniem do drogi wojewódzkiej lub powiatowej należy uzgodnić z właściwym Zarządcą drogi.
  - 9) Drogi wojewódzkie i powiatowe należy dostosować do wymogów technicznych ustalonych w przepisach odrębnych, a w planach zagospodarowania zabezpieczyć tereny dla normatywnych pasów drogowych.
  - 10) W pasach drogowych realizowane będą:
    - sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
    - nawierzchnie jezdni utwardzone,
    - nawierzchnie chodnikowe,
    - ścieżki rowerowe w przypadku braku dodatkowego pasa dla ścieżki rowerowej poza pasem drogowym,
    - dopuszczalne wiaty przystankowe, kioski kolportażowe, słupy ogłoszeniowe – obiekty te nie mogą utrudniać ruchu kołowego bądź pieszego, zmniejszać widoczności na skrzyżowaniach, a na ich lokalizację należy każdorazowo uzyskać zgodę zarządcy drogi.
  - 11) Dla obiektów mieszkaniowych, usługowych i produkcyjnych należy przewidzieć niezbędną ilość miejsc postojowych w granicach działki przeznaczonej do zainwestowania:
    - a) na działkach mieszkaniowych jednorodzinnych minimum jedno stanowisko postojowe na jedno mieszkanie nie licząc miejsca w garażu,
    - b) dla usług wbudowanych w budynek mieszkalnym jednorodzinny minimum 2 miejsca nie licząc miejsca w garażu,
    - c) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej minimum 1,5 miejsca na jedno mieszkanie,
    - d) dla obiektów handlowych o powierzchni użytkowej powyżej 50m<sup>2</sup> – minimum 6 miejsc postojowych na 200m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz 1miejsce postojowe dla 10 zatrudnionych; do 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej nie mniej niż 2 miejsca postojowe oraz 1 miejsce postojowe dla zatrudnionych,
    - e) dla obiektów gastronomii minimum 2 miejsca postojowe na 8 miejsc gastronomicznych oraz 1miejsce postojowe na 10 zatrudnionych,
    - f) dla obiektów kultury, zdrowia, opieki społecznej – minimum 3 miejsca postojowe na 100m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz minimum 2 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych,
    - g) dla obiektów produkcyjnych, usług gospodarczych – minimum 3 miejsca postojowe na 100m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz minimum 1 miejsce postojowe na 10 zatrudnionych,
    - h) ilość miejsc postojowych w punktach c do f należy zwiększyć o miejsca dla pojazdu osoby niepełnosprawnej.
  - 12) Ogrodzenia działek od strony dróg należy realizować po planowanych liniach rozgraniczających pasów drogowych (w tym ścieżek rowerowych).
  - 13) Ustala się zakaz realizacji bram wjazdowych na działki usytuowane przy skrzyżowaniach dróg na ścieżkach narożników linii rozgraniczających. Od strony dróg wyklucza się realizację ogrodzeń z elementów prefabrykowanych betonowych.

  
mgr inż. Dorota Kozłowska  
Zastępca Dyrektora  
Główny Kierownik Wydziału

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodą .....  
dnia 2023-09-13  
podpis .....



- 14) Wyjazdy z działek położonych przy skrzyżowaniach dróg należy zawsze realizować na drogę niższej kategorii, w miejscu maksymalnie oddalonym od skrzyżowania.
- 15) Obowiązujące lub nieprzekraczalne linie zabudowy należy przyjmować według rysunku Zmiany Planu. Poza linie zabudowy w kierunku drogi mogą wykraczać jedynie zadaszenia nad wejściami lub wjazdami do garaży, wykusze lub inne nadwieszane części budynku, balkony, tarasy ziemne, oraz sieci uzbrojenia terenu. Dopuszczalne wykroczenia nie mogą być większe niż 2 m od linii zabudowy utożsamianej z licem ściany frontowej budynku.
- 16) Linie zabudowy wskazane w Zmianie Planu nie dotyczą budynków garażowych, gospodarczych i inwentarskich w zagrodach, które muszą być lokalizowane poza pasem szerokości minimum 10 m od linii zabudowy, przeznaczonym dla budynków mieszkalnych. Nie dotyczy to budynków usługowych, produkcyjnych i magazynowych na terenach U, P, Ug.

## 2. Infrastruktura techniczna

- 1) Podstawowe urządzenia sieciowe prowadzone będą w pasach drogowych poza pasem jezdni. Dopuszcza się realizację nowych sieci infrastruktury technicznej na terenach prywatnych, pod warunkiem otrzymania zgody poszczególnych właścicieli nieruchomości, a w pasach drogowych pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi. Urządzenia sieciowe powinny spełniać warunki określone w przepisach odrębnych. W pasach drogowych przewiduje się prowadzenie następujących urządzeń sieciowych :

- wodociąg,
- kanalizacja sanitarna rozdzielcza,
- kanalizacja deszczowa,
- linie kablowe energetyczne komunalno – oświetleniowe niskiego napięcia,
- linie średniego napięcia napowietrzne lub kablowe,
- linie telefoniczne skanalizowane,
- docelowo sieć gazu ziemnego.

## 2) Zaopatrzenie w wodę i melioracje wodne

- a) Wszystkie obiekty na obszarach objętych Zmianą Planu zaopatrywane będą w wodę z wodociągów zbiorowych. Wyjątek stanowią kopalnie żwiru gdzie dla potrzeb technologicznych dopuszcza się czerpanie wody z ujęć indywidualnych w oparciu o przepisy odrębne.
- b) Sieć wodociągowa powinna być wyposażona w hydranty uliczne p.poż. spełniające wymagania przepisów odrębnych.
- c) Warunki realizacji przyłączy wodociągowych określi Zarządca sieci.
- d) Ewentualne przejście z przewodem wodociągowym przez drogę o nawierzchni trwalej należy wykonać przeciskiem w rurze ochronnej.
- e) Na terenach - oznaczonych na rysunkach Zmiany Planu stosownym symbolem graficznym - gdzie występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych (sieci drenarskie), wszystkie formy zagospodarowania zdrenowanych gruntów wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie Rejonowy Oddział w Działdowie, prowadzącym ewidencję urządzeń melioracyjnych i Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych w Działdowie utrzymującym urządzenia melioracji szczegółowych na terenie gminy Działdowo. Instytucje te określają konieczne do spełnienia warunki by planowane zagospodarowanie nie wpłynęło negatywnie na funkcjonowanie urządzeń drenarskich.

## 3) Odprowadzanie ścieków bytowych

- a) Sposób odprowadzania ścieków z obszarów objętych Zmianą Planu należy przyjąć według ustaleń szczegółowych zawartych w rozdziale III przedmiotowej uchwały.

WOJTA GMINY  
Zaopiniował:  
[Podpis]  
Główny Inżynier Budownictwa

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

- b) Na terenie gminy wyznaczone zostały dwie aglomeracje: Działdowo i Uzdowo, co skutkuje nakazem realizacji systemów kanalizacji zbiorczej i oczyszczalni ścieków zgodnie z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych do 31 grudnia 2015 r. Dopuszcza się do tego terminu określonego w Programie, tymczasowe gromadzenie ścieków bytowych w atestowanych zbiornikach szczelnych opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków. Aglomeracja Działdowo poza miastem Działdowo obejmuje z terenu gminy Działdowo wsie Księży Dwór, Rudolfowo, Kisiny i Kurki. Do aglomeracji Uzdowo, z oczyszczalnią ścieków w Uzdowie, należą wsie: Uzdowo, Myśłeta, Grzybiny, Ruszkowo, Sławkowo, Kramarzewo, Turza Wielka.
- c) Wyklucza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków w granicach działek mieszkaniowych jednorodzinnych.
- 4) Odprowadzenie wód opadowych
- a) Wszystkie ulice z chwilą wyposażenia w nawierzchnie trwałe muszą być wyposażone w sieć kanalizacji deszczowej. Wody opadowe odprowadzane będą wówczas przez spływ powierzchniowy, wpusty deszczowe z osadnikami i kanały deszczowe w pasie jezdni.
- b) Wody opadowe z budynków i powierzchni utwardzonych odprowadzić należy docelowo do sieci kanalizacji deszczowej. Jako rozwiązanie alternatywne wskazuje się zagospodarowanie wód opadowych z budynków w granicach działki do której inwestor będzie posiadał tytuł prawny (np. dla potrzeb ogrodowych).
- c) Wprowadza się obowiązek podczyszczania ścieków deszczowych w granicach działki, dla wszystkich obiektów i terenów, z których spływ wód stanowić może zagrożenie dla środowiska stosownie do przepisów odrębnych.
- d) Wody opadowe z dróg poza terenem zabudowy odprowadzane będą przez spływ powierzchniowy do rowów przydrożnych.
- 5) Usuwanie odpadów stałych
- a) Planuje się na obszarach objętych Zmianą Planu zorganizowany system usuwania odpadów stosownie do przepisów lokalnych gminnych. Każdą działkę budowlaną należy wyposażać w pojemnik na odpady, opróżniany okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo na składowisko odpadów lub przeznaczonych do odzysku.
- b) W ogrodzeniach działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne należy od strony drogi wykonać nisze dla pojemnika na odpady. Na terenach produkcyjnych i usługowych pojemniki na odpady powinny być ustawiane na terenie placów gospodarczych, w miejscu łatwo dostępnym dla pojazdów specjalistycznych.
- c) System organizacyjny usuwania odpadów na terenie gminy określają przepisy odrębne lokalne.
- 6) Ciepłownictwo, gazownictwo
- a) Obiekty w granicach objętych Zmianą Planu zaopatrywane będą w ciepło ze źródeł indywidualnych, w których należy stosować systemy niskoemisyjne.
- b) We wsiach w których możliwa będzie ze względów ekonomicznych realizacja sieci gazu ziemnego, trasy sieci gazowej lokalizować należy w pasach ulicznych. Każda działka będzie wówczas podłączona do sieci poprzez indywidualne przyłącze gazowe na warunkach określanych przez Zarządcę sieci. Szafki dla urządzeń redukcyjno-pomiarowych sytuować należy w ogrodzeniu działki od strony drogi, z otwieraniem na stronę drogi.
- c) Wzdłuż linii gazowych średnio i wysokociśnieniowych zachować należy strefę bezpieczeństwa technicznego zgodnie z przepisami odrębnymi i rysunkiem Zmiany Planu. W strefie tej nie dopuszcza się realizacji budynków mieszkalnych. W odległości 2 m od przewodu zakazuje się sadzenia drzew i krzewów, w pasie bezpieczeństwa technicznego nie dopuszcza się sadzenia drzew szeroko korzeniących się.
- d) Sieci gazowe należy realizować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi dotyczącymi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać.
- 7) Energetyka

24  
Załącznik nr 1 do uchwały  
Gmina Działdowo, 15 sierpnia 2023 r.

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....



- a) Wszystkie przedsięwzięcia w granicach objętych Zmianą Planu zaopatrywane będą w energię elektryczną z istniejącej sieci elektro-energetycznej SN 15kV poprzez stacje transformatorowe 15/0,4kV przy dostosowaniu do zwiększonego obciążenia i zachowania parametrów jakościowych energii określonych w przepisach odrębnych. Zapotrzebowanie energii dla planowanych obiektów określa poszczególni odbiorcy na etapie wystąpienia o przydział mocy, a warunki przyłączenia określi Przedsiębiorstwo Energetyczne na wniosek Podmiotu Przyłączanego.
  - b) Ustala się zachowanie istniejących stacji transformatorowych. Nowe stacje realizowane będą w miarę wzrostu zapotrzebowania, w granicach terenów P/Ug, Ug, U, Z, ZO lub R bez potrzeby dokonywania zmiany planu miejscowego, a miejsce usytuowania wynikać będzie z opracowania branżowego. Linie SN15kV doprowadzające energię do stacji transformatorowej należy lokalizować w pasach drogowych. Dopuszcza się prowadzenie linii przez tereny prywatne za zgodą właściciela nieruchomości.
  - c) Istniejące linie elektro-energetyczne SN 15kV na terenach przewidzianych do zmiany użytkowania należy przystosować do nowych warunków pracy (uziemia, obostrzenia) stosownie do przepisów odrębnych. Zabudowa na działkach mieszkaniowych jednorodzinnych przez które przebiega linia SN15kV może być realizowana przy zachowaniu strefy bezpieczeństwa technicznego wzdłuż linii o szerokości 14 m – po 7 m od osi linii w rzucie poziomym.
  - d) Linie komunalno-oświetleniowe należy realizować w pasach drogowych, przyłącza na terenach prywatnych w postaci kablowej na warunkach które określi Zarządca sieci.
  - e) Wskazuje się wstępnie strefę bezpieczeństwa technicznego wzdłuż napowietrznych linii wysokiego napięcia WN 110kV szerokości 40m (po 20 m od osi linii w rzucie poziomym), wzdłuż linii średniego napięcia SN 15kV szerokości 14 m (po 7 m od osi linii w rzucie poziomym); odległości te mogą ulec zmniejszeniu po dokonaniu stosowanych uzgodnień z Zarządcą sieci w oparciu o przepisy odrębne.
- 8) Telekomunikacja
- a) Pełne pokrycie zapotrzebowania na łącza telefoniczne realizowane będzie z centrali automatycznej w Działdowie oraz uzupełniającą z telefonii bezprzewodowej.
  - b) Linie telekomunikacyjne w granicach Zmiany Planu należy realizować jako podziemne z rozproszaniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne, a lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę.
  - c) Przy opracowywaniu projektów budowlanych należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną podziemną i nadziemną od której należy zachować odległości zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
  - d) Wszystkie występujące kolizje z istniejącą siecią TP S.A. należy przebudować lub dostosować do nowych warunków zabudowy, przestrzegając obowiązujących norm.
  - e) W obszarach gdzie wystąpi potencjalne zapotrzebowanie na usługi telekomunikacyjne, TP SA zaplanuje uzbrojenie terenu w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej, po określeniu zapotrzebowania usługowego.

### Rozdział 3.

#### Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

##### § 11. Ustalenia dla terenów we wsi B U R K A T (załączniki nr 3,4)

1. Dla terenów oznaczonych symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 8MN, 9MN, 11MN, 13MN, 15MN, 16MN, 18MN, 19MN, 20MN, 21MN ustala się :

1) Podstawowa funkcja terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

- a) Na działkach dopuszcza się funkcję uzupełniającą w postaci usług podstawowych wbudowanych.
- b) Wyklucza się realizację usług znacząco oddziaływujących na środowisko oraz usług kolidujących z funkcją mieszkaniową takich jak: stacje paliw gazowych, warsztaty samochodowe, hurtownie, stolarnie.

2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:

- a) W granicach działek budowlanych planuje się realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących.

Zap. Wojciech Gminy  
mgr inż. Dariusz Bawicki  
Kierownik Biura  
Główny Inżynier Projektu Budowlanego

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

3) Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości: dla terenów lasów istniejących funkcja terenu nie zmieniona planem, wartość nieruchomości nie wzrośnie na skutek jego uchwalenia. Dla gruntów rolnych do zalesienia stawka 1%.

5. Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenów planowanych dróg oraz dla terenów przewidzianych na poszerzenie dróg 1%.

#### § 14. Ustalenia dla terenów we wsi G N O J N O (załącznik nr 8)

1. Dla terenów oznaczonych symbolem 1PE, 2PE ustala się :

- 1) Podstawowa funkcja terenu – powierzchniowa eksploatacja surowców mineralnych.
- 2) Zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak w §12 ust.5 przedmiotowej uchwały.
- 3) Dostępność komunikacyjna
  - a) Wywóz surowca z planowanej kopalni odbywać się będzie drogami wewnętrznymi o szerokości minimum 8m w liniach rozgraniczających, ze zjazdem na drogę publiczną.
  - b) Warunki wywozu surowca drogami publicznymi należy uzgodnić z właściwym Zarządcą drogi.
- 4) Zasady obsługi inżynierskiej:
  - a) Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę dla celów technologicznych i socjalnych z ujęcia własnego.
  - b) Odprowadzenie ścieków bytowych do atestowanego zbiornika szczelnego opróżnianego okresowo do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków.
- 5) Zasady podziału nieruchomości objętej Zmianą Planu: nie przewiduje się dokonywania podziałów nieruchomości dla potrzeb realizacji inwestycji.
- 6) Stawka procentowa na podstawie, której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenów PE 30%.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem Ls ustala się :

- 1) Podstawowa funkcja terenu – lasy istniejące i planowane do zalesienia.
- 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
  - a) Gospodarkę leśną należy prowadzić w oparciu o uproszczone plany urządzenia lasu i obowiązujące aktualnie przepisy odrębne.
  - b) Przy zalesianiu gruntów porolnych i nieużytków należy pozostawić istniejące oczka wodne, torfowiska, nieużytki, mszary, wychodnie skalne, zakrzewienia jak również wykorzystać sukcesję naturalną bez ingerencji człowieka.
- 3) Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenu Ls 1%.

#### § 15. Ustalenia dla terenów we wsi J A N K O W I C E (załącznik nr 9)

1. Dla terenów oznaczonych symbolem Ls ustala się :

- 1) Podstawowa funkcja terenu – lasy istniejące i planowane zalesienia.
- 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
  - a) Gospodarkę leśną należy prowadzić w oparciu o uproszczone plany urządzenia lasu i obowiązujące aktualnie przepisy odrębne.
  - b) Przy zalesianiu gruntów porolnych i nieużytków należy pozostawić istniejące oczka wodne, torfowiska, nieużytki, mszary, wychodnie skalne, zakrzewienia a nawet wykorzystać sukcesję naturalną bez ingerencji człowieka.
- 3) Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenu Ls 1%.

#### § 16. Ustalenia dla terenów we wsi K I S I N Y (załącznik nr 10)

1. Dla terenów oznaczonych symbolem 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN ustala się :

Wojta Gminy  
Działowo  
Urząd Gminy Działowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

Urząd Gminy Działowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

1) Podstawowa funkcja terenów – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

- a) Na terenach dopuszcza się funkcję uzupełniającą w postaci usług podstawowych wbudowanych oraz pracowni dla wolnych zawodów.
- b) Wyklucza się realizację usług znacząco oddziaływujących na środowisko oraz innych kolidujących z funkcją mieszkaniową takich jak : stacje paliw gazowych, warsztaty samochodowe, hurtownie, stolarnie.
- c) Ustala się zachowanie istniejących obiektów usługowych pod warunkiem ograniczenia ich ponadnormatywnego oddziaływania do granic działki usługowej i wykluczenia kolizji z funkcją mieszkaniową.

2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:

- a) W granicach działek budowlanych planuje się realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących, z dopuszczeniem wydzielania powierzchni usługowej do 30% całkowitej powierzchni obiektu.
- b) Gabaryty budynków mieszkalnych jak w § 11 ust.1 pkt.2 ppkt.d przedmiotowej uchwały.
- c) W przypadku usytuowania budynku mieszkalnego w plombie pomiędzy budynkami istniejącymi w dobrym stanie technicznym lub w bezpośredniej przyległości do nich, dopuszcza się nawiązanie głównymi parametrami kubaturowymi: poziomem zerowym, wysokością całkowitą, kątem nachylenia połaci dachowych.
- d) Na działkach dopuszcza się realizację jednego budynku garażowego lub gospodarczego wolnostojącego lub bliźniaczego oraz obiektów małej architektury takich jak pergole, trejaże, altanki, baseny, oczka wodne. Gabaryty budynków gospodarczych według § 11 ust.1 pkt.1 ppkt.e,f przedmiotowej uchwały.
- e) Zachować należy 4 metrową odległość budynków mieszkalnych od granicy z sąsiadem; przy usługach wbudowanych lub garażu dobudowanym do budynku mieszkalnego dopuszcza się zmniejszenie tej odległości do 1,5m.
- f) Budynki mieszkalne należy sytuować główną kalenicą równolegle do obowiązującej lub nieprzekraczalnej linii zabudowy; na terenach przy ukośnym układzie granic ( w stosunku do drogi ) prostopadle do bocznych granic działki - obowiązująca linia zabudowy dotyczyć będzie wówczas jednego z narożników budynku.
- g) Powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 40% powierzchni działki, powierzchnia zabudowy nie więcej niż 30% powierzchni działki.

3) Dostępność komunikacyjna

- a) Bezpośrednia obsługa komunikacyjna działek z dróg KD-W, KD-D, KD-L; na drogę wojewódzką KD-Gw 544 mogą być realizowane jedynie włączenia indywidualne istniejące lub te które zostały zaakceptowane w oparciu o wcześniej uchwalone plany miejscowe.

4) Zasady obsługi inżynierskiej według §10 przedmiotowej uchwały.

- a) Odprowadzenie ścieków bytowych docelowo do wiejskiej sieci kanalizacyjnej. Wieś Kisiny położona jest na obszarze Aglomeracji Działdowo ustanowionej przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego Rozporządzeniem nr 32 z dnia 23.10.2007r., co skutkuje nakazem realizacji systemów kanalizacji zbiorczej i oczyszczalni ścieków zgodnie z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych do 31 grudnia 2015 r. Dopuszcza się do tego terminu tymczasowe gromadzenie ścieków na działkach mieszkaniowych jednorodzinnych w atestowanych zbiornikach szczelnych opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków.
- b) Z chwilą oddania do użytku sieci kanalizacyjnej zbiorniki należy zlikwidować, a obiekty podłączyć do sieci.

5) Zasady podziału nieruchomości objętych Zmianą Planu:

- a) Szerokość frontu działki wzdłuż drogi do której działka przylega minimum 25m, dopuszcza się zmniejszenie tej szerokości do 20m jeżeli jest to uwarunkowane geometrią podziału (plomby, resztówki) lub sytuacją własnościową nieruchomości.
- b) Minimalna powierzchnia działki 700 m<sup>2</sup> (z tolerancją -5%).

Za Wójta Gminy  
inż. Marek Nowicki  
Główny Inżynier Budownictwa

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia .....2023-09-19.....  
podpis .....



- c) Kąt przecięcia bocznych granic działki z linią rozgraniczającą pasa drogowego 90°; wyjątek stanowić będą granice działek pokrywające się z istniejącymi granicami geodezyjnymi (w przypadku zaakceptowanym w Planie) lub inny kierunek, nawiązujący do układu granic geodezyjnych, wskazany na rysunku Planu.
  - d) Geometryczne zasady podziału terenu na działki budowlane należy przyjąć według rysunku Zmiany Planu.
  - e) Zachowuje się istniejące podziały terenu na działki budowlane, które dokonane zostały w oparciu o wcześniej sporządzone plany miejscowe.
- 6) Stawka procentowa na podstawie, której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenów MN 30%.
2. Dla terenów oznaczonych symbolem 5P/Ug, 12P/Ug, 21P/Ug ustala się :
- 1) Podstawowa funkcja terenów – zabudowa produkcyjna i usługi gospodarcze.
    - a) Na terenach dopuszcza się funkcję uzupełniającą mieszkaniową wyłącznie na potrzeby właścicieli obiektów produkcyjnych bądź usługowych.
  - 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy
    - a) Ustala się zachowanie w granicach terenów istniejących obiektów usługowych z możliwością ich rozbudowy.
    - b) W granicach terenów dopuszcza się przedsięwzięcia które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
    - c) Ponadnormatywne oddziaływanie przedsięwzięcia nie może wykraczać poza granice terenów P/Ug.
    - d) Nie ustala się gabarytów budynków dla funkcji produkcyjnych i usługowych wynikać one będą z technologii obiektu, jednakże ich wysokość całkowita nie może przekroczyć 10m.
    - e) Towarzysząca funkcja mieszkaniowa w granicach działek może być realizowana w postaci budynku mieszkalnego wolnostojącego lub mieszkania włączonego w kubaturę obiektu produkcyjnego lub usługowego.
    - f) W przypadku realizacji budynku mieszkalnego wolnostojącego należy usytuować go w podanej na rysunku Zmiany Planu linii zabudowy a gabaryty przyjąć według §11 ust. 1 pkt. 2 ppkt.d przedmiotowej uchwały. Na terenie 12P/Ug budynek mieszkalny należy sytuować przy drodze KD-L.
    - g) Teren biologicznie czynny w granicach działki przeznaczonej do zainwestowania nie może być mniejszy niż 30% jej powierzchni, a powierzchnia zabudowy nie powinna przekroczyć 50% powierzchni działki.
    - h) Wzdłuż gazociągu wysokociśnieniowego należy pozostawić strefę bezpieczeństwa technicznego wolną od zabudowy. W odległości 2 m od gazociągu nie dopuszcza się sadzenia drzew i krzewów.
  - 3) Dostępność komunikacyjna
    - a) Bezpośrednia obsługa komunikacyjna działek z dróg KD-W, KD-D, KD-L; na drogę wojewódzką KD-Gw 544 mogą być realizowane włączenia indywidualne istniejące które zostały zaakceptowane w oparciu o wcześniej uchwalone plany miejscowe.
    - b) Obsługa komunikacyjna terenu 21P/Ug może się odbywać jedynie poprzez istniejące włączenia indywidualne do drogi wojewódzkiej lub z drogi KD-L.
  - 4) Zasady obsługi inżynierskiej jak w § 16 ust. 1 pkt. 4 przedmiotowej uchwały.
  - 5) Zasady podziału nieruchomości objętych Zmianą Planu:
    - a) W Zmianie Planu nie określa się normatywów powierzchniowych dla planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych. Wynikać to będzie z indywidualnego zapotrzebowania inwestora.
    - b) Działki budowlane wydzielane w granicach terenów muszą przylegać do istniejących lub planowanych dróg, a podział nie może skutkować potrzebą wydzielania dodatkowych ciągów komunikacyjnych lub włączeń do drogi wojewódzkiej.
    - c) Kąt przecięcia bocznych granic działki z linią rozgraniczającą pasa drogowego 90°; wyjątek stanowić będą granice działek pokrywające się z istniejącymi granicami geodezyjnymi lub inny kierunek, nawiązujący do układu granic geodezyjnych, wskazany na rysunku Planu.

  
 Główny Inżynier Planowania

Urząd Gminy Działdowo  
 Za zgodność z oryginałem  
 dnia .....2023-03-18.....  
 podpis .....

- d) Zachowuje się istniejące podziały terenu na działki budowlane, które dokonane zostały w oparciu o wcześniej sporządzone plany miejscowe.
- 6) Stawka procentowa na podstawie, której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenów P/Ug 30%.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem 13Ks ustala się :
- 1) Podstawowa funkcja terenów – obiekty i urządzenia obsługi komunikacji.
  - 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
    - a) Ustala się zachowanie istniejącej stacji paliw płynnych i gazowych z możliwością rozszerzenia funkcji podstawowej o funkcje uzupełniające związane z obsługą podróży.
    - b) Dopuszcza się powiększenie terenu 13Ks kosztem sąsiadującego terenu 12P/Ug.
  - 3) Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości: funkcja terenu nie zostaje zmieniona niniejszym planem, wartość nieruchomości nie wzrośnie na skutek jego uchwalenia.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem 14Ksp ustala się :
- 1) Podstawowa funkcja terenu – parking ogólnodostępny.
  - 2) Dostępność komunikacyjna - wjazd na parking wyłącznie z drogi KD-D i KD-W.
  - 3) Stawka procentowa na podstawie, której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenu 14 Ksp 1%.
5. Dla terenu oznaczonego symbolem 15ZCn ustala się :
- 1) Podstawowa funkcja terenu – cmentarz ewangelicki.
  - 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
    - a) Dla istniejącego nieczynnego cmentarza nie ustala się strefy sanitarnej ponieważ ostatnie pochówki odbyły się przed 40 laty.
    - b) Dopuszcza się wykorzystanie terenu cmentarza na zieleni osiedlową lub przestrzeń publiczną z jednoczesnym upamiętnieniem dawnej funkcji stosownym symbolem.
  - 3) Ochrona dziedzictwa kulturowego:
    - a) Cmentarz ewangelicki objęty jest ochroną konserwatorską.
    - b) Obiekt należy otoczyć opieką wykonując ogrodzenie i zabezpieczając pozostałości nagrobków.
    - c) Oprócz dbałości o nagrobki konieczna jest pielęgnacja zieleni cmentarnej, wśród której mogą znajdować się stare cenne egzemplarze drzew i krzewów.
  - 4) Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości: funkcja terenu nie zostaje zmieniona niniejszym planem, wartość nieruchomości nie wzrośnie na skutek jego uchwalenia.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem 16US ustala się :
- 1) Podstawowa funkcja terenów – usługi sportu.
  - 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
    - a) Ustala się zachowanie istniejącej funkcji terenu - boiska do gier terenowych bez wznoszenia trwałych obiektów kubaturowych nie licząc prowizorycznych trybun dla widzów.
    - b) Dopuszcza się wykorzystanie przyległej strefy bezpieczeństwa technicznego wzdłuż gazociągu dla powiększenia terenu boiska.
    - c) Powierzchnia biologicznie czynna terenu 90% jego powierzchni.
  - 3) Dostępność komunikacyjna z dróg KD-L.
  - 4) Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości: funkcja terenu nie zostaje zmieniona niniejszym planem, wartość nieruchomości nie wzrośnie na skutek jego uchwalenia.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem 17G ustala się :

*[Podpis]*  
 Zdz. WOLTA GMINY  
 inż. Dawid Borkowski  
 Główny Architekt Urzędu Gminy

Urząd Gminy Dziadowo  
 Za zgodność z oryginałem  
 dnia ..... 2023-09-19 .....  
 podpis .....

- 1) Podstawowa funkcja terenów – istniejąca stacja redukcji gazu.
  - 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
    - a) Dla urządzeń stacji redukcyjnej gazu ziemnego wysokociśnieniowego należy zachować strefę bezpieczeństwa zgodnie z przepisami odrębnymi.
  - 3) Dostępność komunikacyjna z drogi KD-L i KD-D.
  - 4) Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości: funkcja terenu nie zostaje zmieniona niniejszym planem, wartość nieruchomości nie wzrośnie na skutek jego uchwalenia.
8. Dla terenów oznaczonych symbolem 18Z, 19Z, 20Z ustala się:
- 1) Podstawowa funkcja terenów – zieleń nieurządzona.
  - 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
    - a) Tereny stanowią strefę bezpieczeństwa technicznego wzdłuż gazociągu wysokociśnieniowego w której nie dopuszcza się realizacji obiektów budowlanych.
    - b) Dopuszcza się wykorzystanie terenów na zieleń osiedlową. W odległości 2 m od przewodu gazowego nie dopuszcza się sadzenia drzew i krzewów a w całej strefie drzew szeroko korzeniących się.
  - 3) Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości: funkcja terenu nie zostaje zmieniona niniejszym planem, wartość nieruchomości nie wzrośnie na skutek jego uchwalenia.
9. Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenów planowanych dróg KD oraz dla terenów przewidzianych na poszerzenie dróg 1%.

§ 17. Ustalenia dla terenów we wsi K O M O R N I K I (załącznik nr 11)

1. Dla terenów oznaczonych symbolem 1MN, 2MN, 14MN ustala się :
  - 1) Podstawowa funkcja terenów – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
  - 2) Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
    - a) W granicach działek budowlanych planuje się realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących, z dopuszczeniem wydzielania powierzchni usługowej dla usług wbudowanych i pracowni dla wolnych zawodów, do 30% całkowitej powierzchni obiektu.
    - b) Gabaryty budynków mieszkalnych według ustaleń § 11 ust. 1 pkt. 2 ppkt.d przedmiotowej uchwały. Budynki mieszkalne należy sytuować od strony drogi KD-D w obowiązującej linii zabudowy.
    - c) Na działce dopuszcza się realizację jednego budynku garażowego lub gospodarczego wolnostojącego oraz obiektów małej architektury takich jak pergole, trejaże, altanki, baseny, oczka wodne. Gabaryty budynków gospodarczych lub garażowych jak w § 11 ust.1 pkt.2 ppkt.e przedmiotowej uchwały.
    - d) Wzdłuż drogi KD-L, w granicach działek budowlanych, ustala się pas terenu szerokości 25m od linii rozgraniczającej drogi z przeznaczeniem na zieleń. Pełnić ona będzie rolę strefy izolacyjnej dla sąsiadujących od północy obiektów gospodarczych. W pasie tym dopuszcza się jedynie budynki garażowe z wjazdem od drogi KD-L w odległości minimum 4 m od linii rozgraniczającej drogi.
    - e) Na terenie 14MN planuje się uzupełnienie zabudowy. Dopuszcza się budynki mieszkalne nawiązujące gabarytami do budynków sąsiadujących oraz jeden budynek gospodarczy lub garażowy według parametrów niniejszej uchwały.
    - f) Powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 60% powierzchni działki, powierzchnia zabudowy nie większa niż 20% powierzchni działki.
  - 3) Dostępność komunikacyjna:
    - a) Obsługa komunikacyjna działek z drogi KD-L i KD-D.
  - 4) Zasady obsługi inżynierskiej według §10 przedmiotowej uchwały.

Z W. WÓJT GMINY  
mgr inż. Dariusz Banaś  
Wzrost wartości nieruchomości  
Cieplice Wielkopolskie, 15.09.2023

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2023-09-19  
podpis .....

Załącznik nr 10  
do Uchwały nr XVII/152/12  
Rady Gminy Działdowo  
z dnia 22 marca 2012 r.

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DZIAŁDOWO




OBSZAR WE WSI KISINY

skala 1:2000

1:1000



## USTALENIA PLANU

-  GRANICA OPRACOWANIA
-  ŚCIŚLE OKREŚLONE LINIE ROZGRANICZAJĄCE tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Z Ur. WÓJTA GMINY

Urząd Gminy Działdowo  
Za zgodność z oryginałem  
dnia 2013-03-15  
podpis .....

MN
P/Ug
US
G
ZCn
Z

ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA  
 OBIEKTY PRODUKCYJNE I USŁUGI GOSPODARCZE  
 USŁUGI SPORTU I REKREACJI  
 STACJA REDUKCYJNA GAZU  
 CMENTARZ NIECZYNNY  
 ZIELEŃ URZĄDZONA

WÓJT GMINY  
 DZIAŁDOWO

Ks
Ksp

OBŚŁUGA KOMUNIKACJI istniejąca stacja paliw  
 PARKINGI

KD-Gw DROGA WOJEWÓDZKA kl. G

KD-L DROGI LOKALNE

KD-D DROGI DOJAZDOWE

KD-w DROGI WEWNĘTRZNE

o o o o o CIAGI PIESZO-JEZDNE

### WYRÓŻNIAJĄCE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW



OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY



NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



GAZOCIĄG WYSOKOCIŚNIENIOWY ZE STREFĄ  
 BEZPIECZEŃSTWA TECHNICZNEGO

#### uwaga:

- nie zwymiarowane elementy zagospodarowania terenu należy przyjąć drogą bezpośredniego pomiaru na rysunku Planu
- elementy zagospodarowania terenu poza granicami opracowania mają charakter informacyjny

**PRZEWODNICZĄCY**  
 Rady Gminy  
 Działdowo

#### ZESPÓŁ AUTORSKI

gl. proj. arch. Wiesława Wikińska  
 członek Okr. Izby Urb. w Warszawie WA-228  
 projektanci  
 proj. mgr inż. Katarzyna Farska  
 proj. mgr inż. Katarzyna Świątkowska  
 asystenci  
 Łucja Wikińska

WÓJT GMINY  
 Działdowo  
 Urząd Gminy Działdowo

*[Signature]*

Urząd Gminy Działdowo  
 Za zgodność z oryginałem  
 2023.-09-13  
 podpis .....

PRZEWODNICZĄCY  
 Rady Gminy



6MN

8MN

9MN

10MN

11MN

16US

15ZCn

12P/Ua

**WYRYS**

ze Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Działdowo

zatwierdzonej Uchwałą Nr XVII/152/12 Rady Gminy Działdowo z dnia 22 marca 2012 r.  
/Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 9 maja 2012 r. poz. 1479/

OBREB KISINY – działki nr 666/36, 666/17, 665/20, 666/21, 665/21, 666/41, 666/25,  
665/28, 665/19, 665/12, 665/46, 550/3 (w części planowanej inwestycji).

Za zgodność z oryginałem

dnia 2023-09-13

podpis

OŚ.6220.25.2023

**Pracownia Projektowa „DobroL”**  
**Józef Dobrowolski**  
**ul. Wilczyńskiego 25c/25**  
**10-686 Olsztyn**

dotyczy: pisma z dnia 31.08.2023r. (data wpływu: 07.09.2023r.) w sprawie udzielenie informacji czy dla inwestycji polegającej na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny, gmina Działdowo o długości do 1 000 m wymagane jest uzyskanie decyzji środowiskowej

W związku z ww. pismem informuję, iż przepis art. 71 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) stanowi, iż dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Tak jak wskazaliście Państwo w ww. piśmie planowane zamierzenie inwestycyjne nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków.

Wobec powyższego, w przypadku gdy planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do ww. przedsięwzięć oraz gdy nie jest zlokalizowane w obszarze Natura 2000, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

WÓJT  
*Miroslaw Zieliński*

Otrzymują:

1. Adresat
  2. A.a.
- Sporz. K.K.

Działdowo, 28.09.2023

**GKI 272.63.2023**

**Pracownia Projektowa DOBROL**

**Józef Dobrowolski**

**ul. Wilczyńskiego 25C/25**

**10-686 Olsztyn**

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.09.2023 w związku z złożoną koncepcją na podstawie § 4 Umowy GKI 272.63.2023 dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny”, uzgadnia się przedłożoną koncepcję z uwagą:

1. przebieg sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na dz. nr 665/10, należy zaprojektować do granicy dz. nr 665/34.

**WOJT**  
*Mirosław Zieliński*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

## Warunki techniczne projektowania sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny gmina Działdowo

Wytyczne do projektowania:

### A. Przepompownia tłoczna ścieków:

1. Teren przepompowni powinien być ogrodzony siatką metalową, ocynkowaną, o wys. 1,7m z bramą wjazdową i furtką metalową.
2. Zalecamy zaprojektowanie tłoczni ścieków.
3. Wyposażyć tłocznię w dwie pompy o wydajności i mocy wynikającej z projektu.
4. Zbiorniki wykonane z kręgów betonu z włazem montażowym oraz z włazem rewizyjnym.
5. Tłocznię wyposażyć z możliwością podłączenia agregatu prądotwórczego.

Szafa sterownicza powinna umożliwiać monitorowanie i zdalne sterowanie pracą pompowni z poziomu zamontowanej stacji monitorującej w GZUK w Uzdowie. W celu funkcjonowania systemu konieczne jest dostarczenie kart SIM, w których będzie usługa pakietowej transmisji danych GPRS ze statycznym adresem IP.

### B. Rurociąg tłoczny:

1. Trasa rurociągu i usytuowanie armatury powinno być trwale oznakowanie w terenie.
2. Należy zaprojektować urządzenia do odpowietrzania rurociągu i płukania.
3. Przewody tłoczne powinny być wykonane z rur i kształtek o właściwościach mechanicznych spełniających wymagania w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach. Średnica rur PE 100 SDR 17 RC PN 10.
4. Korpus armatury powinien być łączony z rurociągami za pomocą połączeń kołnierzowych.
5. Armatura i kształtki wbudowane w przewody tłoczne powinny mieć wytrzymałość mechaniczną oraz konstrukcję umożliwiającą przenoszenie maksymalnych ciśnień i naprężeń rurociągów.
6. Rury polietylenowe powinny być łączone za pomocą połączeń zgrzewanych spełniających wymagania zawarte w Polskich Normach.

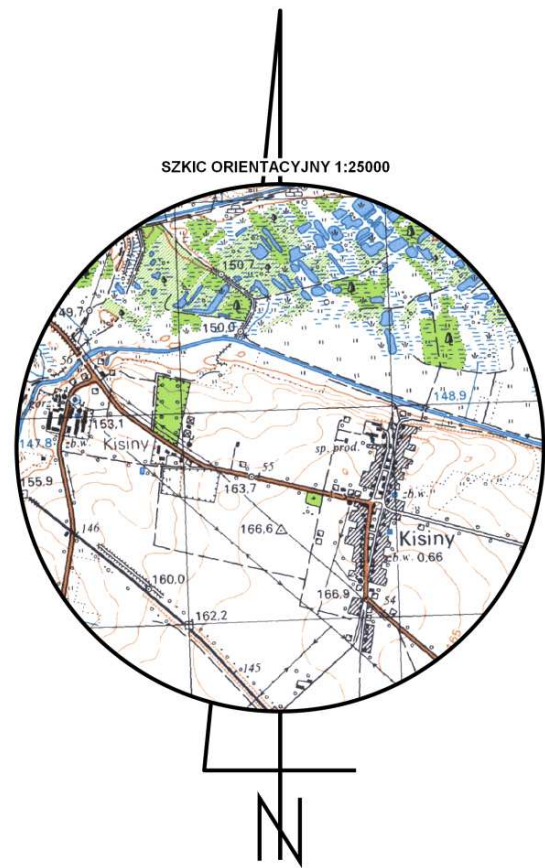
### C. Rurociągi grawitacyjne:

1. Technologia budowy kanalizacji z rur i kształtek kielichowych łączonych na uszczelki wbudowane w kielich.
2. Najmniejsza średnica przewodów sieci kanalizacyjnej 0,20m SN 8 (lite).
3. Kanały kanalizacji przyłączy kanalizacyjnych wykonać z rur PCV SN 8 (lite) śr. 160/4,7mm sposobem wykopu otwartego.
4. Studzienki betonowe łączone na uszczelkę wbudowaną w krąg betonowy u producenta, z włazem ciężkim i płytą odciążającą.

Dokumentację uzgodnić z Urzędem Gminy w Działdowie.  
Powyższe warunki tracą ważność po upływie 2 lat od daty wydania.

KIEROWNIK  
Gminnego Zakładu Usług Komunalnych  
w Uzdowie  
*mgr Dariusz Frejnik*





Mapa do celów projektowych  
Skala 1:500

Ark. 7.195.14.02.2.1,7.195.14.02.2.2,  
7.195.14.02.2.3,7.195.14.02.2.4  
Woj. warmińsko-mazurskie  
Powiat: działdowski  
Jednostka ewidencyjna 280302\_2 Działdowo  
Obręb: 0009 Kisiny  
Gk.6640.1.1000.2032

Układ współrzędnych: „2000”(7)  
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Poświadczam zgodność niniejszej mapy sporządzonej  
do celów projektowych, przyjętej do Państwowego  
Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Działdowie,  
zgodnie z pozytywnym wynikiem weryfikacji nr  
Gk.6640.1.1000.2032\_1

z dnia 2.10.2023r.  
operat techniczny przyjęty do zasobu nr  
**P.2803.2023.1039**  
Identyfikacja ewidencyjny materiał zasobu

Jestem świadomy odpowiedzialności  
karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

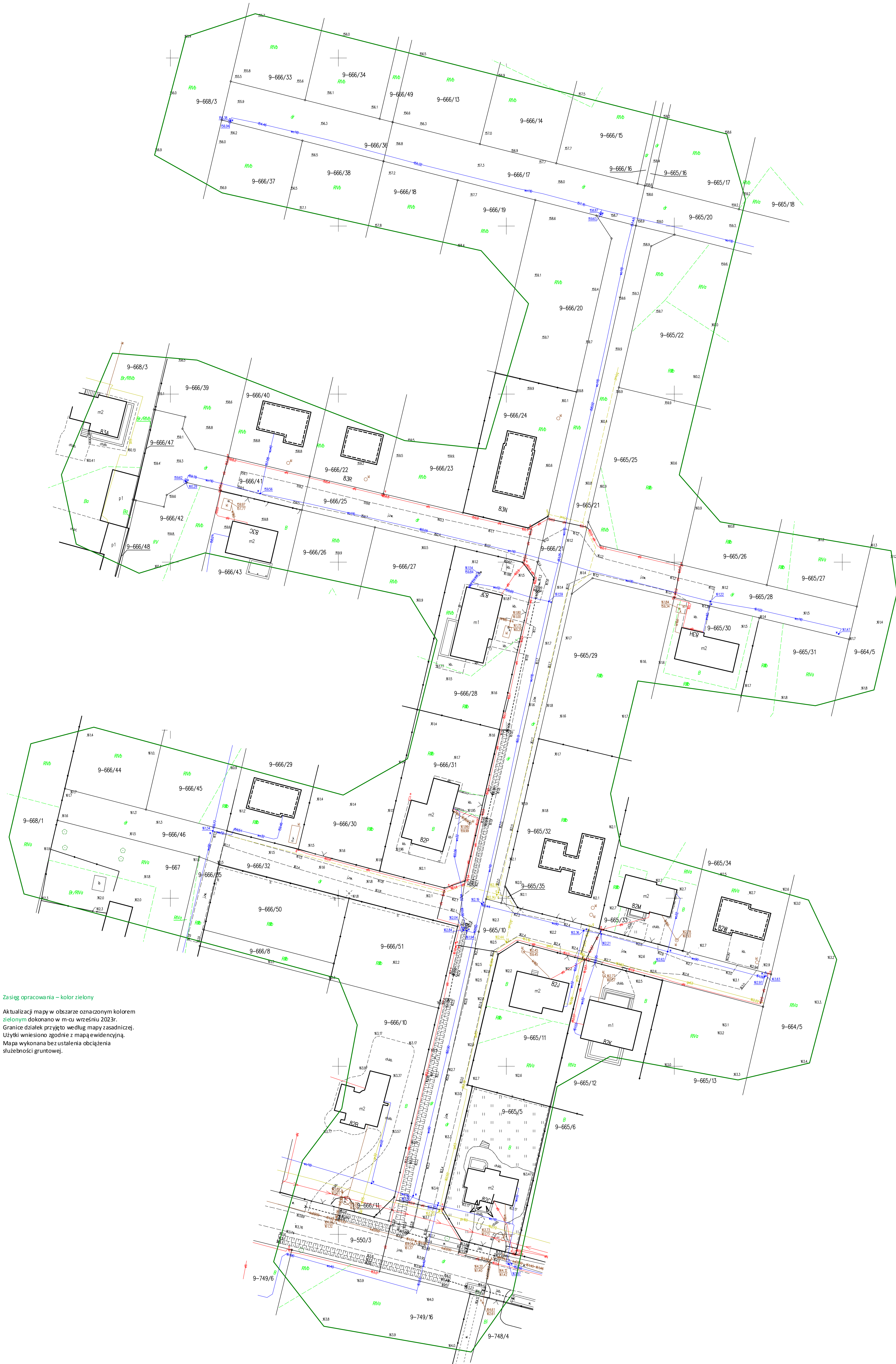
Wykonawca

**GEODETA**  
mgr inż. Marek Nowak  
tel. kom. 604 187 906  
nr upr. 11779

PRACOWNIA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA  
>>> **GEOMARK** <<< Marek Nowak  
15-100 Nidzica, ul. Jagiello 8  
tel. 89 625 25 53, 604 187 906  
NIP 746-000-52-73, REG. 510569082  
e-mail: geomark.nidzica@poczta.onet.pl  
www.geomark-nidzica.pl

Zasięg opracowania – kolor zielony

Aktualizacji mapy w obszarze oznaczonym kolorem  
zielonym dokonano w m-cu wrześniu 2023r.  
Granice działek przyjęto według mapy zasadniczej.  
Użytki wniesiono zgodnie z mapą ewidencyjną.  
Mapa wykonana bez ustalenia obciążenia  
służebności gruntowej.







## **PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR Gk.6630.124.2023**

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Działdowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **kanalizacyjna**  
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) **elektroenergetyczne**

Lokalizacja obiektu **obr. 0009 Kisiny, dz. nr: 666/36; 666/17; 665/20; 666/21; 665/21; 666/41; 666/25; 665/28; 665/10; 666/32; 666/46; 550/3**

Lista działek ewidencyjnych **Jednostka ew. Obręb ew. Numery działek ewidencyjnych**  
Działdowo Kisiny 665/21

Wnioskodawca **Józef Dobrowolski** reprezentujący(a) podmiot  
**Pracownia Projektowa DobroL Józef Dobrowolski, NIP: 7390103348**  
Wilczyńskiego 25C/25, 10-686 Olsztyn

Inwestor **Gmina Działdowo**

Projektant **Józef Dobrowolski**  
numer uprawnień: **115/75/OL**

Członkowie zespołu projektowego **Marcin Bukowski**

Data wpływu wniosku **4 października 2023 r.**

Data rozpoczęcia narady **4 października 2023 r.**

Data zakończenia narady **12 października 2023 r.**

Przewodnicząca narady koordynacyjnej **Anna Cechowska**  
Przewodnicząca narady

### **Lista uczestników narady koordynacyjnej**

1	Oznaczenie podmiotu: <b>Orange Polska Hurt</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	
2	Oznaczenie podmiotu: <b>Energa Operator Rejon Dyst. Mława</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Rafał Kaszubski</b>

<p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b>          Uzgodniono pod następującymi warunkami:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rozpoczęcie robót zgłosić w ENERGA OPERATOR SA Rejon Dystrybucji Mława nie później niż 7 dni przed planowanym ich rozpoczęciem.</li> <li>2. W przypadku natrafienia na niezinwentaryzowaną sieć elektroenergetyczną, należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić ENERGA OPERATOR SA Rejon Dystrybucji Mława.</li> <li>3. Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w odległości 1,5 m po obu stronach od sieci elektroenergetycznej.</li> <li>4. Na kable elektroenergetyczne w miejscach skrzyżowań nałożyć dwudzielne rury osłonowe.</li> <li>5. Skrzyżowania z siecią elektroenergetyczną przed zasypaniem zgłosić do odbioru w ENERGA OPERATOR SA Rejon Dystrybucji Mława.</li> <li>6. Zachować wszelkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci elektroenergetycznej.</li> <li>7. Wszelkie uszkodzenia sieci elektroenergetycznej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem sieci elektroenergetycznej, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez ENERGA OPERATOR SA.</li> <li>8. O uszkodzeniu sieci elektroenergetycznej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Energetyczne nr tel. 991.</li> </ol>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>3 <i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>Gminy Zakład Usług Komunalnych w Uzdrawie</b></p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany</b></p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i>  <b>Dariusz Frejnik</b></p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>4 <i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>Nexera Sp z o.o.</b></p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany</b></p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i>  <b>Andrzej Grycmacher</b></p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>5 <i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>Polska Spółka Gazownictwa sp z o.o.</b></p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b>          Uzgodniono zgodnie z uwagami:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rozpoczęcie robót zgłosić w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni nie później niż 7 dni przed planowanym ich rozpoczęciem</li> <li>2. W przypadku natrafienia na niezinwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą dla terenu inwestycji Gazownię.</li> <li>3. Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w odległości 1,5 m po obu stronach od osi gazociągu</li> <li>4. Skrzyżowania z gazociągami/przyłączami przed zasypaniem zgłosić do odbioru w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni.</li> <li>5. Zachować wszelkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie DZ. U z 2013 poz. 640".</li> <li>6. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem sieci gazowej, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez PSG sp. z o.o.</li> </ol> <p>O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe nr tel. 992.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i>  <b>Tomasz Angerhoefer</b></p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>6 <i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>Urząd Gminy Dziadowo</b></p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany</b></p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i>  <b>Daniel Ławicki</b></p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Józef Dobrowolski**.



Zeskanuj kod QR,  
aby zlokalizować  
wniosek na mapie

**Z up. Starosty**  
**Anna Cechowska**  
**Przewodnicząca narady**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 12 października 2023 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

Działdowo, dnia 05.10.2023 r.

**Inwestor:**

**Gmina Działdowo**

**ul. Księżodworska 10, 13-200 Działdowo**

**Pełnomocnik:**

**Pracownia Projektowa DobroL**

**Józef Dobrowolski**

**ul. Wilczyńskiego 25c/25, 10-686 Olsztyn**

**DECYZJA Nr 90/2023**

Na podstawie art. 19 ust. 1, 2 pkt 4, art. 20 pkt 8, art. 39 ust. 3, 3a, 4, 5 oraz art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) art.104 i 107 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze.zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz.1518) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.10.2023 r.(wpływ do tut. Urzędu 03.10.2023r.) firmy Pracownia Projektowa DobroL Józef Dobrowolski, ul. Wilczyńskiego 25c/25, 10-686 Olsztyn, która działa z pełnomocnictwa inwestora Gminy Działdowo (pełnomocnictwo znak sprawy: GKI.077.10.2023 z dnia 30.08.2023 r.), dotyczącego uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w drogach gminnych 187061N i 187050N w obszarach działek nr 666/36, 666/17, 665/20, 666/21, 665/21, 666/41, 666/25, 665/28, 665/10, 666/32, 666/46, 550/3 w miejscowości Kisiny obręb Kisiny, gmina Działdowo

**Zezwalam**

1. Na lokalizację projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w drogach gminnych 187061N i 187050N w obszarach działek nr 666/36, 666/17, 665/20, 666/21, 665/21, 666/41, 666/25, 665/28, 665/10, 666/32, 666/46, 550/3 w miejscowości Kisiny obręb Kisiny, gmina Działdowo jak na załączonej mapie poglądowej.
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w urządzeń w pasie drogowym na podstawie art. 40 cyt. ustawy.
3. Za umieszczenie ww. urządzeń w pasie drogowym ww. dróg właściciel tych urządzeń zobowiązany jest do uiszczania corocznej opłaty zgodnie z art.40 ust. 1 i ust.2 pkt 2 oraz ust.5 ustawy o drogach publicznych.
4. Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę ani nie stanowi zezwolenia na wejście z robotami na teren pasa drogowego.
5. Budowę można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu o budowie oraz po uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.
6. Wniosek w sprawie umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego winien dokładnie określać okres umieszczenia w/w urządzeń w pasie drogowym.
7. Przedmiotową inwestycję należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych.
8. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć harmonogram robót .
9. Roboty oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami (nie jest wymagane sporządzenie projektu czasowej organizacji ruchu).
10. Na podstawie art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdyż jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

**Ustala się następujące warunki zezwolenia:**

1. Trasa przebiegu projektowanych urządzeń winna być zgodna z mapą stanowiącą integralną część niniejszej decyzji (załączona mapa).





Działdowo, 20.10.2023

**GKI 272.63.2023**

**Pracownia Projektowa DOBROL**

**Józef Dobrowolski**

**ul. Wilczyńskiego 25C/25**

**10-686 Olsztyn**

*Dotyczy: Uzgodnienia dokumentacji projektowej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny.*

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.10.2023 w związku z wnioskiem o uzgodnienie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kisiny dz. nr 666/36; 666/17; 665/20; 666/21; 665/21; 666/41; 666/25; 665/28; 665/10; 666/32; 550/3 gm. Działdowo, Wójt Gminy Działdowo uzgadnia przebieg sieci kanalizacji sanitarnej oraz Projekt Zagospodarowania Terenu.

**WÓJT**  
*Włodzisław Zieliński*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a